WYKAZ NR 87/2017

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Księga Wieczysta** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji** | **Powierzchnia działki (ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Nr zarządzenia** | **Cena nieruchomości**  **/netto/** | **Forma zbycia i termin zagospodarowania nieruchomości** |
| 1 | ZG2K/00012184/9 | dz. nr 98/5  ul. Pikusia  obr. 10 | 0,8927 ha | nieruchomość gruntowa | cele statutowe Stowarzyszenia – budowa domu opieki dla osób dotkniętych autyzmem | 298.2017  13.11.2017 r. | 331.000,00 zł.\* | tryb bezprzetargowy,  użytkowanie wieczyste  - I opłata w wysokości 25% ceny,  - opłaty roczne, według stawki procentowej w wys. 0,3% ceny, aktualizowane nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość ulegnie zmianie, wnoszone do 31 marca każdego roku. |

\* Od pierwszej opłaty i opłat rocznych udzielona zostanie nabywcy bonifikata w wysokości 99%, zgodnie z uchwałą nr XXXV.226.2017 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 30.10.2017r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ulicy Pikusia wraz z wyrażeniem zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych przy jej oddaniu w użytkowanie wieczyste.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie wykazu na stronie internetowej: www.przetargi-komunikaty.pl..

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa z dniem 28.12.2017 r.**

Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zostanie zawarty akt notarialny.