WYKAZ nr 46/2018

Gubin, dn.30.05.2018r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych (m²)** | **Udział w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (netto zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Platanowa 19 | 3 | 371/2 | 375 | 160.2018  z dnia  23.05.2018r. | ZG2K/00004486/7 | 48,90  6,70 | współużytkowanie wieczyste w udziale 222/1000 | 53.200,00 | Wartość udziału 4.500,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 45zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Plac Katedralny 8A | 10 | 32/3 | 274 | 157.2018  z dnia  17.05.2018 | ZG2K/00004577/2 | 55,30 | współużytkowanie wieczyste w udziale52/924 | 117.400,00 | Wartość udziału 1.000,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 10zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Gen. Sikorskiego 4 | 2 | 97/1 | 425 | 156.2018  z dnia  17.05.2018 | ZG2K/00004242/5 | 35,00  17,60 | współużytkowanie wieczyste w udziale180/1000 | 36.100,00 | Wartość udziału 4.200,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 42zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Gen. Sikorskiego 4 | 4 | 97/1 | 425 | 156.2018  z dnia  17.05.2018 | ZG2K/00004242/5 | 35,40  17,20 | współużytkowanie wieczyste w udziale180/1000 | 36.600,00 | Wartość udziału 4.200,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 42zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 22 czerwca 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 11.07.2018r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.