|  |  |
| --- | --- |
| C:\SKANER\GUBHERB.JPG | **ZARZĄDZENIE nr 35/2009****BURMISTRZA MIASTA GUBINA****z dnia: 30 stycznia 2009 r.** |

w sprawie: **wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny nieruchomości gruntowej**

 **sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej w Gubinie**

 **przy ul. Orlej.**

 Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. , Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust.1 i art. 70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

**§1**. Wyrażam zgodę na rozłożenie na 5 rat rocznych ceny nieruchomości gruntowej wynoszącej 8 200,00 zł /netto/ + 22% VAT, co stanowi kwotę brutto 10 004,00 zł /słownie złotych : dziesięć tysięcy cztery 00/100/, oznaczonej jako działka nr 406/2 o pow. 259 m² położonej przy ul. Orlej w obr. 7 miasta Gubina dla Pani Krystyny Konopko, zam. w Gubinie przy ul. Orlej 8.

**§2**. Cena nieruchomości, o której mowa w § 1 winna być wniesiona w następujący sposób:

1**/** pierwsza rata w kwocie 1.640,00 zł plus 1.804,00 zł z tytułu opłaty VAT, co stanowi łącznie 3.444,00 zł /brutto/ płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego,

2/ pozostałe 4 raty po 1.640,00 zł /brutto/ płatne będą raz w roku z terminem płatności do 31 marca każdego roku, nie dłużej niż do 31 marca 2014 roku,

3**/** raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

4/ w terminach wymagalności rat wymagana jest również kwota oprocentowania, o której jest mowa w § 2 pkt.3.

**§3**. Na zabezpieczenie spłaty niespłaconej przed zawarciem aktu notarialnego ceny nieruchomości winna być ustanowiona – hipoteka.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej oraz Skarbnikowi Miasta Gubin wg kompetencji.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.