

## Opis techniczny

do projektu remontu sanitariatów w Budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gubinie.

### 1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Pomiary robocze na obiekcie.
- 1.3. Aktualne przepisy i normy branżowe.

### 2. Dane ogólne.

Przedmiotowy budynek Szkoły posiada zespół sanitariatów na trzech kondygnacjach :

- w suterenie
- na parterze
- na piętrze

Sanitariaty wydzielono odrębnie dla dziewcząt i chłopców. Z uwagi na znaczny stopień zużycia Inwestor podjął decyzję o przeprowadzeniu remontu przedmiotowych sanitariatów celem dostosowania ich do aktualnych wymogów oraz poprawy ich estetyki i funkcjonalności.

### 3. Zakres remontu

#### 3.1. Sanitariaty w suterenie :

##### a) prace budowlane :

- demontaż istniejących drzwi, kabin , grzejników i przyborów sanitarnych
- demontaż istn. ścianki w sanitariatach chłopców
- ustawienie nowej ścianki działowej gr. 12cm z gazobetonu jako wydzielenie przedsionka z umywalkami w sanitariatach chłopców
- dostosowanie otworów w ścianach murowanych do nowych drzwi o szerokości skrzydła 90cm
- skucie istn. okładziny z płytek na ścianach
- ułożenie nowej okładziny z płytek na ścianach do wys. 2,0m
- ułożenie nowej okładziny z płytek na istn. posadzce
- szpachlowanie i malowanie ścian ponad okładziną z płytek
- wydzielenie nowych kabin za pomocą systemu ścianek działowych z płyt wiórowych laminowanych
- montaż nowych drzwi wejściowych do pomieszczeń oraz drzwi do kabin
- montaż nowych krętek wentylacyjnych

##### b) prace instalacyjno- sanitarne

- rozbiórka istn. instalacji wodociągowej
- wykonanie nowej instalacji wodociągowej w obrębie sanitariatów
- wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej z pozostawieniem istn. pionów
- montaż nowych grzejników płytowych pod oknami
- montaż nowych przyborów sanitarnych , baterii czerpalnych oraz podgrzewacza ciepłej wody  $V=80 \text{ dm}^3$ .
- montaż nowych krętek ściekowych