

Opis techniczny

do projektu wykonania otworu drzwiowego w cianie konstrukcyjnej oraz rozbiórk i cianek działowych w budynku Urz du Miejskiego Gubinie przy ul. Piastowskiej 24

1. Opis ogólny.

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie otworu drzwiowego oraz rozbiórk niektórych cianek działowych w zwi zku z zamierzonymi pracami modernizacyjnymi w pomieszczeniach Urz du. Przeznacza si do rozbiórki:

- na parterze cianki murowane pomi dzy pomieszczeniami oznaczonymi na rys nr 1 numerami : I/14a, I/14b i I/12 ł cz c te pomieszczenia w jeden pokój biurowy. Jednocześnie nie przewiduje si zamurowanie przej cia pomi dzy pom. I/14 i I/14b
- na pi trze cianki z płyty pil niowej na konstrukcji drewnianej wydzielaj ce z korytarza pomieszczenie bez numeru na rys nr 2. i zamurowanie istniej cego wej cia do pokoju II/ G9 z pomieszczenia II/G7
- Zaplanowano wykonanie wej cia do pomieszczenia nr II/G9 bezpo rednio z korytarza. W celu wykonania wej cia wykona najpierw przesklepienie z 2 INP140 dł 140 cm obsadzaj c belki w wykutych bruzdach i nast pnie rozebra mur w obr bie planowanego otworu wej ciowego.

cianki przeznaczone do rozbiórki powstały w trakcie kolejnych modernizacji dopasowuj cej program u ytkowy do potrzeb funkcjonuj cego Urz du. Rozbiórka cianek na parterze pozwoli na wyeksponowanie konstrukcyjnego słupa posiadaj cego ozdobn głowic i baz .

2. Opis rozwi za budowlanych budynku zwi zanych z wykonywanym zakresem.

ciany zewn trzne murowane z cegły pełnej. ciany wewn trzne 12 cm murowane z cegły dziurawki i pełnej, gr 25 cm z cegły pełnej. Stropy - nad piwnic strop na belkach stalowych Kleina . Stolarka drzwiowa drzwi płycinowe w o cie nicach metalowych. Wyko czenie wewn trzne cian - tynki cementowo - wapienne .

3.Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych nale y przestrzega nast puj cej kolejno ci prac:

- - rozbiórka urz dze i instalacji,
- - rozbiórka drzwi,
- - rozbiórka cianek działowych,

3.1 Rozbiórka instalacji i urz dze .

Do rozbiórki urz dze i instalacji elektrycznej mo na przyst pi dopiero po stwierdzeniu , e wszystkie te instalacje zostały odł czone . Demonta instalacji powinni wykonywa robotnicy odpowiednich specjalno ci .. Rozbieranie instalacji elek trycznych rozpoczyna si od demonta u oprawek, wył czników itp. urz dze instalacji elektrycznej, a nast pnie zdejmuj e przewody.

3.2 Rozbiórka drzwi.

Przed przyst pieniem do demonta u drzwi nale y ustali , które z nich nadaj si do dalszego wykorzystania; Okna i drzwi w dobrym stanie nale y przed demonta em zabezpieczy przed uszkodzeniem.

3.3 Rozbiórka cianek działowych.

Rozbiórki murowanych cianek działowych nie mo na wykonywa przez zwa lenie ich na strop , gdy w ten sposób mo na spowodowa zawalenie si go, ja k i pozostałych stropów znajduj cych si poni ej, co mo e sta si przyczyn ru ni cia całego budynku. Ze cianek

tynkowanych należy usunąć tynk, a następnie rozbierać je kolejno warstwami. Przy pracy można stosować lekkie rusztowania, a cały materiał i gruz ze ścianek należy ze stropów usuwać na dół.

4. Warunki BHP przy robotach rozbiórkowych

Urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Wszystkie niebezpieczne miejsca, jak przejęcia i pomosty, powinny być zabezpieczone barierami, a pomosty krawężnikami obrzeżonymi.

Ubrania ochronne i narzędzia.

Robotnicy powinni mieć odzież roboczą, kaski ochronne, okulary i rękawice, a narzędzia powinny być utrzymywane w dobrym stanie. Przed rozpoczęciem robót robotnicy powinni być pouczeni o sposobie prowadzenia robót i przepisach bezpieczeństwa pracy.

Demontaż czyny.

Przy robotach na wysokości powyżej 4 m robotnicy powinni pracować w pasach ochronnych z linami mocowanymi do mocnych elementów konstrukcji. Gruz powinien być usuwany za pomocą zsypów. Niedopuszczalne jest gromadzenie gruzu na stropie.