

**Gmina Gubin o statusie miejskim
ul. Piastowska 24
66-620 Gubin**

DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 p. 11 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku, nr 162 poz.1568 z późniejszymi zmianami), w związku z § 5 ust. 1 p. 1- 5 rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych z dn. 9 czerwca 2004 (Dz. U. z 2004, Nr 150, poz. 1579) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2000 r Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku gminy Gubin o statusie miejskim z dnia 09.02.2010 roku, reprezentowanej przez Pana Pawła Stefańczyka z Biura Usług Drogowych, działającego z pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Gubina

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku – zespołu urbanistycznego miasta Gubin, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 62, obejmujących budowę zaplecza boisk sportowych Orlik 2012 oraz wykonanie przyłącza energetycznego do budynku zaplecza na działce numer 12/11.

Przewidywany termin wykonania prac: maj - czerwiec 2010 roku.

Prace będą zgodne z *Projektem architektoniczno – budowlanym: Modułowe systemowe zaplecze boisk sportowych Orlik 2012* autorstwa jednostki projektowej: Kulczyński Architekt Sp. z o.o. oraz jednostki projektowej przystosowującej projekt - Biuro Usług Projektowych Nadzory – Projekty – Konsultacje Paweł Stefańczyk.

Uwaga! Niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez inwestora następującego obowiązku:

1. Stosownie do § 5 ust. 3 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 (Dz. U. z 2004, Nr 150, poz.1579) informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niniejszego pozwolenia udziela się pod warunkiem zapewnienia przez Inwestora prowadzenia badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych związanych z inwestycją zgodnie z art. 36 ust. 4 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku, nr 162 poz.1568 z późniejszymi zmianami).

u z a s a d n i e n i e

W dniu 10.02.2010 roku gmina Gubin o statusie miejskim, reprezentowana przez Pana Pawła Stefańczyka z Biura Usług Drogowych, działającego z pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Gubina złożyła wniosek o wydanie pozwolenia na wykonanie modułowego zaplecza

boisk sportowych Orlik 2012. Na realizację samego boiska inwestor uzyskał już pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej znak: ZN.421-3/10 [mGub2] z dnia 10.02.2010 roku.

Ponieważ inwestycja dotyczy terenu zespołu urbanistycznego miasta Gubina, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 62, zgodnie z art. 36 ust. 1. p. 11 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami/ wymagane jest pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

Na podstawie analizy zebranych dowodów w sprawie, należy stwierdzić, że budowa zaplecza boisk sportowych Orlik 2012 może zostać dopuszczona do realizacji. Konieczne jest podkreślenie, że stanowi ona część większego przedsięwzięcia związanego z zagospodarowaniem terenu przy ul. Konopnickiej. Pozwoli ono na uporządkowanie obecnie chaotycznie ukształtowanego obszaru. Ponadto przedstawione do zatwierdzenia projekty zakładają wykonanie niewielkich budynków o wykończeniu zewnętrznym z drewna.

Wobec powyższego na podstawie art. 36 ust. 1. p. 11, art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 7 pkt. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami/, orzeczono jak w sentencji.

Uwaga!

1. Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego /art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz. U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568/.

2. Stosownie do art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz.1568 z późn. zm.) informuję, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie z pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
mgr Barbara Bieliniś-Kopeć

otrzymuje:

1. Strona na adres pełnomocnika: Pan Paweł Stefańczyk, Biuro Usług Drogowych, Nadzory – Projekty – Konsultacje, ul. C.K. Norwida 2, 66-600 Krosno Odrzańskie w załączeniu egzemplarz *Projekt architektoniczno – budowlany: Modułowe systemowe zaplecze boisk sportowych Orlik 2012* autorstwa jednostki projektowej: Kulczyński Architekt Sp. z o.o. oraz jednostki projektowej przystosowującej projekt - Biuro Usług Projektowych Nadzory – Projekty – Konsultacje Paweł Stefańczyk. oznaczony znakiem pisma i opieczętowany.

do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, ul. Piastów 10 B, 66-600 Krosno Odrzańskie.
2. a/a (0773) D. 36.1.11 (ZN)

- 1) NIE PODLEGA OPLACIE SKARBOWEJ NA PODSTAWIE art. 2 ust. 1 p. 2 USTAWY Z DN. 16.11.2006r. O OPLACIE SKARBOWEJ (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
- 2) ZWOLNIONO Z OPLATY SKARBOWEJ NA PODSTAWIE art. 7 p. 2, art. 7 p. 3, art. 7 p. 4, art. 7 p. 5 USTAWY Z DN. 16.11.2006r. O OPLACIE SKARBOWEJ (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

**WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
OCHRONY ZABYTKÓW**
w ZIELONEJ GÓRZE
65-063 Zielona Góra, 65-063 Krosno Odrzańskie
tel. 068 324 73 90, 068 324 74 11
tel./fax 068 324 73 45

Barbara
mgr Barbara Bieliniś-Kopeć
pieczęć urzędowa
podpis osoby dokonującej adnotacji
imię, nazwisko, stanowisko służbowe