

ZARZĄDZENIE NR 68.2012
BURMISTRZA MIASTA GUBINA

z dnia 2 kwietnia 2012 r.

w sprawie przetargu ustnego ograniczonego na oddanie w najem gruntu pod budowę garaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i § 5 uchwały Nr XVI/195/2008 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 18 poz. 380) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam ogłosić przetarg ustny ograniczony na najem gruntu, stanowiącego część dz. nr 115/2 położonej przy ulicy Kaliskiej, z przeznaczeniem pod budowę garaży z uwzględnieniem warunków zawartych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Bartłomiej Bartczak

Załącznik do Zarządzenia Nr 68.2012

Burmistrza Miasta Gubina

z dnia 2 kwietnia 2012 r.

warunki przetargu ustnego ograniczonego na najem gruntu przy ulicy Kaliskiej z przeznaczeniem pod budowę garaży.

1. Przedmiot przetargu - grunt pod zabudowę 6 garaży (boksy garażowe nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6) przy ulicy Kaliskiej, stanowiący część działki 115/2, obręb 6 miasta Gubina.

2. W przetargu mogą wziąć udział właściciele lub najemcy lokali położonych w budynku przy ulicy Wyspiańskiego 24.

3. Umowa najmu zawarta będzie na okres 10 lat, z możliwością przedłużenia.

4. Wysokość wadium ustala się na 150 zł, które będzie wliczone w poczet czynszu.

5. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi 9,00 zł netto za 1 m² plus podatek VAT.

6. Powierzchnia terenu będącego przedmiotem najmu dla jednego garażu wynosi 18 m².

7. Zabudowa gruntu będącego przedmiotem najmu winna być zgodna z decyzją nr GB.6730.102.2011.W Burmistrza Miasta Gubina z dnia 26 stycznia 2012 r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie garażu w zespole garaży na terenie działki nr 115/2 obręb nr 6 położonej przy ulicy Lubelskiej i ulicy Kaliskiej w Gubinie.

BURMISTRZ MIASTA

Bartłomiej Bartczak