

**Załącznik nr 13- projekt umowy**

*Umowa (projekt) nr KI/...../ust/2013  
z dnia ..... 2013 roku*

**ZAMAWIAJĄCY - Gmina Gubin o statusie miejskim z siedzibą w Gubinie  
ul. Piastowska 24 reprezentowana przez:  
Burmistrza - Bartłomieja Bartczaka  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Edyty Smiejana**

**i**

**WYKONAWCA – .....**  
.....  
.....

**zawarli umowę o następującej treści:**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług związanych z odbieraniem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta Gubina.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
  - a) oferta Wykonawcy z dnia ..... (załącznik nr 1)
  - b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia z dnia 10 maja 2013r (załącznik nr 2)

**§ 2**

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta Gubina,
- 2) wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych,
- 3) odbiór odpadów segregowanych z bezobsługowych punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 4) transport odpadów komunalnych do miejsca zagospodarowania,
- 5) odbiór i zagospodarowanie mebli i innych odpadów wielkogabarytowych z nieruchomości zamieszkałych,
- 6) wyposażenie we własne urządzenia do gromadzenia odpadów zmieszanych i segregowanych, nieruchomości zamieszkałych objętych systemem gospodarki odpadami,
- 7) wyposażenie we własne pojemniki bezobsługowych punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 8) przekazywanie zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odpadów komunalnych do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania umowy jednakże nie wcześniej niż od 01 lipca 2013r do dnia 31 grudnia 2014 .

#### § 4

W celu prawidłowej realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania postanowień określonych w punkcie 4.4 oraz 4.5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### § 5

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych, od daty złożenia nowej deklaracji, informację o nowych nieruchomościach objętych systemem gospodarki odpadami.
2. Zamawiający zobowiązany jest wspólnie z Wykonawcą do bieżącego informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbioru poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Zamawiający będzie zamieszczał na stronie internetowej informacje przekazane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Wykonawcy o zmianach mających wpływ na realizację niniejszej umowy.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest ....., nr telefonu .....
5. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest ....., nr telefonu .....

#### § 6

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonanie usług objętych niniejszą umową.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za cały okres wykonywania zamówienia wynosi:
  - a) ..... zł brutto słownie:.....
  - b) w tym ryczałtowa kwota za jeden miesiąc świadczenia usługi wynosi:  
..... zł brutto/miesiąc słownie:.....
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę, podwykonawcom określonego zakresu robót, pod warunkiem, że Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą a, Zamawiający w terminie 14 dni nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń co do jej treści i że Wykonawca przeleje na podwykonawców w drodze cesji wierzytelność z niniejszej umowy w zakresie wyznaczonym wysokością wynagrodzenia podwykonawców. Zawarta pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami umowa przelewu uprawniać będzie Zamawiającego do bezpośredniego świadczenia na rzecz podwykonawców należności z tytułu przysługującego im wynagrodzenia za wykonane roboty, skutkując jednocześnie zwolnieniem Zamawiającego z zobowiązania względem Wykonawcy w zakresie spełnionego świadczenia. Płatności na rzecz podwykonawców będą następowały na rachunek bankowy podwykonawcy, wskazany w umowie cesji.
5. Podstawą rozliczenia usługi i wystawienia faktury będzie karta przekazania odpadów do zagospodarowania (utylicacji) w okresie rozliczeniowym. Karta musi posiadać pieczęć miejsca odzysku lub unieszkodliwiania. Karta winna być wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego faktury.
7. Zapłata należności Wykonawcy będzie następowała w drodze faktur miesięcznych, wystawionych za wykonane, potwierdzone przez Zamawiającego na podstawie protokołu wykonania usługi.

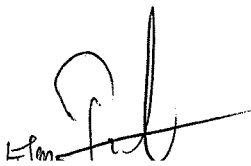
8. Płatności, o których mowa w ust.2 lit b), dokonywane będą na konto bankowe Wykonawcy (Lidera) w Banku .....nr konta..... z zastrzeżeniem § 6 ust. 4.

### § 7

Wykonawca przedłoży przy zawarciu niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania w formie ..... w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 2 lit a), którego realizacja oraz zwrot zostanie dokonany w trybie określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 (70% wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, 30 % wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady) i dostarczeniu Zamawiającemu żądania zwrotu zabezpieczenia.

### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit a) niniejszej umowy pomniejszonego o wartość zrealizowanego zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit a) niniejszej umowy, pomniejszonej o wartość zrealizowanego zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wartość wyrządzonej szkody nie zostanie pokryta karą umowną.
4. Wykonawca zapłaci karę umowną:
  - a) za zwłokę w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów lub nieruchomości w niezbędne pojemniki lub worki, w wysokości 0,4% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 lit b) za każde miejsce,
  - b) za niedotrzymanie terminów częstotliwości odbiorów odpadów określonych w pkt. 4.4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit b) niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - c) za zanieczyszczenie i pozostawienie nieuporządkowanego miejsca gromadzenia odpadów w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit b) za każdy stwierdzony przypadek oraz zanieczyszczenie trasy przejazdu, gdy jest to wynikiem działania Wykonawcy, w wysokości 1.000,- zł (tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
  - c) za nieterminowe przekazanie sprawozdania, o którym mowa w pkt. 4.5.3. oraz 4.5.8. specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 2), w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit b)
  - d) za zwłokę w wyposażeniu bezobsługowych punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 lit b)
  - e) za zły stan sanitarny i techniczny pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, w wysokości 100,- zł (sto złotych) za każdy stwierdzony przypadek.



## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonania usług będących przedmiotem umowy,
  - b) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową w terminie jednego miesiąca od podpisania umowy, jednakże nie wcześniej niż 01 lipca 2013r.
  - c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
  - d) pomimo uprzednich dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowy.

## § 10

1. Postanowienia niniejszej umowy mogą ulec zmianie z następujących przyczyn w zakresie:
  - 1) wynagrodzenia Wykonawcy – Zamawiający ma prawo do zwiększenia/zmniejszenia ilości odbioru odpadów komunalnych do  $\pm 10\%$  w okresie związania niniejszą umową w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 lit a) i lit b)  
Jeżeli ilość odebranych odpadów komunalnych zostanie zmniejszona o ponad 10% Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie Wykonawcy, natomiast jeżeli ilość odebranych odpadów ulegnie zwiększeniu o ponad +10% Zamawiający ma prawo zwiększyć wynagrodzenie Wykonawcy (jako usługi uzupełniające)
  - 2) osób do kontaktu:– w przypadku nienależytego wykonania swoich obowiązków, jego rezygnacji bądź zatrudnienia innej osoby.
  - 3) konta bankowego na, który będą dokonywane płatności – w przypadku zmiany konta, otwarcie nowego rachunku, musi być potwierdzone przez Bank,
  - 4) forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana umowy następuje na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu na piśmie i zawiera propozycje zmian oraz ich uzasadnienie.

## § 11

1. W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem) pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY:

BURMISTRZ MIASTA

*Bartłomiej Bartczak*

WYKONAWCA:

SKARBNIK GMINY

*Edyta Smiejan*

*Spr. adw. Rafał Pałyk*