

UCHWAŁA NR XVIII.107.2016
RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 20 maja 2016 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na rozszerzenie Podstrefy Gubin w Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.446) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz 282 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje :

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na rozszerzenie Podstrefy Gubin Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o tereny nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Gubin o statusie miejskim, położonych w Gubinie przy ulicach :

- 1) Śląskiej w obrębie nr 9 o łącznej powierzchni 5,7076 ha oznaczonych jako działki :
 - a) nr 124/4 o powierzchni 2,6721 ha,
 - b) nr 124/5 o powierzchni 3,0355 ha,
- 2) Legnickiej w obrębie nr 10 o łącznej powierzchni 15,9787 ha oznaczone ewidencyjnie jako działki:
 - a) nr 259/4 o powierzchni 1,2622 ha,
 - b) nr 260/1 o powierzchni 2,2520 ha,
 - c) nr 260/2 o powierzchni 0,4847 ha,
 - d) nr 261/1 o powierzchni 0,9102 ha,
 - e) nr 261/2 o powierzchni 2,8206 ha,
 - f) nr 261/3 o powierzchni 0,4819 ha,
 - g) nr 262 o powierzchni 2,6497 ha,
 - h) nr 263 o powierzchni 1,6333 ha,
 - i) nr 264/1 o powierzchni 1,9232 ha,
 - j) nr 264/4 o powierzchni 1,5609 ha.

§ 2. 1. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gubina nieruchomości wymienione w § 1, przeznaczone są pod zabudowę produkcyjno-usługową, lokalizację obiektów i urządzeń obsługi komunikacji samochodowej i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Nieruchomości wymienione w § 1 nie są położone w obszarach jakiegokolwiek ochrony przyrody ani w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego.

§ 3. Szczegółową lokalizację nieruchomości, o których mowa w § 1 określa załącznik nr 1 i nr 2.

§ 4. Traci moc uchwała nr X.59.2015 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 30 października 2015r w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie Podstrefy Gubin w Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Edward Patek

Uzasadnienie

Rozszerzenie Podstrefy Gubin w ramach Kostrzyńsko - Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej wynika z potrzeby zwiększenia atrakcyjności w/w terenów dla potencjalnych inwestorów. Podjęcie w/w uchwały jest niezbędne do wdrożenia procedury objęcia terenów, o których mowa w uchwale strefą. Aktualnie prowadzone są rozmowy z kilkoma inwestorami zainteresowanymi lokalizacją swoich inwestycji na terenach Gminy Gubin o statusie miejskim. Argumentem, który może przesądzić o podjęciu takiej decyzji jest objęcie terenów pozostających w kręgu ich zainteresowań Kostrzyńsko-Słubicką Specjalną Strefą Ekonomiczną. W uchwale proponuje się rozszerzenie terenów Podstrefy Gubin K-SSSE o łączną powierzchnię 21,6863 ha.