WYKAZ nr 26/2018

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych (m²)** | **Udział w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (netto zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Gen. Dąbrowskie-go 24 | 7 | 23/3 | 250 | 104.2018  z dnia  22.03.2018r. | ZG2K/00005413/2 | 74,10 | współużytkowanie wieczyste w udziale 74/546 | 86.100,00 | Wartość udziału 1.900,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 19zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wojska Polskiego 18 | 2 | 99/2 | 493 | 83.2018  z dnia  09.03.2018 | ZG2K/00004309/3 | 49,60  15,50 | współużytkowanie wieczyste w udziale140/1000 | 38.300,00 | Wartość udziału 3.200,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 32zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wieniawskiego 6 | 2 | 218/2 | 514 | 227.2012  z dnia  30.11.2012 | ZG2K/00005185/4 | 26,40  1,20 | współużytkowanie wieczyste w udziale28/397 | 37.600,00 | Wartość udziału 2.200,00zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 22zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienioną nieruchomość według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 22 czerwca 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 11.05.2018r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokalu mieszkalnego nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomość lokalowa jest obciążona tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.

Sporządził: ……………………….. Zatwierdził: …………………………

Sprawdził: …………………………

Wywieszono dn. …………………. Zdjęto dn. …………………………..