

**ZARZĄDZENIE NR 125.2018
BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 17 kwietnia 2018 r.

**w sprawie: zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Gubinie przy ulicy
Śląskiej 82 i ustanowienie odrębnej własności lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), art 10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. 2015r., poz. 1892 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 406/5 o pow. 382 m², położonej w Gubinie przy ulicy Śląskiej 82, której właścicielami są: Gmina Gubin o statusie miejskim w udziale wynoszącym 6/12 części, Jan Bortkiewicz i Magdalena Chomont w udziale wynoszącym po 1/12 części każdy oraz Ewa Peda w udziale wynoszącym 4/12 części.

§ 2. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku mieszkalnego usytuowanego na nieruchomości opisanej w § 1, w następujący sposób:

- lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 84,00m² wraz z przynależnymi pięcioma pomieszczeniami gospodarczymi w kondygnacji podziemnej o łącznej powierzchni użytkowej 45,90m², do którego przynależć będzie udział wynoszący 50/100 części w nieruchomości wspólnej, którego właścicielami będą: Jan Bortkiewicz i Magdalena Chomont w udziale wynoszącym po 1/12 części każdy oraz Ewa Peda w udziale wynoszącym 4/12 części,
- lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 89,90m² wraz z przynależnymi pomieszczeniami na poddaszu o łącznej powierzchni użytkowej 40,90m², do którego przynależć będzie udział wynoszący 50/100 części w nieruchomości wspólnej, którego właścicielem będzie Gmina Gubin o statusie miejskim.

2. Zniesienie współwłasności nastąpi bez dokonywania przez dotychczasowych współwłaścicieli wzajemnych spłat i dopłat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Bartłomiej Bartczak