WYKAZ nr 50/2018

Gubin, dn.19.06.2018r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych (m²)** | **Udział w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (netto zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Bolesława Chrobrego 16 | 11 | 35/1 | 253 | 191.2018  z dnia  08.06.2018r. | ZG2K/00004718/3 | 49,00 | współużytkowanie wieczyste w udziale 49/786 | 80.240,00 | Wartość udziału 860,00 zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 8,60 zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Grunwaldzka 6 | 4 | 329/1 | 366 | 189.2018  z dnia  08.06.2018 | ZG2K/00004303/1 | 63,70  10,60 | współużytkowanie wieczyste w udziale194/1000 | 65.900,00 | Wartość udziału 3.900,00 zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 39,00 zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Kosynierów 32 | 2 | 58 | 273 | 190.2018  z dnia  08.06.2018 | ZG2K/00009955/1 | 32,50  17,60 | współużytkowanie wieczyste w udziale239/1000 | 33.800,00 | Wartość udziału 3.600,00 zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 36,00 zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Roosevelta 1 | 31 | 16/1 | 630 | 196.2018  z dnia  13.06.2018 | ZG2K/00008715/0 | 21,40 | współużytkowanie wieczyste w udziale21/2380 | 9.000,00 | Wartość udziału 400,00 zł  I opłata 15%, opłata roczna 1%, tj. 4,00 zł płatna do 31 marca każdego roku, aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. | Lokal użytkowy |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 31.07.2018r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.