

**ZARZĄDZENIE NR 353.2018**  
**BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 29 października 2018 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej w Gubinie przy ul. Generała Sikorskiego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994) oraz art. 11 ust. 1 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozłożenie na 3 raty roczne ceny nieruchomości gruntowej wynoszącej kwotę 21.000,00 zł (netto) + 23% VAT, co stanowi kwotę brutto 25.830,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści), składającej się z działki nr 161/48 o pow. 0,0340 ha, położonej przy ul. Generała Sikorskiego w obr. 2 miasta Gubina.

§ 2. Cena nieruchomości, o której mowa w §1 winna być wniesiona w następujący sposób:


- 1) pierwsza rata w kwocie 7.000,00 zł plus 4.830,00 zł z tytułu opłaty VAT, co stanowi łącznie 11.830,00 zł (brutto) płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego,
- 2) pozostałe 2 raty po 7.000,00 zł (brutto) płatne będą raz w roku, z terminem płatności do 31 marca każdego roku, nie dłużej niż do 31 marca 2020 roku,
- 3) raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- 4) w terminach wymagalności rat wymagana jest również kwota oprocentowania, o której jest mowa w §2 pkt 3.

§ 3. Na zabezpieczenie spłaty niespłaconej przed zawarciem aktu notarialnego ceny nieruchomości winna być ustanowiona - hipoteka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej oraz Skarbnikowi Miasta Gubina wg kompetencji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

  
Bartłomiej Bartczak