

IX sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji  
**30 sierpnia 2019r.**

**I Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał otwarcia IX sesji Rady Miejskiej w Gubinie i przywitał wszystkich obecnych. Obecnych 13 radnych na stan 15. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**II Informacja Burmistrza na temat działań podjętych od ostatniej sesji.**

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

**III Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej na temat działalności Komisji w okresie między sesjami.**

Przewodniczący Komisji Finansów i Gospodarki Komunalnej - komisja obradowała raz, a przedmiotem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska - komisja obradowała dwa razy. W pierwszym posiedzeniu komisji uczestniczył naczelnik Wydziału Ruchu Drogowego KPP w Krośnie Odrz., gdzie zapoznano się z wnioskami mieszkańców i wnioskami radnych. Na drugim posiedzeniu komisja zapoznała się z projektami uchwał.

Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki - komisja obradowała dwa razy. Pierwsze posiedzenie było wyjazdowe, gdzie przeglądano miejskie place zabaw pod kątem stanu technicznego urządzeń. Przedmiotem drugiego posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

Komisja Rewizyjna - nie obradowała

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - komisja obradowała dwa razy. Przedmiotem pierwszego posiedzenia było rozpatrywanie skargi na działanie dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Gubinie. Na drugim posiedzeniu rozpatrywano skargę na działanie organu wykonawczego.

**IV. Podjęcie uchwał w sprawie:**

**1. skargi na działanie Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Gubinie - 75**

Projekt uchwały nr 75 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zarekomendowała Radzie Miejskiej uznanie skargi za bezzasadną. Argumenty przyjęte przez komisję zawiera uzasadnienie do uchwały.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.70.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

## **2. skargi na działanie organu wykonawczego - 76**

Projekt uchwały nr 76 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zarekomendowała Radzie Miejskiej uznanie skargi za bezzasadną. Argumenty przyjęte przez komisję zawiera uzasadnienie do uchwały.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób - za, 0 osób - przeciw, 1 osoba - wstrzymała się od głosu/i otrzymała nr IX.71.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

## **3. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krośnieńskiemu - 73**

Projekt uchwały nr 73 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

W-ce starosta powiatu krośnieńskiego zwrócił się do Burmistrza Miasta Gubina z prośbą o udzielenie wsparcia finansowego w wysokości 15.000 zł przy budowie chodnika w pasie drogowym ul. 1-go Maja w Gubinie, na odcinku od skrzyżowania z ul. Sikorskiego do skrzyżowania z ul. Batalionów Chłopskich o długości 0,14 km. Środki te zostałyby przeznaczone na zakup materiałów budowlanych, niezbędnych do realizacji przedmiotowego zadania. W związku z powyższym mając na celu poprawę istniejącej infrastruktury drogowej, przedstawia się Radzie Miejskiej w Gubinie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla województwa lubuskiego.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.72.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

## **4. udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Lubuskiego - 79**

Projekt uchwały nr 79 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

W celu zwiększenia bezpieczeństwa korzystającym z dwóch przejść dla pieszych znajdujących się w ciągu drogi wojewódzkiej nr 138 zdecydowano o zawarciu porozumienia w sprawie wykonania dokumentacji projektowej w zakresie doświetlenia przejść pomiędzy Zarządem Województwa Lubuskiego, a gminą Gubin o statusie miejskim.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.73.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

**5. przyjęcia przez gminę Gubin o statusie miejskim od Województwa Lubuskiego do realizacji części zadania publicznego - 80**

Projekt uchwały nr 80 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

W celu zwiększenia bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych znajdujących się w ciągu drogi wojewódzkiej nr 138 zdecydowano o zawarciu porozumienia w sprawie wykonania ich doświetlenia.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.74.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

**6. zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr II.22.2018 z dnia 21 grudnia 2018r. w sprawie uchwały budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2019 rok - 77**

Projekt uchwały nr 77 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

Zmiany w uchwale budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2019 rok wprowadza się w związku ze złożonymi wnioskami przez kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz przez naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego. Zmiany uwzględniają zapotrzebowanie jednostek i wydziałów na realizację niezbędnych zadań. Szczegółowe uzasadnienie poszczególnych zmian zawierają przedmiotowe wnioski.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.  
Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.75.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

**7. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr II.23.2018 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2019-2034- 78**

Projekt uchwały nr 78 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

Zmiany w uchwale w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2019-2034 związane z aktualizacją danych w związku ze zmianami w budżecie gminy na 2019r.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób - za, 0 osób - przeciw, 0 osób - wstrzymało się od głosu/i otrzymała nr IX.76.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

**8. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Gubin o statusie miejskim - 74**

Projekt uchwały nr 74 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Radni zapoznali się z projektem uchwały na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały.

Znowelizowana ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U z 2019r., poz. 1182) obliguje gminę do dostosowania przepisów aktów prawa miejscowego do przepisów rangi ustawowej.

Zasadnicza zmiana, która uwzględniona została w projekcie uchwały, dotyczy rezygnacji ze stosowania w przepisach ustawy pojęcia „lokal socjalny” na rzecz określenia w to miejsce nowej kategorii: „najmu socjalnego lokalu”. W miejsce uchylanego pojęcia „lokalu socjalnego” wprowadza się najem socjalnego lokalu.

Obecna regulacja dotycząca przedmiotowej uchwały została poszerzona w stosunku do poprzedniej o ustalenia dotyczące wysokości dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającej zastosowanie obniżek czynszu. Z ważniejszych zmian wprowadzono również do uchwały definicję dochodu, jako dochód w myśl ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

*Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

*Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.*

H.Wojnicz - pyta jaki organ kontrolny będzie wykonywał zadania zawarte w uchwale?

A.Ratowicz - posiłkujemy się społeczną komisją mieszkaniową. Osoby, które są umieszczone na liście co roku składają oświadczenie o wysokości dochodów.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób - za, 0 osób - przeciw, 1 osoba - wstrzymała się od głosu/i otrzymała nr IX.77.2019**

Informacja o imiennym głosowaniu podłączona jest do uchwały.

## V Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół był wyłożony do wglądu.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół został przyjęty /12 osób - za, 0 osób - przeciw, 1 osoba - wstrzymała się od głosu/**

## VI Sprawy różne.

1. Przewodniczący przypomniał, że w dniu dzisiejszym o godz. 15:00 w Urzędzie Miejskim w Gubinie odbędzie się ogólnopolska akcja bezpieczny senior na drodze. Kto przyjedzie rowerem, będzie miał możliwość wykonania przeglądu technicznego swojego roweru, będą gadzety rowerowe, poczęstunek a także symulator zderzeniowy i symulator dachowania. Wszystko jest bezpłatne. Serdecznie zaprasza do wzięcia udziału i zachęcenia znajomych, rodziny.

2. Przepomniał również o uroczystościach upamiętniających 80 rocznicę rozpoczęcia II Wojny Światowej.

H.Wojnicz - na jakim etapie jest budowa mieszkań komunalnych?

Burmistrz - aktualnie jest propozycja wykonania projektu budowlanego z pozwoleniem na budowę. Koszt projektu to około 70 tys. zł. To mają być mieszkania na wynajem, z możliwością dojścia do własności. Mieszkańcy mają poczuć się właścicielami od samego początku.

H.Wojnicz - czy ta inwestycja będzie realizowana razem ze Spółdzielnią Mieszkaniową?

Burmistrz - rozważane są trzy warianty: ze Spółdzielnią Mieszkaniową, PUM-em lub z Państwowym Funduszem Nieruchomości.

H.Wojnicz - czy nasze miasto ma wystarczającą ilość lokali komunalnych w stosunku do potrzeb?

Burmistrz - potrzeby są takie, że każdy chce mieć mieszkanie od miasta. Niektórzy biorą kredyty, zadłużają się, a niektórzy znajdują się na liście komunalnej czy socjalnej i wtedy wszyscy składamy się na te mieszkania.

H. Wojnicz - czy podejmowana w dniu dzisiejszym uchwała uzdrowi sytuację?

Burmistrz – Dla tych mieszkańców, których nie stać na kredyty i własne mieszkania mają być budowane mieszkania pod wynajem. Wybudować mieszkania na wynajem z dojściem do własności lub bez dojścia do własności.

H.Wojnicz –

1. Zwraca uwagę na nieporządek wokół sklepu Fiamp. Należy do odpowiedzialności za istniejący stan rzeczy pociągnąć właściciela tego sklepu.

2. Należy rozwiązać problem ścieżek asfaltowych w centrum miasta, które są w rękach prywatnych i które są rozsadzane przez konary drzew.

Burmistrz - 1. Proponuje zaprosić przedstawicieli sklepu Fiampa na komisję.

2. Temat ścieżek - nie można zobligować prywatnego właściciela aby remontował na swoim terenie miejskie chodniki i ścieżki.

Z.Bołoczko - 1. Proponuje przy wymianie tablic z nazwami ulic dopisać kto jest zarządca drogi.

2. Należy ustawić w mieście automaty z woreczkami na psie odchody.

3. Należy rozważyć zamianę gubińskich trawników na łąki.

4. Czy budynek C szpitala należy do miasta?

Burmistrz -

Budynek C jest miejski, tylko spółka ma go w użyczeniu.

Jest pomysł na łąki kwiatowe w mieście, trzeba ewolucyjnie iść w tym kierunku. W przyszłorocznym budżecie można zaplanować wymianę tablic z nazwami ulic i automaty z woreczkami na psie odchody.

H.Wojnicz - proponuje aby nowości wprowadzane przez ogrodnika miejskiego były oznakowane z opisem. Należy zweryfikować sposób zagospodarowania terenu na przeciwko księgarni. Dobrze by było aby pomysły ogrodnika były wprowadzane stopniowo.

Przewodniczący po wyczerpaniu porządku obrad zamknął IX sesję Rady Miejskiej w Gubinie.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Wojciech Sendera

*Zakończono godz. 9:50  
Protokolowała Alicja Dobras*