

## **XI sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji 29 października 2019r.**

### **I Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył XI sesję Rady Miejskiej i przywitał obecnych na sesji. Obecnych 13 radnych na stan 15. Nieobecni radni: Robert Wozzak, Teresa Zajkowska. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował rozszerzenie porządku obrad o podjęcie projektów uchwał nr 93 i 94 w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina” a także zmianę w porządku obrad co do kolejności podjęcia projektu uchwały nr 91 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego - przesunięcie projektu uchwały z ppkt 5 na ppkt 2.

Przewodniczący poddał pod głosowanie zaproponowane zmiany do porządku obrad.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania /13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ zmiana porządku obrad została przyjęta.**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

Minutą ciszy uczczono pamięć zmarłych mieszkańców Gubina.

### **II. Informacja Burmistrza na temat działań podjętych od ostatniej sesji.**

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

### **III. Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej na temat działalności Komisji w okresie między sesjami.**

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej - obradowała raz. Przedmiotem posiedzenia było opiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska - obradowała raz. Przedmiotem posiedzenia było opiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki - spotkała się dwukrotnie. Tematem posiedzenia było opiniowanie projektów uchwał na dzisiejszą sesję oraz kapituła przyznająca nagrody im. Urszuli Dudziak.

Komisja Rewizyjna - obradowała raz. Przeprowadzono kontrolę w Stowarzyszeniu Przyjaciół Ziemi Gubińskiej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji - nie obradowała

### **IV. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- 1. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za korzystanie z obiektów sportowo -rekreacyjnych stanowiących własność gminy Gubin o stratusie miejskim -92**

Projekt uchwały nr 92 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały:

W załączniku do uchwały nr X.80.2019 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 27 września 2019r. pomyłkowo kategoria dzieci do lat 7 pojawiła się dwukrotnie: w pkt1 (jako zobowiązana do odpłatności) i w pkt 9 (jako zwolniona z odpłatności). Intencja wnioskodawcy wprowadzenia zmian ww. uchwałą-Miejskiego Ośrodka Sportu - było całkowite zwolnienie z odpłatności jedynie dzieci najmłodszych - do 3 roku życia. Niniejszy projekt uchwały wprowadza oczekiwane przez wnioskodawcę rozwiązanie.

Komisje zaopiniowały projekty uchwały pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 92.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XI.84.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

## **2. wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału - 91**

Projekt uchwały nr 91 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały:

Zgodnie z kodeksem spółek handlowych i postanowieniami umowy spółki kapitał zakładowy może zostać podwyższony. Pismem z dnia 10 października 2019 r. Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Miejskich Sp. z o.o. w Gubinie zwrócił się z wnioskiem o dokapitalizowanie spółki w kwocie 1.000.000,00 zł.

We wniosku wskazano, iż spółka planuje wymianę wyeksploatowanej sieci wodociągowej wraz z jej uzbrojeniem i przyłączami oraz budowę sieci kanalizacyjnej wraz z odwodnieniem i przyłączami do poszczególnych nieruchomości na ul. Sobieskiego w Gubinie.

W związku z pozyskaniem przez Gminę Gubin o statusie miejskim z Funduszu Dróg Samorządowych dofinansowania na realizację zadania pod nazwą "Przebudowa ul. Sobieskiego w miejscowości Gubin", uzasadnionym jest wykonanie wymiany wyeksploatowanej sieci wodociągowej wraz z jej uzbrojeniem i przyłączami oraz budowę sieci kanalizacyjnej wraz z odwodnieniem i przyłączami.

Zgodnie z § 6 ust. 2 uchwały nr VIII.48.2015 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 16 czerwca 2015 r. w sprawie określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów oraz akcji w spółkach prawa handlowego wniesienie wkładów na pokrycie obejmowanych udziałów przez Gminę Gubin o statusie miejskim może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Miejskiej w Gubinie.

W związku z powyższym, przedstawia się Radzie Miejskiej w Gubinie projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Usług Miejskich Sp. z o.o. w Gubinie w kwocie 1 000 000,00 zł.

Komisje zaopiniowały projekty uchwały pozytywnie.

Z.Bołoczko – kwota oszczędności w ramach planowanej inwestycji, która może powstać w wyniku przeprowadzonego przetargu, powinna być przeznaczona na następne inwestycje w rejonie miasta, a nie stanowiła zysku dla PUM-u.

H.Wojnicz - dobrze, że ta inwestycja będzie kompletna. Przyniesie zyski, w szczególności w zakresie ekologii.

L.Linda odpowiada radnemu Z. Bołoczko:

- PUM będzie realizował zadanie własnymi siłami i kwota 1 000 000 zł powinni zabezpieczyć niezbędne wydatki.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 91.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr XI.85.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

### **3. określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości- 88**

Projekt uchwały nr 88 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały:

Zapisy w uchwale wprowadza się na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Gubinie w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o Statusie miejskim na lata 2019 - 2034, gdzie ustalono wzrost podatku od nieruchomości w 2020 r. o 2% oraz w związku ze zmianami górnych stawek kwotowych w podatku od nieruchomości ogłoszonymi obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. (M.P. z 2019 r., poz. 738). Proponowane stawki nie przekraczają stawek maksymalnych ogłoszonych przez ministerstwo. Ponadto z dniem 1 stycznia 2019 roku weszły w życie przepisy ustawy o zmianie ustawy o finansach publicznych. Ustawa z dnia 14 grudnia 2018 roku o zmianie ustawy o finansach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2018 roku, poz. 2500) ma istotne znaczenie dla budżetów i wieloletnich prognoz finansowych jednostek samorządu terytorialnego. Wprowadzone zmiany dotyczą między innymi zasad zaciągania i spłaty zobowiązań dłużnych, sposobu ustalania maksymalnego wskaźnika spłaty zobowiązań w kolejnych latach, katalogu tytułów dłużnych, postępowania naprawczego, katalogu źródeł finansowania deficytu, a także reguły bilansowania części operacyjnej (bieżącej) budżetu. Nowe przepisy weszły w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku, ale ich stosowanie zostało rozłożone na kilka lat. Z wyżej wymienionych zmian obecnie najistotniejsze znaczenie dla naszej gminy ma reguła bilansowania części operacyjnej (bieżącej) budżetu, która będzie miała zastosowanie po raz pierwszy do opracowania i wykonania budżetu za 2022 rok, jednak w trwającym już obecnie okresie przejściowym należy się do tej zmiany gruntownie przygotować. Budżet na 2019 rok nie zakłada równowagi operacyjnej. Wydatki bieżące według stanu budżetu na dzień 17 października 2019 r. przewyższają dochody bieżące o 1 135 247,13 zł. Różnica ta ma zostać pokryta z wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych, co nie będzie możliwe od 2022 roku. Podatek od nieruchomości jest najistotniejszym dochodem wśród dochodów własnych naszej gminy. W 2018 roku z powodu wprowadzenia preferencji podatkowych w postaci obniżenia górnych stawek podatkowych gmina utraciła dochody z podatku od nieruchomości w kwocie 403.578,06 zł. Ponadto do ustalenia części wyrównawczej subwencji ogólnej, przyjmuje się dochody, które dana gmina może uzyskać, stosując do ich obliczenia górne granice stawek podatków obowiązujące w danym roku. Zatem obniżenie to ma pośredni wpływ na wysokość przyznawanej gminie części wyrównawczej subwencji ogólnej. Zważając na powyższe oraz po przeprowadzeniu analizy stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w wielu okolicznych gminach stawki podatku od nieruchomości proponuje się podnieść w granicach od 2% do 8,5%.

Komisje zaopiniowały projekty uchwały pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 88.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr XI.86.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

**4. zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr II.22.2018 z dnia 21 grudnia 2018r. w sprawie uchwały budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2019 rok - 89**

Projekt uchwały nr 89 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały:

Zmiany w uchwale budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2019 rok wprowadza się w związku ze złożonymi wnioskami przez kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz przez naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego. Zmiany uwzględniają zapotrzebowanie jednostek i wydziałów na realizację niezbędnych zadań. Szczegółowe uzasadnienie poszczególnych zmian zawierają przedmiotowe wnioski.

Komisje zaopiniowały projekty uchwały pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 89.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XI.87.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

**5. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr II.23.2018 w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2019-2034- 90**

Projekt uchwały nr 90 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił uzasadnienie projektu uchwały:

Zmiany w uchwale w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2019-2034 związane z aktualizacją danych w związku ze zmianami w budżecie gminy na 2019r.

Skarbnik E.Smiejana przedstawiła proponowane zamiany do projektu uchwały dotyczące uzupełnienia opisu przedsięwzięć .

H.Wojnicz – jaki będzie skutek dla przyszłorocznego budżetu gminy obniżki wpływów związanych ze zwolnieniami w podatku dochodowym mieszkańców?

Skarbnik E.Smiejana- jest to trudne do oszacowania, ponieważ to są dane przekazywane przez Ministerstwo Finansów. Kwoty te mogą być niższe o około 450 tys. zł.

H.Wojnicz - jak tego typu dane konkretnie wyliczyły inne samorzady?

Burmistrz - być może na podstawie szacowania.

Komisje zaopiniowały projekty uchwały pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 90.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XI.88.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

**6. nadania tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina”- 93**

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały nr 93 w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina” dla pani Idy Kaczanowskiej.

H.Wojnicz – należy przeanalizować regulaminu nadawania tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina”. Propozycja zmiany: wniosek złożony, a nie przyjęty pozytywnie mógł być rozpatrywany ponownie dopiero za 5 lat.

W.Sendera - do każdego regulaminu możemy się odnieść w każdym momencie.

H.Wojnicz - pozwólmmy aby wszyscy radni wzięli w tym udział..

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 93.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XI.89.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

#### **7. nadanie tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina” - 94**

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały nr 94 w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla miasta Gubina” dla pani Urszuli Kondracik.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 94.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XI.90.2019**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

#### **V. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji**

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół został przyjęty/13 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

#### **VI. Sprawy różne.**

Przewodniczący Rady zgodnie z dyspozycją art. 24 h ust.12 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019, poz. 506) przedstawił informację z analizy oświadczeń majątkowych radnych:

Wszyscy radni złożyli swoje oświadczenia w terminie określonym w ustawie o samorządzie gminnym. Po jednym egzemplarzu każdego oświadczenia przesłałem do Urzędu Skarbowego w Krośnie Odrzańskim.

Oświadczenie Przewodniczącego Rady zostało złożone do Wojewody.

#### Nieprawidłowości w analizowanych oświadczeniach majątkowych radnych za rok 2018:

- w 5 przypadkach nie określono w oświadczeniach przynależności poszczególnych składników majątkowych do majątku odrębnego bądź majątku stanowiącego własność małżeńską
- w odniesieniu do zasobów pieniężnych - 5
- w 2 przypadkach wskazano w oświadczeniach kwoty uzyskania przychodów a nie dochodów
- w 2 przypadkach nie określono wysokości oprocentowania kredytów

Jednocześnie Przewodniczący poinformował radnych, że analizy oświadczeń majątkowych dokona również Urząd Skarbowy do 30 października br.

Przewodniczący Rady Miejskiej w imieniu Pana Burmistrza i swoim własnym zaprosił radnych do udziału w Narodowym Świącie Niepodległości w dniu **11.11.2019 r. o godz. 10.00** w parku im. V Dywizji (ul. Generała Władysława Andersa).

Po uroczystościach pod Pomnikiem planowana jest uroczystą sesję Rady Miejskiej w Gubińskim Domu Kultury, podczas której wręczone zostaną tytuły „Zasłużony dla Miasta Gubina”.

Z.Bołoczko - dziękuje za odwodnienie przy bloku na ul. Roosevelta 1.

H.Wojnicz :

1.Mieszkańcy zamieszkujący w domkach jednorodzinnych w pobliżu Tekry skarżą się na brak spokoju. Jest hałas, towar przywożony po nocach, popsute drogi, kierowcy wybierają najkrótszą trasę. Po nocach mieszkańcy są budzeni. Trzeba jako...ś to rozwiązać, np. wprowadzić w tym rejonie buforową zieloną strefę, ekrany dźwiękoszczelne, rozładunek towaru zrobić w innych godzinach.

2. Ponieważ brak jest dla Gubina planu zagospodarowania przestrzennego nasze miasto staje się brzydkie architektonicznie. Jeśli budowa jest harmonijna i estetyczna to wtedy jest ogólne zadowolenie mieszkańców. Jednak niektóre nowe budynki są budowane tak, że brakuje przestrzeni dla tych budynków. Powinniśmy przestrzegać pewnych zasad. Rada powinna dążyć do tego aby plan zagospodarowania przestrzennego był wprowadzane na kolejne tereny.

3. Kto organizuje imprezę „Wiosny nad Nysą”? Z przeczytanego protokołu Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w GDK, wynika, że firma Węglomix jest organizatorem a nie Gubiński Dom Kultury.

4. Wciąż nie doszło do spotkania z ogrodnikiem miejskim, na którym mógłby on przedstawić swoje plany i cele. Prosi aby nie wycinać roślin, które rosły przez wiele lat. Może można to wprowadzać stopniowo.

T.Opara - zaprasza wszystkich radnych 6 listopada 2019r. godz. 10:00 w sali narad na spotkanie z ogrodnikiem miejskim.

J.Skóra:

1. Czy były prowadzone rozmowy aby 1 listopada br. aby PKS zwiększył ilość kursów w kierunku cmentarza?

2. Czy nie będziemy nic płacić na rzecz ZCM, jeśli wystąpiliśmy ze spółki?

3. Parking obok Izby Muzealnej jest w złym stanie.

M.Rogiński - pytanie do Prezes Zarządu Oddziału Miejsko -Gminnego Związku Nauczycielstwa Polskiego o protest włoski nauczycieli.

K.Kaczmarek-Skóra - strajk się rozpoczął i nigdy się nie zakończył i akcja protestacyjna trwa do dzisiaj -teraz przybrała formę protestu włoskiego. To jest ciąg dalszy.

D.Grygorowicz - apeluje o to, aby kwota 1 mln zł, która zostanie przekazana dla PUM-u, przyrzec się na co, to będzie wydatkowane. Zwraca się do radnych z prośbą o plan budżetowy w kontekście urbanizacji miasta, a także o przygotowanie swoich propozycji dot.pracy Komisji Rewizyjnej w przyszłym roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej po wyczerpaniu porządku obrad zamknął XI sesję Rady Miejskiej w Gubinie.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
**Wojciech Sendera**

*Zakończono godz.11:48*

*Protokołowała Alicja Dobras*