WYKAZ nr 25/2020

Gubin, dn. 02.04.2020 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych**  **(m²)** | **Udział  w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Kaliska 14 | 1 | 223/1 | 450 | 34.2020  z dnia  31.01.2020 | ZG2K/00010132/6 | 33,80  56,90 | - współwłasność w udziale354/1000 | 59.700,00 | wartość udziału 9.300,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Kaliska 14 | 2 | 223/1 | 450 | 33.2020  z dnia  31.01.2020 | ZG2K/00010132/6 | 36,60  11,80 | - współwłasność w udziale 189/1000 | 62.900,00 | wartość udziału 5.000,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wojska Polskiego 20 | 6 | 98 | 401 | 75.2020  z dnia  21.02.2020 | ZG2K/00004280/3 | 52,40  17,50 | - współwłasność w udziale 174/1000 | 90.600,00 | wartość udziału 4.100,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Lenino 7 | 2 | 235/5 | 592 | 74.2020  z dnia  21.02.2020 | ZG2K/00009303/6 | 104,70  26,60 | - współwłasność w udziale 21/100 | 171.000,00 | wartość udziału 6.300,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Roosevelta 3 | 16 | 14/1 | 2253 | 83.2020  z dnia  28.02.2020 | ZG2K/00011672/0 | 28,10  3,80 | - współwłasność w udziale 7/1000 | 77.500,00 | wartość udziału 1.200,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Gen. Sikorskiego 63 | 1 | 234 | 485 | 71.2020  z dnia  21.02.2020 | ZG2K/00011541/3 | 51,20  20,90 | - współwłasność w udziale 304/1000 | 86.900,00 | wartość udziału 8.600,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Bolesława Chrobrego 16 | 14 | 35/1 | 253 | 82.2020  z dnia  28.02.2020 | ZG2K/00004718/3 | 42,50 | - współwłasność w udziale 42/786 | 115.200,00 | wartość udziału 800,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Westerplatte 12E | 22 | 32/1 | 6894 | 36.2020  z dnia  31.01.2020 | ZG2K/00011809/0 | 36,40  4,70 | - współwłasność w udziale6/1000 | 96.600,00 | wartość udziału 3.100,00 | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 02.04.2020 r. do dnia 23.04.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 14.05.2020 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.