



Zgorzelec, dnia 15-04-2019 r.

**Dyrektor**  
**Zarządu Zlewni**  
**w Zgorzelcu**  
**Państwowego Gospodarstwa Wodnego**  
**Wody Polskie**  
WR.ZUZ.6.421.21.2019.KP

URZĄD MIEJSKI W  
nr pisma 5084/2019  
data wpływu 19.04.2019 podpis  
skierowano do  
data 19.04.2019 podpis  
data wpływu do wydziału 23.04.2019  
nr pisma KJ.895.2019 podpis  
skierowano do J. Wąselski  
data 20.04.2019 pod:

## DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1, art. 35 ust.3 pkt 1, art. 393 ust. 4, art. 396, art. 397 ust.3 pkt 2, art. 400 ust. 1, art. 403 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. 2018 poz. 2268 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 27.02.2019 r. (data wpływu 04.03.2019 r.), przez Panią Joanna Kąkol - Środowisko Plus Kąkol i Pietrzak sp. j., ul. Kazimierza Wielkiego 7/5, 65-047 Zielona Góra, pełnomocnika Polskiego Związku Działkowców - Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wzgórze” w Gubinie, ul. Paderewskiego, 66-620 Gubin,

### orzeka się

**I. Wydać na rzecz:** Polskiego Związku Działkowców - Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wzgórze” w Gubinie, ul. Paderewskiego, 66-620 Gubin pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z istniejącej studni wierconej na działce nr 106/18 obręb 0004 Gubin gm. Gubin, pow. krośnieński, w ilości:

$$Q_{dop r} = 6050 \text{ m}^3/\text{rok},$$

$$Q_{\text{śrd}} = 30,40 \text{ m}^3/\text{d},$$

$$Q_{\text{max h}} = 6,0 \text{ m}^3/\text{h},$$

$$Q_{\text{max s}} = 0,00166 \text{ m}^3/\text{s}.$$

na cele podlewania zieleni i upraw polowych w okresie od 15 kwietnia do 31 października, tj. 199 dni.

**II.** Udzielić pozwolenia wodnoprawnego zawartego w punkcie I decyzji na czas określony tj. na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

**III.** W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym nakłada się na Polski Związek Działkowców - Zarząd Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wzgórze” w Gubinie, ul. Paderewskiego, 66-620 Gubin następujące obowiązki:

1. Utrzymywanie w ciągłej sprawności i należyтым stanie technicznym urządzenia służące do poboru wody.
2. Korzystanie z wody zgodnie z wydanym pozwoleniem.
3. Comiesięczne odczytywanie wodomierza i zapisywanie ilości pobranej wody w dzienniku eksploatacji.
4. Przeprowadzanie pomiarów poziomu zwierciadła wody i wydajności źródła raz w roku oraz zapisywanie wyników w dzienniku eksploatacji studni.
5. Przeciwdziałania szkodom i naprawienia na własny koszt ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, jeżeli przyczyną szkód będzie niewłaściwa praca urządzeń oraz korzystanie z wód.

IV. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

#### Uzasadnienie

W dniu 04.03.2019 roku do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu wpłynął wniosek złożony przez Panią Joanna Kąkol – Środowisko Plus Kąkol i Pietrzak sp. j., ul. Kazimierza Wielkiego 7/5, 65-047 Zielona Góra, pełnomocnika Polskiego Związku Działkowców - Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Wzgórze” w Gubinie, ul. Paderewskiego, 66-620 Gubin w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z istniejącej studni wierconej na działce nr 106/18 obręb 0004 Gubin gm. Gubin, pow. krośnieński.

Po dokonaniu przez organ obligatoryjnych czynności sprawdzających oraz przeanalizowaniu dokumentów zebranych w toku postępowania, stwierdzono, iż przedmiotowy wniosek spełnia wymagania ustawowe. Działając zgodnie z przepisami prawa procesowego Dyrektor Zarządu Zlewni w Zgorzelcu pismem nr WR.ZUZ.6.421.21.2019.KP z dnia 19.03.2019 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie, uzyskania wyjaśnień, składania uwag i wniosków. Nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące prowadzonego postępowania.

Następnie strony postępowania zostały poinformowane zawiadomieniem o zakończeniu postępowania nr WR.ZUZ.6.421.21.2019.KP z dnia 03.04.2019 r. w myśl art. 10 § 1 k.p.a. o zebraniu całości materiału dowodowego, jak i możliwości zapoznania się z jego treścią oraz składania uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia oraz, że organ posiada wystarczające dowody do wydania orzeczenia w sprawie i zgodnie z wnioskami zamierza wydać decyzję.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag do toczącego się postępowania. Operat wodnoprawny został sporządzony przez mgr inż. Joanna Kąkol i mgr inż. Przemysław Pietrzak.

Studnia wykonana została w roku 1984 do głębokości 81,5 m p.p.t. W studni zainstalowano czujnik mający na celu zabezpieczyć studnie przed nadmiernym poborem wód podziemnych. Woda pobierana jest za pomocą pompy głębinowej do otwartego zbiornika o poj. 250 m<sup>3</sup>, a następnie przekazywana do sieci wodociągowej. Woda z przedmiotowego ujęcia pobierana nie jest przeznaczona na cele pitne, tylko na cele podlewania zieleni i upraw. Pomiar ilości pobranej wody podziemnej dokonywany będzie za pomocą wodomierza a wyniki wpisywane do książki eksploatacji. Prowadzenie pomiarów zwierciadła wody i wydajności źródła wykonywane będzie z początkiem sezonu ogrodniczego i zapisywane w dzienniku eksploatacji studni.

Przedmiotowy wniosek spełnia wymagania zawarte w art. 407 ustawy Prawo wodne, w związku z powyższym nie stwierdzono przeszkód w wydaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie i na warunkach jak wyżej.

Stosownie do zapisu art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie jej na stronie <https://wodypolskie.bip.gov.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu.

Niniejsza decyzja nie narusza ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, warunków korzystania z wód regionu wodnego, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Zgodnie z brzmieniem art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Z uwagi na fakt, iż wnioskodawca spełnił wszystkie wymogi zawarte w przepisach prawa materialnego należało wydać pozytywne rozstrzygnięcie w przedmiotowej kwestii.

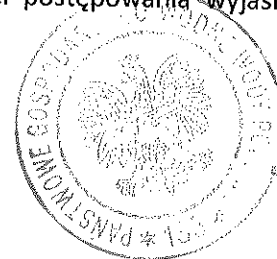
#### Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
- 2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 a § 1 k.p.a.).
- 3) Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 k.p.a.).
- 4) W przypadku wymienionym w punkcie 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).
- 5) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
- 6) Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję (art. 136 § 2 k.p.a.).

Wydanie niniejszej decyzji podlega opłacie

w wysokości 221,34 zł – do wniosku dołączono potwierdzenie opłaty

Podstawa prawna – art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.



DYREKTOR  
Justyna Kobzik

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Joanna Kąkol – Środowisko Plus Kąkol i Pietrzak sp. j., ul. Kazimierza Wielkiego 7/5, 65-047 Zielona Góra,
2. Gmina Gubin, ul. Piastowska 24, 66-620 Gubin,
3. Polski Związek Działkowców, ul. Bobrowiecka 1, 00-728 Warszawa,
4. PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (RPU), Ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław,
5. ZUZ a/a.

Sprawę prowadzi :

Karolina Pozauć - specjalista

757228100

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Zgorzelcu

ul. Słowackiego 9E, 59-900 Zgorzelec

e-mail: zarzadzlewni.zgorzelec@wody.gov.pl