WYKAZ nr 40/2020

Gubin, dn. 26.05.2020 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych**  **(m²)** | **Udział  w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Westerplatte 12B | 20 | 32/1 | 6894 | 153.2020  z dnia  08.05.2020 | ZG2K/00011682/3 | 37,00  3,10 | - współwłasność w udziale6/1000 | 101.800,00 | wartość udziału 3.100,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wyspiańskiego 11 | 3 | 169/1 | 393 | 149.2020  z dnia  08.05.2020 | ZG2K/00005190/2 | 41,50  8,50 | - współwłasność w udziale 57/1000 | 69.600,00 | wartość udziału 1.200,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Żwirki i Wigury 29 | 1 | 386 | 448 | 150.2020  z dnia  08.05.2020 | ZG2K/00004483/6 | 68,20  28,40 | - współwłasność w udziale 488/1000 | 92.500,00 | wartość udziału  10.400,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Kosynierów 12B | 5 | 128/8 | 2078 | 152.2020  z dnia  08.05.2020 | ZG2K/00005086/0 | 28,00  5,90 | - współwłasność w udziale 37/1000 | 55.200,00 | wartość udziału  4.800,00 | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 26.05.2020 r. do dnia 16.06.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 07.07.2020 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.