



BURMISTRZ
MIASTA GUBINA

Treść zapytań (1 – 22) wraz z wyjaśnieniami
dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
w postępowaniu pn. „Utrzymanie zieleni miejskiej na terenie miasta Gubina”

PZM.271.1.2020

Gubin, 23.06.2020 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów SIWZ wraz z wyjaśnieniami:

Numer pytania	Treść zapytania	Odpowiedź
1	<p>SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA</p> <p>IV: OPIS przedmiotu zamówienia</p> <p>2. Przedmiot zamówienia</p> <p>Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie zieleni miejskiej na terenie gminy Gubin o statusie miejskim przy użyciu narzędzi własnych Wykonawcy.</p> <p>Zakres robót obejmuje:</p> <p>1. Strefa I (załącznik nr 11)</p> <p>a) koszenie trawników o powierzchni ok. 11,5 ha, do 5 razy w okresie wegetacji tj. 15 marca do 15 listopada, wysokość skoszonej trawy 10 cm,</p> <p>Pytanie nr 1: Czy Zamawiający wskazując na wysokość skoszonej trawy 10 cm, dopuszcza mniejszą wysokość skoszonej trawy, jeśli tak, to do jakiej wysokości? Czy Zamawiający będzie każdorazowo wskazywał lub zgłaszał potrzebę koszenia danej powierzchni trawnika?</p>	<p>Tak, Zamawiający dopuszcza mniejszą wysokość skoszonej trawy 5 – 10 cm. Zamawiający będzie zgłaszał potrzebę koszenia danej powierzchni trawnika.</p>
2	<p>c) pielęgnacja istniejących nasadzeń - 1500 m² rabat, polegająca na podlewaniu, odchwaszczaniu, ściółkowaniu korą, demontażu palików przy drzewach wraz z wiązaniami,</p>	<p>Ilość wody niezbędna do podlewania oraz częstotliwość podlewania – 8 m³ na przestrzeni dwóch tygodni,.</p>

	<p>zwalczanie chorób i szkodników</p> <p>Pytanie nr 2: Jaką ilość wody do podlewania powinien przyjąć Wykonawca do kalkulacji? Jaką częstotliwość podlewania przewiduje Zamawiający w okresie każdego tygodnia? Po czyjej stronie jest zakup kory i środków ochrony roślin do zwalczania chorób i szkodników?</p>	<p>Zakupy kory, środków ochrony roślin do zwalczania chorób i szkodników jest po stronie Zamawiającego</p>
3	<p>2. Strefa II (załącznik nr 12)</p> <p>a) koszenie trawników o powierzchni ok. 4,5 ha, do 3 razy w okresie wegetacji tj. 15 marca do 15 listopada,</p> <p>Pytanie nr, 3: Jaką wysokość koszenia trawników przewiduje Zamawiający? Czy Zamawiający będzie każdorazowo wskazywał lub zgłaszał potrzebę koszenia danej powierzchni trawnika?</p>	<p>Wysokość trawy 5 - 10 cm. Zamawiający będzie zgłaszał potrzebę koszenia danej powierzchni trawnika.</p>
4	<p>3. wywóz i zagospodarowanie skoszonej trawy, przyciętych gałęzi, żywoplotu do Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (IPOK) – 170 t rocznie skoszonej trawy, liści, przyciętych gałęzi</p> <p>Pytanie nr 4: W przypadku przekroczenia wskazanej ilości odpadów, tj. 170 ton rocznie, czy Wykonawca będzie przekazywał kolejne odpady do zagospodarowania na podstawie odrębnego zlecenia?</p>	<p>Zamawiający dopuszcza zwiększenie/zmniejszenie podanych ilości, o 10%, co nie będzie stanowić podstawy do zmiany umowy.</p>
5	<p>6. tworzenie do 500 m² rabat i łąk kwiatnych, wysiew nasion, nasadzenia drzew, krzewów, roślin cebulowych oraz roślin rabatowych rocznie;</p> <p>Pytanie nr 5: Kto (czy Zamawiający czy Wykonawca) i na czyj koszt dokona zakupu nasion, drzew, krzewów, roślin cebulowych oraz roślin rabatowych?</p>	<p>Zgodnie z zapisami wzoru umowy koszt zakupu roślin jednorocznych, bylin, drzew, krzewów, nasion, cebul ponosi Zamawiający (§ 2 ust 1 pkt. 3) lit a.)</p>
6	<p>9. bieżące sprzątanie i wywóz odpadów z terenów zieleni miejskiej do IPOK (Strefa I i II);</p> <p>Pytanie nr 6: Z jaką częstotliwością Wykonawca ma sprzątać i wywozić odpady z terenów zieleni miejskiej?</p>	<p>Wykonawca ma sprzątać i wywozić odpady z terenów zieleni miejskiej – 1 raz w tygodniu</p>
7	<p>10. dokonywanie prac pielęgnacyjnych z użyciem narzędzi ogrodniczych (np. haczek, grabi, szpadli);</p> <p>Pytanie nr 7: Jakie prace pielęgnacyjne ma wykonywać Wykonawca przy użyciu wskazanych narzędzi ogrodniczych? Czy Zamawiający dopuszcza inne narzędzia ogrodnicze do wykonywania prac pielęgnacyjnych?</p>	<p>Przy użyciu narzędzi ogrodniczych należy wykonać prace: odchwaszczanie, usuwanie korzeni. Zamawiający dopuszcza inne narzędzia ogrodnicze.</p>
8	<p>12. czyszczenie, malowanie oraz bieżąca naprawa ławek i koszy na odpady – 230 szt. ławek, 180 koszy na śmieci,</p> <p>Pytanie nr 8: Kto dokonuje zakupu materiałów do czyszczenia, malowania oraz bieżącej naprawy ławek i koszy na odpady oraz na czyj koszt?</p>	<p>Po akceptacji Zamawiającego Wykonawca dokona zakupu materiału do naprawy ławek i koszy na odpady w ramach zawartej umowy na koszt Zamawiającego</p>

9	<p>13.bieżące utrzymanie czystości i porządku urządzeń fontann miejskich – 1 szt.;</p> <p>Pytanie nr 9: jaką częstotliwość sprzątania urządzeń fontann miejskich przewiduje Zamawiający?</p>	<p>Sprzątanie urządzeń fontann miejskich – 1 raz w tygodniu</p>
10	<p>14.bieżące opróżnianie koszy na odpady usytuowanych na terenach zieleni miejskiej, przy alejkach spacerowych, na placach zabaw oraz przy ścieżkach rowerowych wraz z wywozem i zagospodarowaniem opadów do IPOK – 180 szt. koszy na odpady (ok. 45 t rocznie), - opróżnianie koszy do 3 razy w tygodniu,</p> <p>Pytanie nr 10: W przypadku przekroczenia wskazanej ilości odpadów, tj. ok. 45 ton rocznie, czy Wykonawca będzie przekazywał kolejne odpady do zagospodarowania na podstawie odrębnego zlecenia?</p>	<p>Zamawiający dopuszcza zwiększenie/zmniejszenie podanych ilości, o 10%, co nie będzie stanowić podstawy do zmiany umowy.</p>
11	<p>15.bieżąca aktualizacja inwentaryzacji drzew z terenów zieleni miejskiej – 1 razy w roku, do dnia 30 września;</p> <p>Pytanie nr 11: Czy Wykonawca otrzyma w dniu podpisania umowy lub później aktualną inwentaryzację drzew z terenów zieleni miejskiej? Jaki zakres ma obejmować inwentaryzacja drzew? Czy inwentaryzacja drzew ma obejmować tylko tereny wskazane w niniejszym przedmiocie zamówienia?</p>	<p>Inwentaryzacja drzew miejskich zostanie przekazana Wykonawcy do dnia 31 sierpnia 2020. Inwentaryzacja obejmować ma wskazanie drzew nasadzonych i usuniętych z terenów objętych niniejszym zamówieniem.</p>
12	<p>17.raz w miesiącu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokół zawierający informacje na temat wywozu i zagospodarowania odpadów wytworzonych i zebranych w trakcie realizacji zadania (odpady zmieszane zebrane z koszy usytuowanych na terenach zieleni miejskiej, biomasa) tj. kod, masa, instalacja (podmiot posiadający stosowne pozwolenia), do której zostały przekazane odpady oraz proces, któremu zostały poddane.</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania pozyskanych w ramach wykonywania zadania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 poz. 797), a dokumenty potwierdzające ten proces (karty przekazania) będą u Wykonawcy i przedkładane do wglądu Zamawiającego na każde jego żądanie.</p> <p>Pytanie nr 12: Wykonawca wskazuje, iż karty przekazania odpadów są w systemie BDO, wobec powyższego Zamawiający może mieć do nich wgląd w każdej chwili.</p>	<p>Zamawiający usuwa zapis: „Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania pozyskanych w ramach wykonywania zadania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 poz. 797), a dokumenty potwierdzające ten proces (karty przekazania) będą u Wykonawcy i przedkładane do wglądu Zamawiającego na każde jego żądanie.”</p>
13	<p>3. Opisu sposobu obliczenia ceny</p> <p>2) Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia (wraz z</p>	<p>Do wyceny Wykonawca ma uwzględnić wszystkie okoliczności (elementy cenotwórcze), które mogą</p>


	<p>podatkiem VAT i wszystkimi należnymi narzutami) wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również wszelkie inne koszty w niej nieujęte, a bez których nie można prawidłowo wykonać zamówienia.</p> <p>Pytanie nr 13: Jakież wszelkie inne koszty nieujęte w dokumentacji przetargowej Zamawiający ma na myśli?</p>	<p>wpłynąć na cenę prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia. Wykonawca wyceni przedmiot zamówienia według własnej oceny w odniesieniu do własnego doświadczenia i znajomości rynku w tym zakresie.</p>
14	<p>3) Wykonawca winien obliczyć cenę w oparciu o wszystkie dostępne informacje oraz sprawdzić charakterystykę terenową,</p> <p>Pytanie nr 14: Jakież wszystkie dostępne informacje Zamawiający ma na myśli?</p>	<p>Do wyceny Wykonawca ma uwzględnić wszystkie okoliczności (elementy cenotwórcze), które mogą wpłynąć na cenę prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia. Wykonawca wyceni przedmiot zamówienia według własnej oceny w odniesieniu do własnego doświadczenia i znajomości rynku w tym zakresie.</p>
15	<p>5. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.</p> <p>2) Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz pracowników skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę.</p> <p>Pytanie nr 15: Czy Zamawiający dopuszcza zmianę pracowników w trakcie realizacji umowy w przypadku, gdy pracownik przebywa na urlopie wypoczynkowym, na zwolnieniu lekarskim lub nie wykonuje pracy z innej przyczyny?</p>	<p>Zamawiający dopuszcza zmianę pracowników w trakcie realizacji umowy, w przypadku, gdy pracownik przebywa na urlopie wypoczynkowym, na zwolnieniu lekarskim lub nie wykonuje pracy z innej przyczyny, pod warunkiem, że będą to pracownicy z uprawnieniami, które żąda Zamawiający w SIWZ.</p>
16	<p>4) W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony będzie w każdym czasie do weryfikacji tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.</p> <p>Pytanie nr 16: Na czym będzie polegała weryfikacja tożsamości personelu Wykonawcy i na jakiej podstawie prawnej?</p>	<p>Na podstawie art. 29 ust 3a oraz art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy uzp.</p> <p>Dla skutecznej weryfikacji Zamawiający będzie pozyskiwać takie dane osobowe pracowników jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Dopuszczalne jest żądanie przez Zamawiającego dokumentów z ZUS potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia</p>

		społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek). Dokumenty z ZUS będą mogły przyjąć postać zaświadczenia oddziału ZUS lub zanonimizowanych, z wyjątkiem imienia i nazwiska, dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
17	6. warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia. 1). Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego). W ramach wynagrodzenia Wykonawca wykona zakres rzeczowy wynikający z SIWZ wraz załącznikami Pytanie nr 17: Czy Zamawiający przewiduje sporządzenie aneksu do umowy w przypadku rozszerzenia przedmiotu zamówienia lub wykonywania dodatkowych prac nie zawartych w SIWZ ?	Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zakresu umowy.
18	2) Podstawą rozliczenia za wykonane usługi i wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac zatwierdzony przez Zamawiającego. 3) Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego, jakości wykonania oraz zgodności z umową, obowiązującymi przepisami, normami i po protokólnym przejęciu prac przez Zamawiającego. Pytanie nr 18: Kto sporządzać będzie protokół odbioru prac ?	Protokół sporządzać będzie przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
19	VI. Warunki udziału w postępowaniu 3. Zdolności technicznej lub zawodowej c) Potencjał ludzki: – 1 osobę posiadającą stosowne uprawnienia/zaświadczenia do obsługi kosiarki samobieżnej, Pytanie nr 19: Jakie uprawnienia /zaświadczenia wg Zamawiającego musi posiadać osoba obsługująca kosiarkę samobieżną?	Zamawiający usuwa przedmiotowy zapis.
20	VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału	Wykonawca złoży: a) aktualny wpis do rejestru

	<p>w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia</p> <p>1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:</p> <p>1. koncesji, zezwolenia, licencji lub dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania;</p> <p>Pytanie nr 20: Jakie dokładnie dokumenty we wskazanym zakresie wymaga Zamawiający od Wykonawcy ?</p>	<p>działalności regulowanej, o którym mowa w art.9b i 9c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,</p> <p>b) wpis w rejestrze BDO w zakresie transportu odpadów komunalnych, podpisana umowa z podmiotem posiadającym stosowne zezwolenie na utylizację odpadów i innych zanieczyszczeń powstających przy realizacji zamówienia</p> <p>Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonych dokumentów, na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>
21	<p><u>Wzór umowy</u></p> <p>§5 (kary umowne)</p> <p>1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:</p> <p>1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej umowy określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;</p> <p>2) za nie zrealizowanie zadań w przedłożonym harmonogramie – 250,00 zł (słownie dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdy przypadek;</p> <p>3) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych protokołem kontroli usterek w wysokości 300,00 zł (słownie trzysta złotych) za każdy dzień opóźnienia,</p> <p>4) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych),</p> <p>5) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci</p>	<p>Zamawiający nie dokonuje modyfikacji kar umownych</p>

	<p>Zamawiającemu karę umowną będącą iloczynem liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, pomnożoną przez ilość osób poniżej liczby wskazanych pracowników w Wykazie Pracowników, wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę i kwotę minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy).</p> <p>2. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę. W przypadku niewystawienia faktury, (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.</p> <p>3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy z wyłączeniem okoliczności w art. 145 ustawy Prawa zamówień publicznych.</p> <p>4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.</p> <p>Pytanie nr 21: Wykonawca wnosi o maksymalne zmniejszenie wyszczególnionych w §5 kar umownych, adekwatnie do wartości wykonywanych prac.</p>	
22	<p>Pytanie nr 22: Czy w przypadku, gdy ponad 50% pracowników wykonujących usługi w zakresie utrzymania zieleni miejskiej na terenie miasta Gubina będzie przebywało na kwarantannie lub będzie w izolacji – Zamawiający przewiduje zmniejszenie zakresu wykonania prac wskazanych w danym okresie przez Zamawiającego lub przesunięcie terminu wykonania tych prac o czas izolacji bądź kwarantanny i jednocześnie odstąpi od nałożenia Wykonawcy kar umownych?</p>	<p>Zgodnie z zapisami umowy § 10 ust. 1 pkt. 6) Zamawiający dopuszcza zmiany w przypadku zaistnienia przesłanek, wynikających z przepisów prawa związanych z COVID-19. Każdy przypadek będzie rozpatrywany osobno w zależności od zaistniałych okoliczności</p>

W wyniku powyższych zapytań, stosownie do zapisów art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający informuje o zmianie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz o zmianie ogłoszenia o zamówieniu (odrębne ogłoszenie).

wz. BURMISTRZA MIASTA

Justyna Karpisiak
ZASTĘPCA BURMISTRZA