WYKAZ nr 56/2020

Gubin, dn. 27.07.2020 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych**  **(m²)** | **Udział  w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Gen. Dąbrowskiego 18 | 1 | 52 | 610 | 220.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00005573/1 | 46,50  9,10 | - współwłasność w udziale161/1000 | 69.000,00 | wartość udziału 6.300,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Piastowska 49 | 15 | 180/8 | 308 | 224.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00005411/8 | 53,30 | - współwłasność w udziale 53/706 | 83.300,00 | wartość udziału 1.300,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Os. Emilii Plater 12C | 5 | 137/9 | 5582 | 226.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00011689/2 | 43,90  7,30 | - współwłasność w udziale 9/1000 | 118.200,00 | wartość udziału 3.600,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Batalionów Chłopskich 34 | 3 | 436 | 423 | 223.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00004332/3 | 56,00  7,60 | - współwłasność w udziale 220/1000 | 110.100,00 | wartość udziału 5.900,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Roosevelta 3A | 13 | 14/1 | 2253 | 225.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00011670/6 | 56,20  3,50 | - współwłasność w udziale 13/1000 | 150.600,00 | wartość udziału 2.600,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Królewska 11 | 1 | 249/3 | 644 | 222.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00004552/1 | 76,20  40,00 | - współwłasność w udziale 356/1000 | 124.400,00 | wartość udziału 15.700,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Bohaterów 1 | 5 | 193 | 591 | 219.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00004338/5 | 82,90  26,10 | - współwłasność w udziale260/1000 | 138.200,00 | wartość udziału 9.800,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Kosynierów 17 | 3 | 123 | 401 | 227.2020  z dnia  24.06.2020 | ZG2K/00004293/7 | 48,70  22,50 | - współwłasność w udziale 220/1000 | 81.200,00 | wartość udziału 5.700,00 | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 27.07.2020 r. do dnia 17.08.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 07.09.2020 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.