

**UCHWAŁA NR XXI.151.2020
RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE**

z dnia 4 września 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu
nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 20 lat umowy najmu działki gruntu nr 7/1 i części działki gruntu nr 3/1 obręb 2 przy ul. Spokojnej w Gubinie ze Spółką Przedsiębiorstwo Oczyszczania Ścieków Gubin - Guben sp. z o. o. o powierzchni 47197 m² z przeznaczeniem na prowadzenie wspólnej polsko - niemieckiej oczyszczalni ścieków Gubin - Guben.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Wojciech Sendera

UZASADNIENIE

Umowa najmu Nr 17/05, zawarta w dniu 4 listopada 2005 r. pomiędzy gminą Gubin a Przedsiębiorstwem Oczyszczania Ścieków Gubin - Guben Sp. z o.o., kończy się z dniem 31 sierpnia 2020 r.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy może nastąpić tylko w przypadku wyrażenia zgody rady gminy na jej zawarcie.