WYKAZ nr 71/2020

Gubin, dn. 15.09.2020 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych**  **(m²)** | **Udział  w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Różana 23 | 1 | 427 | 402 | 283.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004500/2 | 42,80  11,50 | - współwłasność w udziale139/1000 | 82.100,00 | wartość udziału 3.500,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wojska Polskiego 40 | 4 | 89 | 1263 | 276.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004479/5 | 48,50  18,70 | - współwłasność w udziale 187/1000 | 83.700,00 | wartość udziału 16.600,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Kosynierów 28 | 4 | 56 | 341 | 275.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004311/0 | 42,10  12,80 | - współwłasność w udziale 240/1000 | 78.500,00 | wartość udziału 5.600,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Szkolna 9 | 1 | 343 | 332 | 273.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004496/0 | 68,20  23,50 | - współwłasność w udziale309/1000 | 104.600,00 | wartość udziału 5.900,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Oświęcimska 2 | 5 | 223 | 807 | 271.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004306/2 | 55,50  18,90 | - współwłasność w udziale131/1000 | 90.100,00 | wartość udziału 5.200,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Oświęcimska 2 | 8 | 223 | 807 | 277.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004306/2 | 54,80  26,80 | - współwłasność w udziale 144/1000 | 79.900,00 | wartość udziału 5.700,00 | Zabudowa mieszkaniowa |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 15.09.2020 r. do dnia 06.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 27.10.2020 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.