WYKAZ nr 75/2020

Gubin, dn. 29.09.2020 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Ulica** | **Numer lokalu** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki**  **(m²)** | **Nr**  **zarządzenia** | **Nr KW** | **Pow. użytkowa lokalu i pow. pomieszczeń przynależnych**  **(m²)** | **Udział  w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena lokalu mieszkalnego (zł)** | **Wartość udziału w gruncie (zł)** | **Przeznaczenie** |
| **1** | **2** | **3** | 4 | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| GUBIN | Batalionów Chłopskich 6 | 7 | 493 | 438 | 281.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00004333/0 | 30,60 | - współwłasność w udziale31/424 | 46.800,00 | wartość udziału 2.100,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Miodowa 22 | 5 | 107/2 | 496 | 282.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00007046/2 | 27,00  10,60 | - współwłasność w udziale 128/1000 | 38.600,00 | wartość udziału 4.400,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Słowackiego 3 | 6 | 121/1 | 637 | 272.2020  z dnia  30.07.2020 | ZG2K/00007672/9 | 49,00  7,30 | - współwłasność w udziale 102/1000 | 94.400,00 | wartość udziału 3.500,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Westerplatte 10A | 10 | 33/1 | 259 | 338.2020  z dnia  28.09.2020 | ZG2K/00004945/3 | 45,40 | - współwłasność w udziale45/961 | 121.900,00 | wartość udziału 1.000,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Śląska 14A | 3 | 184/10 | 91 | 85.2020  z dnia  28.02.2020 | ZG2K/00007375/7 | 43,70  2,70 | - współwłasność w udziale275/1000 | 57.400,00 | wartość udziału 1.700,00 | Zabudowa mieszkaniowa |
| GUBIN | Wyspiańskiego 29 | 8 | 45 | 368 | 254.2020  z dnia  14.07.2020 | ZG2K/00005613/4 | 16,30  3,00 | - współwłasność w udziale 19/405 | 29.800,00 | wartość udziału 1.100,00 | Lokal użytkowy |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienione nieruchomości według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 29.09.2020 r. do dnia 20.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. Zm.)) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 10.11.2020 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Cena lokali mieszkalnych nie obejmuje bonifikat przysługujących nabywcy przy wykupie oraz należnego na dzień wykupu mieszkania podatku VAT.

Nieruchomości lokalowe są obciążone tytułem prawnym do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym.