

XXIV nadzwyczajna sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji  
**dnia 24 listopada 2020r.** w formie zdalnej za pomocą aplikacji zoom

**I Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał otwarcia XXIV sesji Rady Miejskiej w Gubinie.

Następnie poinformował radnych, że głosowanie projektów uchwał na dzisiejszej sesji będzie przeprowadzane imiennie. radni zostaną wyczytani imiennie kolejno z listy i poproszony o wypowiedzenie się, czy głosował: „za”, „przeciw” czy „wstrzymał się od głosu”

Obecnych 14 radnych na stan 15 (nieobecny K.Zdobylak). Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad poprzez zmianę kolejności podejmowanych uchwał.

Jako pierwszy przewodniczący proponuje procedować projekt uchwały nr 178 zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XXXIII.175.2012 z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie emisji obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, następnie nr 179 w sprawie obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu i kolejno nr 180 zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XIV.112.2019 z dnia 20 grudnia 2019r. w sprawie uchwały budżetowej Gminy Gubin o statusie miejskim na 2020 rok i 181 zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr XIV.113.2019 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2020-2032)

Przewodniczący poddał pod głosowanie zaproponowaną zmianę w porządku obrad

**W wyniku przeprowadzonego głosowania porządek został zmieniony/14 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

**II. Podjęcie uchwał w sprawie:**

**1. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XXXIII.175.2012 z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie emisji obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu - 178**

Projekt uchwały nr 178 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony przez panią Skarbnik.

T.Zajkowska

Skąd konieczność emisji nowych obligacji?

Skarbnik

Pytanie dotyczy projektu uchwały nr 179 i odpowiedź zostanie udzielona przy omawianiu tej uchwały.

Przewodniczący

Co daje nam zmiana terminu wykupu obligacji

Skarbnik

Daje nam spełnienie wskaźników w roku 2027 i 2028r. Musieliśmy planować, że część obligacji wykupimy wcześniej i to wynika z harmonogramu, a część musiano przesunąć na lata następne. Od 2022r. będzie zakaz finansowania deficytu bieżącego wolnymi środkami oraz zmianie ulegnie sposób liczenia wskaźnika indywidualnego.

J.Skóra

Z czego obligacje zostaną pokryte

Skarbnik

O tym z czego te obligacje zostaną pokryte będziemy mówić w 2031r.

Z.Bołoczek

Ile może wynieść w przybliżeniu obciążenie miasta, przesunięcie terminu wykupu obligacji?

Skarbnik

Będzie dłuższy okres odsetkowy

J.Galewski

Jakie jest oprocentowanie obligacji z 2012r.?

Skarbnik

2,29%

Z.Bołoczek

Czy była możliwość aby wyszły wskaźniki, a nie trzeba by było przesuwać terminu wykupu obligacji?

Skarbnik

Robiliśmy wszystko aby wychodziły wskaźniki. Można było jedynie operować długiem aby wychodziły wskaźniki. Trzeba było przyjąć takie założenia aby wskaźniki wychodziły.

J.Galewski

Czy do tych obligacji jest dodatkowa opłata?

Skarbnik

2,29% na dzień dzisiejszy i co pół roku się zmienia ponieważ obowiązuje 6 mies. WIBOR, marża jest niezmienna. Za to, że spłacamy wcześniej nie płacimy żadnych opłat. Płacimy przy wydłużeniu okresu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 178.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr XXIV.162.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

## **2. emisji obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu - 179**

Projekt uchwały nr 179 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony przez panią Skarbnik.

Skarbnik

Odnosząc się do wcześniejszego pytania radnej T.Zajkowskiej. III kwartał wyszedł pozytywnie z nadwyżką budżetową. Plany, które były składane przez naczelników i jednostki planując budżet 2021, planowali do wysokości planu, który jest dzisiaj. Jak budżet zostanie faktycznie wykonany to się okaże na koniec grudnia lub ostatecznie w połowie lutego. Ciężko jest określić jak faktycznie budżet zostanie wykonany.

T.Zajkowska

Czy nie byłoby rozsądnie odłożyć na przyszłość emisji obligacji?

Skarbnik

RIO nie pozwoli na zaciągnięcie nowego długu a bank jeśli będzie rozmawiał, to koszty będą znacznie wyższe.

J.Galewski

Na co pieniądze z obligacji będą wydatkowane?

Skarbnik

Na sfinansowanie planowanego deficytu w związku z wydatkami czy zadaniem majątkowymi, min. na halę sportową.

T.Zajkowska

Czy w planach są uwzględniane realia lat 30.

Skarbnik

Nikt nie jest w stanie przewidzieć co się w stanie w roku 2031. Wydatki bieżące rosną w znacznym tempie niż przychody bieżące.

Z.Bołoczko

Następca burmistrza dostanie w spadku dużą kwotę do spłaty, a radni którzy będą chcieli dalej kandydować nie będą mogli wykazać się inwestycjami.

Skarbnik

Wysokość zadłużenia w stosunku do dochodów, to jest to znikoma kwota.

J.Galewski

Kto jest głównym beneficjentem obligacji

Skarbnik

Tylko bank.

J.Skóra

Jest zdania, że szykują się ciężkie czasy, a wartość pieniądza będzie coraz mniejsza. Mimo oporów uważa, że trzeba kredyt wziąć.

R.Woszak

1. Jaki będzie dług w wyniku powstałych obligacji
2. Kto dokonuje analizy analitycznej i prawnej związanej z emisją obligacji

Skarbnik

1. To koszt około 18 tys. zł.
2. Analizy dokonuje bank oraz RIO

Z.Patek

Jest zdania, że racjonalne będzie przyjęcie środków i mieć zabezpieczenie, zakładając, że przy utrzymaniu stopy inflacyjnej będzie dużo mniej do spłacenia.

T.Romanowski

Czy całkowity koszt obligacji wyniesie 500 tys.zł

Skarbnik

To będzie mniej więcej taka kwota.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 179.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/11 osób za, 1 osoba przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr XXIV.163.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

- 3. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XIV.112.2019 z dnia 20 grudnia 2020r. w sprawie uchwały budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2020 rok - 180**

Projekt uchwały nr 180 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony przez panią Skarbnik.

H.Wojnicz

Jest zadowolona, że w budżecie znalazły się środki na monitoring, który jest niezbędny do utrzymania porządku w mieście. Proponuje aby firma, która wygrywa przetarg na wywóz śmieci miała na uwadze także montowanie kamer przenośnych aby niwelować min. sytuacje np. przy ul. Dąbrowskiego i znajdujący się tam PSZOK.

- 1.Kiedy zostanie zainstalowany monitoring?
2. czy za oczyszczanie ścieków jest rozliczanie roczne?
3. Czy zagospodarowanie odpadów, to jest wyrównanie całoroczne?

Trudno jest się zgodzić z oświetleniem ulic, chodzi przede wszystkim o czas świąteczny. Kwota wzrasta. Może trzeba się przyjrzeć i ograniczyć wydatki świąteczne. Radny Z.Bołoczko na poprzedniej sesji zaproponował aby przejść do choinki noworocznej - byłby to symbol świąt, a

iluminacje świetlną pozostawić na poszczególnych elementach, na głównych ulicach. Trzeba to rozważyć bo wydatki wzrosły o 45 tys. zł. Urząd boryka się z wieloma innymi kłopotami i trzeba to rozważyć.

K.Olifirowicz - Kalinowicz

Jest rozeznanie rynkowe, jest wyłoniony kandydat, który ten monitoring zainstaluje i można to zadanie wykonać jeszcze w tym roku. Urząd nie zawarł tego z firmą monitorującą odpady, ponieważ wcześniej tego pomysłu nie było, a każda zmiana wywołałaby przesunięcie przetargu. Umowa jest tylko na rok i do tego tematu można wrócić w przyszłym roku i pomysł wpisać do warunków przetargowych. Umowa na zarządzanie cmentarzem- w tym roku jest więcej pochówków i więcej opłat cmentarnych wpłynęło do budżetu i o tyle jest zwiększane wynagrodzenie dla zarządcy, gdyż jest to uzależniane od ilości pochówku. W tym roku był przetarg na prowadzenie PSZOK-u, a umowa z PUM-em jest od tony, a podwyżka 45 tys wynika z tego, że ilość odpadów wywożonych do PSZOKów zwiększyła się diametralnie. Umowa z oczyszczalnią na ścieki jest uzależniona od ilości. W tym roku były obfite deszcze i ilość ścieków jest większa niż w planach. Jeśli chodzi o iluminacje świąteczne, to jest tak aby w mieście jednak coś było.

H.Wojnicz

Jaka firma będzie zakłada oświetlenie świąteczne?

K.Olifirowicz - Kalinowicz

Robiła to ENEA, która wynajmowała jeszcze podwykonawcę. Umowa będzie podpisywana z podwykonawcą za zgodą ENEI.

H.Wojnicz

Czy wszystkie ozdoby świąteczne są na stanie miasta? czy kupowane na nowo, czy w gestii zakładających?

K.Olifirowicz - Kalinowicz

Za kwotę 15 tys. urząd wynajmuje choinkę i siedem elementów ozdobnych. Dodatkowo nic nie kupujemy i wieszane jest to co jest na stanie urzędu.

Skarbnik

Na ten czas na oświetlenie jest tylko 45 tys. zł. Plan jest wykonany na 41 tys. - to jest koszt demontażu oświetlenia ze stycznia, ale trzeba to sprawdzić.

R.Woszak

W PUM-ie powinno być prowadzone statystyki strat i to powinno zapobiegać niedoszacowaniom i dane powinny być bardziej dokładne.

Skarbnik

Tu chodzi o środki do Marszowa a nie dla PUMu- ponieważ zmieniła się zasada finansowania funkcjonowania obsługowego PSZOKu. Wcześniej była to kwota ryczałtowa i obejmowała odbiór i zagospodarowanie odpadami, a po przetargu PUM dostaje wynagrodzenie tylko za odbiór. Za zagospodarowanie koszt ponosi Urząd. To nie jest wynagrodzenie dla PUMu tylko jest to związane ze sposobem finansowania PSZOKu. W kwestii wynagrodzenia za zarząd cmentarzem nie jest tak, że da się wycyczyć dochody z wydatkami

Z.Boloczko -

1. Czy przetarg na monitoring wygrała gubińska firma?
2. Dlaczego cztery PSZOKi zostały wykonane za mniejszą kwotę niż składowisko na ul. Poleskiej.
3. Wydawane są pieniądze na oświetlenie świąteczne, a słupy oświetleniowe w mieście są w konserwowane. Nie brane są pod uwagę oszczędności, których możemy oczekiwać w przyszłości.

K.Olifirowicz - Kalinowicz

1. Nie pamięta nazwy firmy, ale jest to ta sama firma, która wcześniej robiła monitoring.
2. Różnica w cenie wynika z tego, że planowana jest budowa wieży transmisyjnej. Urząd stara się budować szkielet całego miasta, aby poszczególne kamery mogły być widziane w centrum monitoringu. Dzięki tej wieży będzie można obsłużyć miasto łącznie z osiedlem Barlickiego. Jest to robione po to aby na przyszłość objąć całe miasto monitoringiem.

D.Grygorowicz

W jaki sposób została wyliczona kwota na oczyszczalnię ścieków

K.Olifirówic - Kalinowicz

Korzystamy z planu budżetu spółki POŚ i w tym budżecie są dochody związane ze ściekami. Jest przyjmowana ilość ścieków.

J.Skóra

Czy są oszczędności jeśli teraz szkoły pracują w trybie zdalnym?

Skarbnik

Na ten moment nie były przeprowadzane analizy.

Przewodniczący RM

Prośba do pana burmistrza aby zwrócić się dyrektorów szkół żeby przeanalizowały czy w salach lekcyjnych są zakręcone grzejniki

T.Zajkowska

Oszczędności na ogrzewaniu niekoniecznie mogą się pojawić, gdyż niektórzy nauczyciele prowadzą lekcje zdalnie z gabinetów w szkole.

Przewodniczący RM

Chodzi o to aby oszczędzać tam, gdzie można.

M.Rogiński

Wynagrodzenie dla zarządcy cmentarza. Czy ro wynagrodzenie dotyczy tylko zarządcy, czy także pracowników obsługujących cmentarz.

K.Olifirówic - Kalinowicz

Jest podpisana umowa z PUMem na zarządzanie. Płacone jest za tyle ile PUM wniesie opłat cmentarnych do budżetu. W tym roku tych pochówków było więcej i w związku z tym plan został zwiększony o dochody i wydatki.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 180.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr XXIV.164.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

#### **4. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr XIV.113.2019 w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2020-2032 - 181**

Projekt uchwały nr 181 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony przez panią Skarbnik.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 181.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/13 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr XXIV.165.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że porządek sesji jest wyczerpany i zamknął XXIV sesję Rady Miejskiej w Gubinie