



66-620 Gubin, ul. Piastowska 24, tel.: +68 45 58 100, fax: +68 45 58 102, e-mail: um@gubin.pl

**BURMISTRZ
MIASTA GUBIN**

**Treść zapytań nr 1-22 wraz z wyjaśnieniami
do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
w postępowaniu na usługę
pn. „Letnie i zimowe utrzymanie terenów należących do gminy Gubin o statusie miejskim”**

Znak sprawy: Kl.271.10.10.2020

Gubin, 04.01.2021 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający - Gmina Gubin o statusie miejskim przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu płynęły następujące pytania:

Nr pytania	Treść pytania	Odpowiedź
<p align="center">CZĘŚĆ I - LETNIE I ZIMOWE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI DRÓG, PLACÓW, CHODNIKÓW, PARKINGÓW, CIĄGÓW PIESZYCH, ŚCIEŻEK ROWEROWYCH, ROWÓW MELIORACYJNYCH PRZY DRÓGACH ORAZ PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI NA TERENIE GMINY GUBIN O STATUSIE MIEJSKIM PRZY UŻYCIU MATERIAŁÓW I NARZĘDZI WŁASNYCH WYKONAWCY</p> <p align="center">Pytania dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia</p>		
1	<p>1. Całoroczne utrzymywanie terenów objętych niniejszym postępowaniem:</p> <p>1.2. Wycinanie gałęzi i zakrzewień, w tym usuwanie suchych gałęzi, w zakresie widoczności na skrzyżowaniach oraz w zakresie zachowania skrajni drogi, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.</p> <p>Pytanie nr 1: Z jaką częstotliwością i w jakim zakresie Zamawiający przewiduje od Wykonawcy wykonywanie wycinania gałęzi i zakrzewień? Brak obmiaru przewidywanych prac do wykonania uniemożliwia właściwe skalkulowanie kosztów.</p>	<p>Zamawiający przewiduje wykonywanie wycinania gałęzi i zakrzewień w zakresie widoczności na skrzyżowaniach oraz w zakresie zachowania skrajni drogi 2 razy w roku i usuwanie suchych gałęzi 2 razy w roku.</p> <p>W odniesieniu do skrajni drogi obmiar wynosi 1000 m².</p>
2	<p>1.3. Montaż, wymiana, naprawa i konserwacja koszy i ławek ulicznych. W przypadku przemieszczenia koszy lub ławek w wyniku wybrzyków chuligańskich lub zdarzeń losowych ponowne ich ustawienie w miejsca pierwotne.</p> <p>Pytanie nr 2: Kto dokonuje zakupu materiałów do montażu, naprawy i konserwacji ławek ulicznych oraz koszy na odpady oraz na czyj koszt? Jakie ilości materiałów ma przyjąć Wykonawca w celu właściwej kalkulacji kosztów?</p>	<p>Zakupu materiałów do montażu, naprawy i konserwacji ławek ulicznych oraz koszy na odpady dokonuje Zamawiający na własny koszt.</p> <p>Zamawiający przewiduje maksymalnie montaż 5 ławek w roku kalendarzowym oraz wymianę lub montaż koszy na odpady w ilości 15 sztuk w roku kalendarzowym.</p>
3	<p>1.4. Utrzymanie w czystości przystanków komunikacji i terenów wokół nich. Wykaz przystanków komunikacji w załączniku nr 14 do SIWZ</p> <p>Pytanie nr 3: Z jaką częstotliwością Wykonawca ma sprzątać przystanki komunikacji i tereny wokół nich?</p>	<p>Wykonawca ma sprzątać przystanki komunikacji 1 (jeden) raz w miesiącu.</p>
4	<p>1.5. Usuwanie zanieczyszczeń z terenów wskazanych w załącznikach nr 10, 11, 12, 13, 14 i 17 do SIWZ: drzew i odpadów powstałych w wyniku nawałnic, podtopień, kolizji drogowych; pozyskane drewno należy przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Gubina.</p> <p>Pytanie nr 4: Jaki jest zakres i ile takich przypadków przewiduje Zamawiający w okresie umowy?</p>	<p>Zamawiający przewiduje do 6 (sześciu) przypadków w okresie obowiązywania umowy.</p>
5	<p>1.7. Oczyszczanie i udrażnianie wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej według potrzeb, na zlecenie Zamawiającego, jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku. Przyjmuje się oczyszczanie do 50 wpustów rocznie.</p> <p>Pytanie nr 5: Jaki sprzęt specjalistyczny wymaga Zamawiający od Wykonawcy do wykonania tego zakresu prac?</p>	<p>Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu specjalistycznego.</p>
6	<p>1.8. Wywóz odpadów i zanieczyszczeń powstałych w wyniku realizacji niniejszego zamówienia do IPOK (Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych).</p>	<p>Odpady należy wywieźć zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z</p>

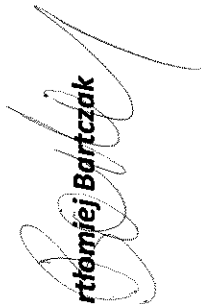
	<p>Pytanie nr 6: Jakie rodzaje i jakie ilości odpadów należy przyjąć do kalkulacji? Do której Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych należy wywieźć wskazane odpady?</p>	<p>odpadami oraz zasadą bliskości, co reguluje Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, 875). Zamawiający nie posiada informacji odnośnie ilości zebranych odpadów, ponieważ poprzedni Wykonawca nie składał informacji Zamawiającemu o ilości i rodzajach odpadów zebranych w wyniku prowadzonej działalności.</p>
7	<p>2. Letnie utrzymywanie terenów objętych niniejszym postępowaniem: 2.1 Przyjmuje się letnie utrzymanie w terminach: a) od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 1 maja 2021r. do 31 października 2021 r. b) od 1 kwietnia 2022 r. do 31 października 2022 r. c) od 1 kwietnia 2023 r. do 31 października 2023 r. d) od 1 kwietnia 2024 r. do 31 października 2024 r.</p> <p>W przypadku zmiany warunków atmosferycznych, powyższe terminy mogą ulec zmianie.</p> <p>Pytanie nr 7: Czy Wykonawca, w przypadku zmiany warunków atmosferycznych ma wykonywać wskazane prace również w innym terminie? Jeśli tak, to w jakim?</p>	<p>Tak, Wykonawca w przypadku zmiany warunków atmosferycznych ma wykonywać wskazane prace również w innym terminie. Zamawiający nie ma wpływu na występowanie anomalii pogodowych, wobec czego nie jest w stanie dokładnie określić terminów.</p>
8	<p>3. Zimowe utrzymywanie terenów objętych niniejszym postępowaniem: W zakresie zimowego utrzymania na terenie Gminy Gubin o statusie miejskim będą wykonywane na drogach gminnych czynności tj. usuwanie śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, przy czym: 3.2. Przyjmuje się zimowe utrzymanie w terminach: a) od 1 listopada 2021 r. do 31 marca 2022 r. b) od 1 listopada 2022 r. do 31 marca 2023 r. c) od 1 listopada 2023 r. do 31 marca 2024 r.</p> <p>W przypadku zmiany warunków atmosferycznych, powyższe terminy mogą ulec zmianie.</p> <p>Pytanie nr 8: Czy Wykonawca, w przypadku zmiany warunków atmosferycznych ma wykonywać wskazane prace również w innym terminie? Jeśli tak, to w jakim?</p>	<p>Tak, Wykonawca w przypadku zmiany warunków atmosferycznych ma wykonywać wskazane prace również w innym terminie. Zamawiający nie ma wpływu na występowanie anomalii pogodowych, wobec czego nie jest w stanie dokładnie określić terminów.</p>
9	<p>2.2 Mechaniczne i ręczne utrzymanie w czystości miejsc, objętych załącznikami nr 10, 11, 12, 13, 14 i 17 do SIWZ, w szczególności odchwaszczanie nawierzchni dróg w tym chodników, jezdni, placów, parkingów, ścieżek rowerowych, przystanków komunikacji będących w zarządzie Zamawiającego, oczyszczanie wyznaczonego liniami granicznymi gruntu – działki drogowej, usuwanie gałęzi, liści, chwastów oraz innych zanieczyszczeń.</p> <p>Pytanie nr 9: Z jaką częstotliwością Wykonawca ma wykonywać wskazane prace?</p>	<p>Wykonawca ma usuwać odpady stałe typu papier, szkło na bieżąco; zamiatać lub grabić miejsca objęte w/w załącznikami 1 raz w miesiącu w sezonie letnim; odchwaszczać – minimum 3 razy w sezonie letnim.</p>
10	<p>2.3 Utrzymanie poboczy, przydrożnych pasów zielni oraz rowów melioracyjnych przy drogach, chodnikach i placach wyszczególnionych w załącznikach do umowy poprzez ich koszenie. Częstotliwość koszenia 4 razy w ciągu sezonu letniego, przy czym szerokość koszenia od krawędzi chodnika albo jezdni w granicach pasa drogowego. Terminy</p>	<p>W odniesieniu do pasa drogowego: w zakresie drogi biegnącej wzdłuż zabudowań koszenie do granicy</p>

	<p>do uzgodnienia z Zamawiającym.</p> <p>Pytanie nr 10: W jaki sposób praktyczny, w terenie Wykonawca ma ustalić linie graniczne gruntu – działki gruntowej oraz pasa drogowego?</p>	<p>nieruchomości (np. granicy budynku lub ogrodzenia działki prywatnej). W przypadku braku zabudowy wyznaczającej granicę pasa drogowego – w odległości 1 m od krawędzi drogi.</p>
<p>11</p>	<p style="text-align: center;">CZĘŚĆ 2 - UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA GUBINA</p> <p style="text-align: center;">Pytania dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia</p> <p>3. Wywóz i zagospodarowanie skoszonej trawy, przyciętych gałęzi, żywopłotu do Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (IPOK) – 170 t rocznie skoszonej trawy, liści, przyciętych gałęzi. Zamawiający dopuszcza zwiększenie/zmniejszenie podanych ilości, o 10%, co nie będzie stanowiło podstawy do zmiany umowy.</p> <p>4. Usuwanie wskazanych przez Zamawiającego suchych i stwarzających zagrożenie drzew z terenów zieleni miejskiej, wywóz i zagospodarowanie konarów i gałęzi do IPOK, wywóz pni we wskazane przez Pełnomocnika miejsce – do 50 szt. rocznie.</p> <p>7. Usuwanie liści z alejek spacerowych i parkowych chodników, ścieżek rowerowych wraz ze stacjami rowerowymi, ze schodów znajdujących się przy:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ul. Gen. Pułaskiego, – ul. Krzywej, – ul. Wysockiego, – ul. Stromej, – Parku Waszkiewiczza, – ul. Królewskiej, – ul. Gdańskiej, – ul. Grunwaldzkiej <p>wraz z wywozem i zagospodarowaniem odpadów do IPOK – w okresie od 15 września do 15 grudnia – do 3 razy w tygodniu (pow. 9625 m²).</p> <p>9. Bieżące sprzątanie i wywóz odpadów z terenów zieleni miejskiej do IPOK (Strefa I i II) – 1 raz w tygodniu.</p> <p>14. Bieżące opróżnianie koszy na odpady usytuowanych na terenach zieleni miejskiej, przy alejkach spacerowych, na placach zabaw oraz przy ścieżkach rowerowych wraz z wywozem i zagospodarowaniem opadów do IPOK – 180 szt. koszy na odpady (ok. 45 t rocznie), - opróżnianie koszy do 3 razy w tygodniu. Zamawiający dopuszcza zwiększenie/zmniejszenie podanych ilości, o 10%, co nie będzie stanowiło podstawy do zmiany umowy.</p> <p>Pytanie nr 11: Do której Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych należy wywieźć wskazane odpady?</p> <p>7. Usuwanie liści z alejek spacerowych i parkowych chodników, ścieżek rowerowych wraz ze stacjami rowerowymi, ze schodów znajdujących się przy:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ul. Gen. Pułaskiego, – ul. Krzywej, – ul. Wysockiego, – ul. Stromej, 	<p>Odpady należy wywieźć zgodnie z zapisami art. 17 i art. 20 ustawy z dnia 14.12.2012 o odpadach (Dz.U. z 2020 r., poz. 797)</p>
<p>12</p>		<p>Zamawiający przewiduje utrzymanie ścieżek rowerowych – tj. ciągu pieszo -jezdnego (tzw. Eurodeptak).</p>

	<p>– Parku Waszkiewicza, – ul. Królewskiej, – ul. Gdańskiej, – ul. Grunwaldzkiej</p> <p>wraz z wywozem i zagospodarowaniem odpadów do IPOK – w okresie od 15 września do 15 grudnia – do 3 razy w tygodniu (pow. 9625 m²).</p> <p>8. W okresie od 1 listopada do 31 marca prowadzić zimowe utrzymanie schodów, alejek spacerowych i parkowych chodników, ścieżek rowerowych. Zwalczanie śliścieści zimowej (gołoledzi, lodowicy, śliścieści pośniegowej) poprzez odśnieżanie ww. nawierzchni, pokrywanie ww. nawierzchni materiałami szorstkimi (piasek) lub innymi dopuszczalnymi środkami przeznaczonymi do zwalczania śliścieści nawierzchni (pow. 9625 m²).</p> <p>Pytanie nr 12: Czy Zamawiający przewiduje w zakresie utrzymania zieleni miejskiej utrzymanie ścieżek rowerowych?</p> <p>Jeśli tak, to które odcinki rowerowej wchodzi w ten zakres?</p>	
13	<p>12. Czyszczenie, malowanie oraz bieżąca naprawa ławek i koszy na odpady – 230 szt. ławek, 180 koszy na śmieci.</p> <p>Pytanie nr 13: Kto dokonuje zakupu materiałów do czyszczenia, malowania i bieżącej naprawy ławek i koszy oraz na czyj koszt?</p>	<p>Zakupy u dokonuje Wykonawca na własny koszt po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.</p>
14	<p>16. Przedkładanie Zamawiającemu tygodniowego harmonogramu prac: Wykonawca do końca ostatniego dnia pracującego każdego tygodnia przedłoży tygodniowy harmonogram prac planowanych na następny tydzień.</p> <p>Pytanie nr 14: Czy Zamawiający przewiduje zmianę przedstawionego - tygodniowego harmonogramu prac, w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie zaplanowanych prac ?</p> <p>Czy Zamawiający przewiduje wnoszenie zmian do przedstawianych przez Wykonawcę – tygodniowych harmonogramów?</p>	<p>Tak, Zamawiający przewiduje zmiany w przedstawionych harmonogramach.</p>
15	<p>Rozdział 4: TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA</p> <p>1. Miejsce realizacji zamówienia: teren miasta Gubina.</p> <p>2. Termin wykonywania zamówienia:</p> <p>b) CZĘŚĆ II - Utrzymanie zieleni miejskiej na terenie miasta Gubina: od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2024 r.</p> <p>Pytanie nr 15: Od którego dnia kalendarzowego Zamawiający przewiduje podpisanie umowy? Wykonawca do wykonania kalkulacji kosztów musi znać dokładną datę rozpoczęcia realizacji wskazanej usługi.</p>	<p>Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnego terminu podpisania umowy ze względu na trwającą procedurę przetargową.</p>
16	<p>Pytanie nr 16: W przypadku, gdy ponad 50% pracowników wykonujących usługi w zakresie letniego i zimowego utrzymania terenów należących do Gminy Gubin o statusie miejskim będzie przebywało na kwarantannie lub będzie w izolacji, czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania usługi o czas izolacji bądź kwarantanny i jednocześnie odstąpi od nałożenia Wykonawcy kar umownych ?</p>	<p>Zamawiający nie przewiduje przedłużania terminu wykonywania usług.</p> <p>Przed naliczeniem ewentualnych kar Zamawiający każdorazowo zbada okoliczności, które wpłynęły na sposób wykonania zamówienia.</p>
<p>CZĘŚĆ I - LETNIE I ZIMOWE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI DRÓG, PLACÓW, CHODNIKÓW, PARKINGÓW, CIĄGÓW PIESZYCH, ŚCIEŻEK ROWEROWYCH, ROWÓW MELIORACYJNYCH PRZY DRÓGACH ORAZ PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI NA TERENIE GMINY GUBIN O STATUSIE MIEJSKIM</p>		

PRZY UŻYCIU MATERIAŁÓW I NARZĘDZI WŁASNYCH WYKONAWCY	
Pytania dotyczące zapisów wzoru umowy	
17	<p><u>Załącznik Nr 9 – wzór umowy</u> §2 (Obowiązki stron)</p> <p>2. Obowiązki Wykonawcy:</p> <p>15) podstawięcie na wezwanie pisemne, telefoniczne lub ustne Zamawiającego sprawnego pojazdu i sprzętu do zimowego utrzymania dróg i ulic na wskazany dzień, godzinę i wyznaczone miejsce. Rozpoczęcie pracy nastąpi w miejscu i o godzinie określonej przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 2 godzin od otrzymania wezwania,</p> <p>Pytanie nr 17: Kto, wg Zamawiającego ma decydować i kierować pracami związanymi z zimowym utrzymaniem dróg i ulic?</p>
	<p>Według Zamawiającego decydować i kierować pracami związanymi z zimowym utrzymaniem dróg i ulic ma Wykonawca. Jednakże w sytuacji stwierdzenia występowania nadzwyczajnych warunków np. gołoledzi, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do podstawięcia sprawnego pojazdu i sprzętu do zimowego utrzymania dróg i ulic na wskazany dzień, godzinę i wyznaczone miejsce i do rozpoczęcia pracy.</p>
18	<p>§ 8 (kary umowne)</p> <p>1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:</p> <p>3) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych protokołem kontroli usterek w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,</p> <p>4) za nienależyte lub nieterminowe usunięcie w ustalonym terminie (zlikwidowanie) gołoledzi, śniegu luźnego, błota pośniegowego na jezdni przekazanej do zimowego utrzymania w II i IV standardzie, każdorazowo kwotą 500,00 zł za każdy rozpoczęty km drogi,</p> <p>5) za brak sprawnego, któregokolwiek z wymaganych umową pojazdów i urządzeń w wysokości 500,00 zł za każdy dzień,</p> <p>Pytanie nr 18: Wykonawca wnosi o maksymalne obniżenie kar umownych, adekwatnie do wartości wykonywanych prac.</p>
	<p>Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu umowy.</p>
19	<p>§ 9 (zmiana umowy)</p> <p>1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie nie dotyczącym istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:</p> <p>1) zmian redakcyjnych umowy,</p> <p>Pytanie nr 19: Jak dokładnie zmiany redakcyjne Zamawiający ma na uwadze?</p>
	<p>Zmiany redakcyjne obejmują opracowywanie tekstu poprzez nanoszenie poprawek stylistycznych, gramatycznych i innych.</p>
CZĘŚĆ 2 - UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA GUBINA	
Pytania dotyczące zapisów wzoru umowy	
20	<p><u>Załącznik Nr 18 – wzór umowy</u> § 3 (terminy)</p> <p>Wykonawca wykona umowę w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2024 r.</p> <p>Pytanie nr 20: Od którego dnia kalendarzowego Zamawiający przewiduje podpisanie umowy? Wykonawca do wykonania kalkulacji kosztów musi znać dokładną datę rozpoczęcia realizacji wskazanej usługi.</p>
	<p>Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnego terminu podpisania umowy ze względu na trwającą procedurę przetargową.</p>

<p>21</p>	<p>§ 5 (kary umowne)</p> <p>1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:</p> <p>1) za opóźnienie w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 6) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,</p> <p>3) za niezrealizowanie zadań wskazanych w przedłożonym cotygodniowym harmonogramie – 250,00 zł za każdą niewykonaną czynność, wskazaną w harmonogramie,</p> <p>4) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych protokołem kontroli usterek w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,</p> <p>5) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 100,00 zł,</p> <p>Pytanie nr 21: Wykonawca wnosi o usunięcie ppk 3) ze względu na często wnoszone zmiany przez Zamawiającego i maksymalne obniżenie pozostałych kar umownych, adekwatnie do wartości wykonywanych prac.</p>	<p>Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu umowy.</p>
<p>22</p>	<p>§ 10 (zmiana umowy)</p> <p>1. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie niedotyczącym istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:</p> <p>1) zmian redakcyjnych umowy,</p> <p>Pytanie nr 22: Jakże dokładnie zmiany redakcyjne Zamawiający ma na uwadze?</p>	<p>Zmiany redakcyjne obejmują opracowywanie tekstu poprzez nanoszenie poprawek stylistycznych, gramatycznych i innych.</p>
	<p>Ze względu na szereg trudności i wątpliwości wykazanych wcześniej w pytaniach, które uniemożliwiają prawidłowe skalkulowanie kosztów, Wykonawca wnosi o przedłużenie terminu składania ofert do <u>dnia 08 stycznia 2021r.</u></p>	<p>Termin składania i otwarcia ofert został przedłużony do dnia 11 stycznia 2021 r. Godzina pozostaje bez zmian.</p>


Bartłomiej Bartczak