

**ZARZĄDZENIE NR 147.2021
BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 20 kwietnia 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej w Gubinie przy ul. Malczewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozłożenie na 5 rat rocznych ceny nieruchomości gruntowej wynoszącej kwotę 22.509,00 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące pięćset dziewięć), składającej się z działki nr 10/13 o pow. 0,0262 ha, położonej przy ul. Malczewskiego w obr. 4 miasta Gubina.

§ 2. Cena nieruchomości, o której mowa w §1 winna być wniesiona w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w kwocie 4.501,80 (brutto) płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego,
- 2) pozostałe 4 raty po 4.501,80 zł (brutto) płatne będą raz w roku, z terminem płatności do 30 czerwca każdego roku, nie dłużej niż do 30 czerwca 2025 roku,
- 3) raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- 4) w terminach wymagalności rat wymagana jest również kwota oprocentowania, o której jest mowa w §2 pkt 3.

§ 3. Na zabezpieczenie niespłaconej przed zawarciem aktu notarialnego ceny nieruchomości, winna być ustanowiona - hipoteka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Współpracy Zagranicznej oraz Skarbnikowi Miasta Gubina wg kompetencji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Bartłomiej Bartczak

