



66-620 Gubin, ul. Piastowska 24, tel.: +68 45 58 100, fax: +68 45 58 102, e-mail: um@gubin.pl

BURMISTRZ MIASTA GUBINA

**Pan
Zbigniew Bołoczko
Radny
Rady Miejskiej w Gubinie**

SO.0003.24.2021

7 września 2021 roku

Odnosząc się do Pana zapytania z dnia 27 sierpnia 2021 r. w sprawie stosowania tzw. opłaty adiacenckiej wyjaśniam, co następuje:

Potwierdzam, że zgodnie z zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami otrzymałem umocowanie, a precyzyjniej wskazano mi możliwość ustalenia w drodze decyzji opłaty adiacenckiej, która według ustawodawcy nie jest nakazem obligatoryjnym. Potwierdzam także, że Rada Miejska w Gubinie w dniu 26 czerwca 2008 r. podjęła uchwałę nr XX/261/2008, gdzie ustalono stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 30% z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Intencją ustawodawcy było ustalenie prawnych narzędzi w kierunku pozyskiwania przez gminy dodatkowych środków do budżetu. Przy tyłu nakładanych na mieszkańców obligatoryjnych obciążeniach, dodatkowe opłaty są moim zdaniem niegodziwe. W Gubinie udało się nam stworzyć warunki dla rozwoju infrastruktury mieszkaniowej i gospodarczej. Powstały miejsca pracy liczone w tysiącach. Powstały domy jednorodzinne i wielorodzinne liczone w setkach.

Zatrzymaliśmy wzrostowy trend opuszczania naszego miasta przez młodych ludzi. Dajemy się poznać jako miasto przyjazne, prorozwojowe a najważniejsze, że ludzie mają poczucie bezpieczeństwa i stabilizację ekonomiczną.

Z poważaniem

Bartłomiej Bartczak



Do wiadomości:

Pan Wojciech Sendera – Przewodniczący Rady Miejskiej w Gubinie