

XXXIII sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji
dnia 24 września 2021r.

I. Otwarcie sesji.

Przewodniczący otworzył XXXIII sesję Rady Miejskiej w Gubinie. Przywitał burmistrza Bartłomieja Bartczaka, panią Agnieszkę Matysiak prokurent firmy Tekra Sp. z o.o. w Gubinie, pana Marka Czaplńskiego przedstawiciela Pracowni Urbanistycznej ProPlan z Zielonej Góry radnych, zaproszonych gości oraz śledzących obrady online. Obecnych 12 radnych na stan 15. Nieobecni Danuta Grygorowicz, Krystyna Paczka, Teresa Opara. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący przedstawił wniosek Komisji Finansów i Gospodarki Komunalnej o zmianę porządku obrad dzisiejszej sesji i wycofanie projektu uchwały nr 252 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gubina, obejmującego tereny położone w rejonie ulicy Przemysłowej.

Przewodniczący udzielił głosu pani prokurent firmy Tekra Agnieszce Matysiak

Pierwsze pisma w przedmiocie zmiany miejscowego planu zostały złożone przez firmę Tekra w połowie 2018 roku. W tej chwili mamy 3 lata. Czasu było bardzo dużo, żeby przeprowadzić konsultacje. Każdy mógł wziąć udział w tych konsultacjach. Każdy mógł zająć stanowisko. Nie była konieczna obecność obowiązkowa, można było to zrobić mailowo, pisemnie i na różne sposoby. To była informacja, która była dostępna dla wszystkich i każdy miał czas i możliwość wypowiedzenia się. Dla dobra mieszkańców i firm prościej będzie zrobić drogę i wyznaczyć szlak którymi powinny jeździć samochody żeby nie przejeżdżać blisko zabudowań. Wtedy nie będzie problemu z zawracaniem i hałasem. Tekra jako zakład produkcyjny jest zobowiązana prowadzić na bieżąco pomiary środowiska pracy - chodzi o zapylenie. Jeżeli chodzi o poziom hałasu, te badania są robione i żadnych przekroczeń nie ma. Jeżeli jest problem hałasu, to nie jest tylko i wyłącznie problem Tekry. Tam są również inne zakłady produkcyjne. Tekra wnosi o zmianę miejscowego planu zagospodarowania. Ta zmiana jest konieczna. Jeżeli tam mają być parkingi, zbiornik na deszczówkę, zbiornik retencyjny, do tego jest potrzebna zmiana miejscowego planu. To musi być taki sam teren elementarny.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Potwierdza słowa pani prokurent Agnieszki Matysiak. Dzisiejsza uchwała dotyczy tego, że Tekra chce mieć plac manewrowy, zbiornik retencyjny.

Radny Jerzy Galewski

Powinniśmy być konsekwentni. Jeżeli ustalamy wcześniej jakiś teren, który ma być przeznaczony pod inwestycje, powinniśmy się tego trzymać. Firma zainwestowała ogromne pieniądze. Zakład

rozwija się w drugą stronę, więc odległość się wydłuża i radny nie widzi przeciwwskazań aby nie pozwalać zakładowi dalej się rozwijać.

Radny Jan Skóra

Tekra płaci podatki i powinniśmy szanować firmy, które wplacają podatki do naszego miasta.

Przewodniczący udzielił głosu mieszkance pani Ruszczak

Czy na planach powinny być naniesione wszystkie aktualne budynki? Tekra jest po części wybudowana a już stoi hala numer 2 i jest parking. Ferro w ogóle nie ma. Czyli osoby, które chcą decydować o naszym bycie patrzą na mapę i widzą, że tam właściwie niczego nie ma.

Odpowiedzi udzielił

Marek Czaplínski przedstawiciel Pracowni Urbanistycznej ProPlan

Takie plany otrzymałem ze starostwa.

Radna Teresa Zajkowska

Z informacji od pani prokurent wynika, że Tekra robi starania aby uciążliwy hałas eliminować. Być może inne firmy są też źródłem hałasu. Potrzebne jest spotkanie z przedstawicielami innych firm.

Prokurent firmy Tekra Agnieszce Matysiak

Jeśli chodzi o hałas, to każda firma jest odpowiedzialna za siebie. Tekra nie ma prawa narzucać czegokolwiek innym firmom i na odwrót i o ile wszystko trzyma się w granicach prawa.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski Komisji Finansów i Gospodarki Komunalnej.

W wyniku przeprowadzonego głosowania wnioski komisji zostały odrzucone /3 osoby za, 9 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek dzisiejszej sesji.

W wyniku przeprowadzonego głosowania porządek został przyjęty jednogłośnie /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

II. Informacja Burmistrza na temat działań podjętych od ostatniej sesji.

Informacja stanowi załącznik do protokołu. Pan burmistrz poinformował, że ci którzy się jeszcze nie spisali będą mogli to jeszcze zrobić w sobotę w Urzędzie Miejskim.

III. Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej na temat działalności Komisji w okresie między sesjami.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej - Tomasz Romanowski - komisja spotkała się raz celem zaopiniowania projektów uchwał na dzisiejszą sesję.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska - Jan Skóra - komisja spotkała się raz celem zaopiniowania projektów uchwał na dzisiejszą sesję oraz wniosku radnej Danuty Grygorowicz

Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki - Robert Wozak - komisja spotkała się dwa razy. Pierwszy raz komisja wyjazdowa objeżdżano wszystkie placówki oświatowe, celem zapoznania się ze stanem przygotowań do rozpoczęcia nowego roku szkolnego. Drugi raz na spotkaniu byli obecni dyrektor Domu Kultury oraz Wiadomości Gubińskich. Rozmawiano o funkcjonowaniu obu tych podmiotów w czasie pandemii oraz przejrano propozycje na dzisiejszą sesję.

Komisja Rewizyjna - Danuta Grygorowicz - komisja nie obradowała

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji - Ziemowit Patek - komisja spotkała się raz celem zaopiniowania skargi, która jest przedmiotem dzisiejszej sesji

IV. Podjęcie uchwał w sprawie:

1. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia miasta Gubina, terenu położonego w obrębie ulic: Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego, Budziszynskiej, Kollataja i Alei Łużyckich - 251

Projekt uchwały nr 251 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 251

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.22.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

2. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gubina, obejmującego tereny położone w rejonie ulicy Przemysłowej - 252

Projekt uchwały nr 252 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały negatywnie
Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska oraz Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie

Halina Wojnicz

Czy jako rada możemy poczynić takie działania w kierunku mieszkańców, aby spotkać się z właścicielami firm zgromadzonych na tym terenie aby porozmawiać o dolegliwościach jakich doznają mieszkańcy? Aby to było spotkanie na którym coś wypracujemy. Tekra np. dobrze oznaczy jay maja wjeżdżać samochody na teren zakładu. Hałas generuje nie tylko Tekra, ale też inne powstające zakłady.

Przewodniczący Wojciech Sendera

Z takim wnioskiem do pana burmistrza wystąpiła Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Firma FormaPlan leży w strefie wiejskiej, więc tylko grzecznościowo mogą wziąć udział w spotkaniu. Spotkanie takie można zorganizować.

Radny Robert Woszak

Czy na terenach o których będzie decydowali nie powstanie nic więcej oprócz parkingów i miejsca pod zbiornik deszczu?

Prokurent firmy Tekra Agnieszka Matysiak

Na pewno nie powstanie nic więcej.

Radny Zbigniew Bołoczko

Sprawę w ponad 50 % zalatwilaby droga na ul. Żołnierskiej.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Miasto złożyło wnioski do Polskiego Ładu, do którego wpisano uzbrojenie ul. legnickiej i ul. Śląskiej, a także wszystkie drogi dojazdowe do strefy ekonomicznej, czyli ul. Żołnierska, ul. Krasickiego. Wszystkie te, które prowadzą do ul. Przemysłowej.

Radny Jan Skóra

Tekra płaci spore podatki.

Radny Zbigniew Bołoczko

Chcemy, żeby o Tekrze dobrze mówili, żeby u nas istniała, dawała miejsca pracy, więc bez względu na to, czy polski ład da nam pieniądze, czy nie, jesteśmy zobowiązani do tego, żeby zrobić wokół zakładu dobrą atmosferę. Dobrą atmosferą byłaby dobra droga dojazdowa. Trzeba naprawdę zrobić wszystko, żeby tym mieszkańcom ulżyć. To nie jest to, że zablądził tir, tylko ta firma naprawdę jest źle skomunikowana z wyjazdem z miasta.

Przewodniczący Wojciech Sendera

Szkoda, że tylko jest mowa o Tekrze.

Pytanie do architekta

Sformułowanie „Intensywność zabudowy nie może być mniejsza”

Odpowiedzi przewodniczącemu udziela Marek Czaplinski przedstawiciel Pracowni Urbanistycznej ProPlan

To jest wymóg ustawy, który musi być wpisywany w każdym planie. Tereny biologicznie czynne stanowią 30% działki. Poza budynkiem i chodnikami 30% musi być terenu zielonego.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 252

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /9 osób za, 1 osoba przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.233.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

3. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gubina - 253

Projekt uchwały nr 253 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 253

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.234.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

4. określenia średniej ceny jednostek paliwa w gminie Gubin o statusie miejskim na rok szkolny 2021/202 - 258

Projekt uchwały nr 258 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 258

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.235.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

5. Gminnej Strategii Rozwiązywania problemów Społecznych Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2021-2027 - 250

Projekt uchwały nr 250 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 250

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.236.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

6. zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Gubin o statusie miejskim na 2021 r. - 256

Projekt uchwały nr 256 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały.

Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki - 1 głos za, 1 przeciw, 2 głosy wstrzymujące się

Radny Zbigniew Bołoczko

Co dalej z milionem zł na ul. Ogrodową? Czy jeśli nie będzie dofinansowania, to pieniądze przejdą na inne ulice? Czy decyzja została już podjęta?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

W przyszłym tygodniu będzie wiadomo coś więcej.

Radny Robert Woszak

Radny jest zdania, że jeśli 1 mln nie będzie na ul. Ogrodową, to warto tą kwotę przeznaczyć na ul. Żołnierską lub na ul. Krasickiego - stan tych ulic jest tragiczny. Ulica Ogrodowa wygląda nie najgorzej.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Ulica Żołnierska została zgłoszona do Polskiego Ładu. Poczekajmy na decyzje i czy będzie dofinansowanie.

Radny Robert Woszak

Wiadomo kiedy będzie decyzja?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Przedłużają się negocjacje jeśli chodzi o Unię Europejską.

Radna Halina Wojnicz

900 000 zł na wykonanie inwestycji, to jest za mało.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Podobnie było z ul. Sobieskiego. Były sugestie, że za takie pieniądze nie da się zrobić tej drogi.

Radny Ziemowit Patek

Ulica Ogrodowa, to droga, która ma nawierzchnię. W Gubinie jest ogrom ulic, które nie mają nawierzchni w ogóle. Jeżeli okaże się, że w przyszłym roku Polska nie dostanie pieniędzy, albo ktoś wymyśli coś innego i nie będziemy mieli z nowego ładu nic. To, że będą pieniądze, to wcale nie znaczy, że one trafią do naszego województwa, czy do Gubina. Może się okazać, że my znowu jesteśmy rok, dwa do tyłu z inwestycjami, które trzeba zrobić już. Ludzie od czasu wojny nie mają po czym chodzić. To, że mieszkańcy domagają się żeby im zrobić oświetlenie, chodnik, czy kawałek ulicy, to jest uzasadnione. Radny nie potrafi się zgodzić na ul. Ogrodową, kiedy inni nie mają nic.

Radny Zbigniew Bołoczko

Radny przychylił się do zdania radnego Ziemowita Patka, że ulica Ogrodowa nie wymaga kapitalnego remontu. Są ulice, które oczekują na chodnik 70,80 lat.

Radna Teresa Zajkowska

Jest podobnego zdania. Mieszkańcom ul. Krasickiego obiecano nową nawierzchnię. Chyba zapomniano o obietnicy. Pieniądze z Polskiego Ładu są szansą i nadzieją, ale nie są pewnością. Kwotą, którą dysponuje pan burmistrz jest realne. Radna apeluje o ulice niewybudowane. Ulica Ogrodowa jest ulicą do remontu. Mieszkańcy innych ulic żyją na przemian albo w błocie albo w kurzu. Tym mieszkańcom nie wypada mówić zaczekajcie. To jest sprawa na dziś.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Jeżeli jest możliwość pozyskania 95% dofinansowania, to trzeba to zrobić. Jeżeli rząd nie przychylił się do naszego wniosku, to mamy wtedy wiedzę i czarno na białym, że musimy robić drogi z własnych pieniędzy.

Radna Halina Wojnicz

Ulica Ogrodowa nie po raz pierwszy startuje do schetynowki i szanse zawsze były małe i jest to ulica do naprawienia, kiedy będziemy mieli więcej pieniędzy. Są ulice, które są wielkim utrapieniem mieszkańców.

Radny Zbigniew Bołoczko

Radny pyta skąd znajdziemy 5% na wkład własny?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Jeszcze nigdy nie było tak, że na projekt unijny nie było pieniędzy na wkład własny.

Radny Krzysztof Zdobyłak

Jak wygląda budowa placu zabaw przy ul. Krzywoustego i ul. Miodowa? Jaki jest stan realizacji tego zadania, modernizacji skateparku.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Place zabaw na ul. Krzywoustego i Miodowej będą zrobione w przyszłym roku. Skatepark został złożony do Polskiego Ładu.

Radny Robert Woszek

160 000 zł na skatepark radny proponuje przeznaczyć na dofinansowanie placu zabaw, np. huśtawki, pajęczki.

Radny Mirosław Rogiński

Temat ul. Ogrodowej jest już po raz kolejny tematem sesji. Radny proponuje zorganizować spotkanie, czy ta ulica będzie robiona, a jak nie, to na co przeznaczyć te pieniądze.

Radny Zbigniew Bołoczko

Jest szansa na wykorzystanie tych środków na uzbrojenie wszystkich działek w Komorowie. Słyszeliśmy o przyczynach niewykonywania nawierzchni na tamtych drogach, bo nie ma infrastruktury.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Wystosowano pismo do wojewody, czy możemy liczyć na pieniądze.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 256

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /6 osób za, 1 osoba przeciw, 5 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.237.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

7. **zmieniająca uchwałę rady Miejskiej nr XXVI.183.2020 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2021-2035 - 257**

Projekt uchwały nr 257 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej wstrzymała się od głosu

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zapoznała się z projektem uchwały

Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 257

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /10 osób za, 0 osób przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.238.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

8. **wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego (w spółce działającej pod firmą regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) - 254**

Projekt uchwały nr 254 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 254

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.239.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

9. **utworzenia Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w formie spółki kapitałowej o nazwie Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gubin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - 255**

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Projekt uchwały nr 255 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Radny Jerzy Galewski

Radny zwrócił uwagę aby dokonać zmian we wzorze aktu notarialnego. Miasto jest głównym udziałowcem. Zapis jednomyślnie nie jest dla nas korzystny.

Przewodniczący Wojciech Sendera

Warto się nad tym pochylić. To jest zabezpieczenie dla nas. Jeżeli jest jednomyślnie, to trzeba to napisać. Jeżeli nie ma tego słowa jednomyślnie, wtedy można kreować umowę dowolnie, w dowolny sposób.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

To absolutnie może być zmienione.

Radna Teresa Zajkowska

Ma nadzieję, że te sformowania będą jeszcze raz brane pod uwagę.

Radny Zbigniew Bołoczko

Jak będzie z zarządem tej spółki?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Zarząd spółki będzie oddelegowany do zarządu również tej spółki.

Radny Zbigniew Bołoczko

Czyli będą dwa zarządy? Jak będą finansowane?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Tutaj będzie jakaś część etatu, a w RTBS na całym etacie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 255

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.240.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

10. wyrażenia opinii dotyczącej wniesienia kapitału zakładowego (w spółce o nazwie Społeczna Inicjatywa Mieszkańcowa Gubin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) - 259

Projekt uchwały nr 259 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radny Ziemowit Patek

Radny zasugerował, żeby podkreślić, że te 3 miliony, które przeznaczymy na wkład własny, to są pieniądze, które dostaliśmy na ten cel i na ten cel muszą zostać przeznaczone.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 259

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /11 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.241.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

11. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy Gubin o statusie miejskim - 249

Projekt uchwały nr 249 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej i Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie
Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki brak stanowiska

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 249

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.242.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

Salę narad opuścił radny Robert Wozzak godz. 13:00.

12. rozpatrzenia skargi - 260

Projekt uchwały nr 260 radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży Sportu i Turystyki zapoznała się z projektem uchwały
Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska podtrzymała stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały nr 260.

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawkę do projektu nr 260

W wyniku przeprowadzonego głosowania autopoprawka została przyjęta /11 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 260 w raz z autopoprawką

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /10 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr XXXIII.243.2021

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

V. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji Rady Miejskiej w Gubinie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół z XXXII sesji rady Miejskiej w Gubinie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /11 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do protokołu.

VI. Sprawy różne.

Przewodniczący przywitał przybyłego na sesję posła Jacka Krzepę oraz radnego powiatowego pana Rochmińskiego, a następnie udzielił głosu.

Jacek Kurzepa

Posel poinformował radnych o wiarygodności programu Polski Ład.

Radny Wojciech Sendera z pytaniem do radnego powiatowego Andrzeja Rochmińskiego

Jakie projekty złożyło Starostwo Powiatowe do Polskiego Ładu? i czy dotyczą one Gubina?

Radny powiatowy Andrzej Rochmiński

Trzy projekty zostały złożone do Polskiego Ładu. Gubina w tych projektach radny nie zauważył.

Posel Jacek Kurzepa

Poinformował radnych, że skrupulatnie zapozna się z protokołem posiedzenia.

Radny Zbigniew Bołoczko

1. Jak Wody Polskie zajmują się wodami Polski?

2. Reaktywacja szkolnictwa na poziomie średnim medycznym.

Posel Jacek Kurzepa

1. Przez całą ziemię lubuską dokonują się w uciągu rzeki Odry inwestycje związane z wałami powodziowymi i uregulowaniem elementów związanych z rzeką na które są wielomiliardowe nakłady.

2. Temat będzie aktywizowany.

Radny powiatowy Andrzej Rochmiński

W Polsce występuje tzw. klimatyczny bilans wody, który jest opracowany przez Instytut Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach i podają z dokładnością każdej gminy, jaki jest bilans wodny i bilans klimatyczny klas wodny. W tym roku tylko w zachodniopomorskim wystąpiła susza rolna. Ona sięga gleby od zera do 70 cm. W Polsce mamy problem tak zwanej suszy głęboki od 70 cm do 1, 80 to się jeszcze nie odbudowało.

Radny Ziemowit Patek

Mamy duże nakłady na obwałowanie Odry. Sąsiedzi zza Nysy podnoszą wały sukcesywnie i to od 2010 r. praktycznie. Z naszej strony bark jest jakichkolwiek działań.

Posel Jacek Kurzepa

Posel poinformował, że poprosi ekspertów o opinię. Jeżeli istnieje zagrożenie, to razem z panem burmistrzem postara się temu przeciwdziałać.

Radna Halina Wojnicz

1. Ochrona przeciwpowodziowa naszego miasta nie jest realizowana w stopniu dostatecznym od wielu lat.

2. Zgłoszenie do Polskiego Ładu Fary. Zadanie jest ogromne. Samorząd sam sobie nie poradzi.

3. Jak wygląda praca lubuskich parlamentarzystów?

Posel Jacek Kurzepa

1. Ochrona przeciwpowodziowa temat zostanie podjęty.

2. Jeśli projekt jest przygotowany i ma to duże znaczenie społeczne, to posłowie będą za tym lokować.

3. Każdy poseł ziemi lubuskiej pracuje na rzecz tej ziemi. Parlamentarzyści ziemi lubuskiej zostali obdarzeni mandatem zaufania społecznego przez lubuszan. Wykonują swój mandat, tak jak potrafią najlepiej.

Radna Halina Wojnicz

Radna zapytała posła, co za jego kadencji Gubina dostał.

Posel Jacek Kurzepa

Rola posła nie jest chwaleń się, co dokonał.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Będzie robione oświetlenie w mieście, będzie robiony drugi etap rozbudowy hali. Pan poseł zabiegał o dofinansowanie hali na kwotę 2,5 mln zł, a także interweniował u wojewody w sprawie ul. Ogrodowej. Pan poseł wiem o złożonym projekcie do polskiego ładu na stadion miejski, drogi, ulice, skatepark.

Radny Jan Skóra

1. Prawie w każdej firmie są pracownicy z Ukrainy. Jakie jest stanowisko rządu w tym przypadku?

Czy dopomóc tym ludziom, bo niektórzy tutaj zapaścili korzenie, mieszkają.

2. Bobry powodują szkody na działkach.

Posel Jacek Kurzepa

Mamy 2 programy .Jeden program w Ministerstwie Administracji i Spraw Wewnętrznych, wspierania mniejszości narodowych i etnicznych, który to program ma zmierzać do dwóch elementów, ambicje przyjaznego zasymilowani ja się ze społecznością lokalną. To są środki tak zwane miękkie na podtrzymywanie kultury rdzennej przybyszy z Ukrainy, a z drugiej strony wspomagające tworzenie instytucji, które mogłyby być instytucjami dającymi podstaw do przyjaznego zakorzenia się, np. oddziały przedszkolne.

Radny powiatowy Andrzej Rochmiński

wrażliwość społeczna dotycząca ochrony zwierząt, czy mówiąca o tym, że powinniśmy w umiarkowaniu oceniać populację bobra, wilka w naszym środowisku jest słuszna. Tylko czy ktoś, co lubi wyważył ile tych sztuk tych zwierząt ma być w danym terenie? Szkodzą w niektórych rejonach naszego województwa bardzo dużo bobry, szczególnie w uprawach rolnych, to samo robią wilki i pytanie, kto ma podjąć decyzję? Nikt tego nie chce zrobić, bo zaraz znajdą się krytycy takiej decyzji. To jest troszeczkę zawieszona w powietrzu. Tak samo było z dzikami, AFS.

Posel Jacek Kurzepa

Posel jako zwolennik środowiska naturalnego również stoi na stanowisku, że powinniśmy znaleźć alternatywne sposoby ograniczenia szkodliwości obecności bobrów w terenie, jak i wilków w Polsce. Na razie nie jesteśmy gotowi do tak radykalnych decyzji.

Radna Teresa Zajkowska

Czy w parlamencie toczą się dyskusje, prace na temat zmniejszenia biurokracji?

Posel Jacek Kurzepa

Posel zabiega aby zmniejszyć biurokrację.

Radny Ziemowit Patek

Przydzielenie godzin zajęć w ramach Sport Klubów, które miały dzieci przywrócić do pełnej sprawności. Nauczyciele zostali jakby przeszkoleni do prowadzenia zajęć. Zdaniem radnego jest to wyłącznie diagnozowanie stopnia sprawności dzieci. Okazuje się, że program może zostać zrealizowany tylko w szkołach i większość z tego bloku, to są testy. Czyli biurokracja, a nie prowadzenie żywych zajęć i nie przywracanie dzieci do pełnej sprawności. Tylko robienie testów. Prosi pana posła o zwrócenie na to uwagi.

Posel Jacek Kurzepa

Sytuacja absurdalna. Tak nie powinno być. Posel poruszy ten temat i poprosi ministra o konkretną odpowiedź.

Radny Krzysztof Zdobyłak

Radny przypomniał wszystkim radnym o posiedzeniu komisji Euromiasta, które odbędzie w najbliższy wtorek o godz. 16:00 w Galerii Ratusz, a o godz. 13:00 odbędzie się konferencja na temat willi Wolfa.

Radna Halina Wojnicz

1.Podpisana umowa z właścicielem terenu prywatnego w centrum miasta na porządkowanie tego terenu w postaci koszenia trawy, przycinania krzewów, żywopłotów, pielęgnacji drzew. Porozumienie zostało zawarte na czas nieokreślony. 19 sierpnia właściciel tego terenu uważa, że porozumienie jest nieaktualne. Czy wracamy do punktu wyjścia, że tereny prywatne będą zaniedbane, tak jak mieliśmy w tym roku? Radna obawia się, że przyjdzie rok 2022 i wrócimy do punktu wyjścia, a to jest centrum miasta.

2.Wyspa Teatralna. Od niedawna miejsce to zmienia swoją funkcję stając się miejscem imprez o charakterze kulturalnym, jak również w pewnym sensie placem targowym. Brakuje podstawowych elementów, które umożliwiłyby właściwe zorganizowanie spotkań, a w szczególności nie istnieje jakkolwiek skrawek uporządkowanego terenu i zaaranżowanego w sposób trwały, umożliwiający ustawieniem miejsc siedzących dla publiczności, ani też miejsca dla prezentacji twórców. Szczątki dawnej budowli teatru porzucane są na placu i brzegach Nysy i Lubszy. Wymaga to odpowiedniego zgromadzenia tych artefaktów w stałym miejscu z opisaniem na estetycznych i trwałych tablicach informacyjnych. Wyspa Teatralna nie powinna służyć organizacji takich imprez, jak na przykład Festiwal Smaków. Radna proponuje, jako miejsce do tego typu imprez, które jest

doskonale przystosowane, to plac Bolesława Chrobrego. Nie może być tak, że tam gdzie mamy odczynienie z jedzeniem, to wszystko jest wylewane na wyspę. Radna zwraca się do pana burmistrza o jak najrychlejsze powołanie odpowiedniego zespołu, który zająłby się opracowaniem całościowej koncepcji zagospodarowania tego uroczego miejsca i jednocześnie radna zadeklarowała pracę w tym zespole.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak udzielił odpowiedzi radnej Halinie Wojnicz w sprawie porozumienia

To nie jest temat na teraz. Poszukamy rozwiązania. Być może pojawi się już do tej pory jakiś inwestor, który tą działkę kupi i trzeba będzie rozmawiać z nowym inwestorem. Rozmowy trwają.

Radna Halina Wojnicz

Kiedy będzie podjęta decyzja, kto będzie kosił?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Teraz nie będzie podejmowana decyzja, kto będzie tam kosił.

Radna Halina Wojnicz

Radna złożyła wniosek o uhonorowanie, podziękowanie kierowcy autobusu, mieszkańca Gubina, za jego postawę podczas zdarzenia, które miało miejsce 13 września na drodze nr 32 w okolicy Zielonej Góry.

Radny Zbigniew Bołoczko

Oplata adiacencka. Czym kierowali się radni podejmując tą uchwałę? Czy nie należało anulować tej uchwały?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Uchwała precyzuje procent, ale uchwała nie narzuca obowiązku, że trzeba.

Radny Jerzy Galewski

Oplatę adiacencką stosuje się wtedy, kiedy jest jakaś działka, miasto ponosi nakład na budowę drogi, kanalizację. Radny nie widzi potrzeby aby schodzić z tej opłaty.

Radny Jan Skóra

14 października i 11 listopada, czy jest przewidywana uroczystość?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Zobaczymy, czy sytuacja pandemiologiczna na to pozwoli.

Radna Teresa Zajkowska

Mieszkańcy przy ul. Pułaskiego zostali obciążeni połową kosztów budowy drogi wewnętrznej.

Przewodniczący Wojciech Sendera

Jako spółdzielnia powinniśmy być wdzięczni, że tylko połowę ponosimy kosztów.

Radna Teresa Zajkowska

Radna apeluje o jednakowe kryteria dla wszystkich mieszkańców.

Radny Ziemowit Patek

Miejsca parkingowe w mieście. Jest coraz więcej samochodów. Propozycja wprowadzenia strefy z parkometrami.

Przewodniczący stwierdził, że porządek sesji został wyczerpany i zamknął XXXIII sesję Rady Miejskiej w Gubinie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Sendera