

**ZARZĄDZENIE NR 368.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 15 listopada 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej w drodze bezprzetargowej położonej w Gubinie przy ul. Generała Sikorskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 11 ust. 1 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozłożenie na 5 rat rocznych ceny nieruchomości gruntowej wynoszącej kwotę 47.724,00 zł brutto (słownie złotych: czterdzieści siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć), składającej się z działek nr 161/56 i 161/22 o pow. 0,0572 ha, położonej przy ul. Generała Sikorskiego w obr. 2 miasta Gubina.

§ 2. Cena nieruchomości, o której mowa w §1 winna być wniesiona w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w kwocie 5.000,00 (brutto) płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego,
- 2) pozostałe 4 raty po 10.681,00 zł (brutto) płatne będą raz w roku, z terminem płatności do 30 czerwca każdego roku, nie dłużej niż do 30 czerwca 2025 roku,
- 3) raty podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- 4) w terminach wymagalności rat wymagana jest również kwota oprocentowania, o której jest mowa w §2 pkt 3.

§ 3. Na zabezpieczenie niespłaconej przed zawarciem aktu notarialnego ceny nieruchomości, winna być ustanowiona - hipoteka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Współpracy Zagranicznej oraz Skarbnikowi Miasta Gubina wg kompetencji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**

**Bartłomiej Bartczak**  
