

**UCHWAŁA NR XXXVI.264.2021
RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE**

z dnia 24 listopada 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu
nieruchomości**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 10 lat umowy najmu części działki gruntu nr 336 obręb 5 o powierzchni 16 m² przy ul. Orzeszkowej w Gubinie z Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem pod budowę stacji hydrologicznej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Wojciech Sendera

UZASADNIENIE

Stacja hydrologiczna będzie stanowiła element sieci pomiarowo - obserwacyjnej państwowej służby hydrologiczno - meteorologicznej (PSHM) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowego Instytutu Badawczego. Wynajęty grunt będzie wykorzystywany przez IMGW - PIB w celu pełnienia osłony hydrologiczno - meteorologicznej Polski.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy może nastąpić tylko w przypadku wyrażenia zgody rady gminy na jej zawarcie.