WYKAZ NR 62 /2023

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Księga Wieczysta** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji** | **Powierzchnia działki (ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Nr zarządzenia** | **Cena nieruchomości**  **/netto/** | **Forma zbycia i termin zagospodarowania nieruchomości** |
| 1 | ZG2K/00013414/8 | dz. nr 392/9  obr. 7 | 0,9778 ha | nieruchomość gruntowa | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gubina przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 247.2023  28.08.2023 r. | dz. nr 392/9 - 490.100,00 zł.  dz. nr 41/27 - 439.300,00 zł.  łączna wartość  **929.400,00 zł.** | tryb bezprzetargowy – zamiana na udział wynoszący ½ w prawie własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, działka nr 71/17 i 71/19 o łącznej pow. 0,0379 ha, obręb 6 |
| ZG2K/00011750/1 | dz. nr 41/27  obr. 7 | 0,8373 ha |

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 29.08.2023 r. do dnia 19.09.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl oraz na stronie internetowej [www.przetargi-komunikaty.pl](http://www.przetargi-komunikaty.pl)., natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 10.10.2023 r.**

Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostanie zawarty akt notarialny.