WYKAZ nr 20/2024

Gubin, dn. 26.03.2024 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późń. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Księga Wieczysta** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji** | **Powierzchnia działki (**m2)**, udział w gruncie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania** | **Nr zarządzenia** | **Cena nieruchomości wraz z udziałem  w gruncie**  **/netto/** | **Forma zbycia**  **i przeznaczenie** |
| 1 | ZG2K/00013102/8 | dz. nr 187/10  ul. Sportowa  obr. 2 | - 791  Udział w gruncie 20/100 | Lokal garażowy nr 4  o pow. 53,80 m2 | zabudowana kompleksem garażowym | 65.2018  19.02.2018 r. | 54.600,00 zł | tryb bezprzetargowy na rzecz najemcy |

Burmistrz Miasta Gubina podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do sprzedaży ww. wymienioną nieruchomość według przedstawionego wykazu. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 26.03.2024 r. do dnia 16.04.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późń. zm.) ustala się termin złożenia wniosku do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. 7.05.2024 r. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostaną podpisane umowy notarialne.

Nieruchomość obciążona jest tytułem prawnym (umową najmu) do korzystania z niej.