WYKAZ nr 32/2024

Gubin, dn. 07.06.2024 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późń. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na okres do lat trzech niżej wymienione nieruchomości gruntowe, według przedstawionego wykazu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p | Nr działki  i księgi wieczystej | Nr obrębu | Lokalizacja | Przeznaczenie | Pow.  (m² ) | Opłata za najem – netto |
| 1 | Cz. dz. nr 202/1  ZG2K/00013398/9 | 3 | Zwycięstwa | garaż | 24,50 | 245,00 zł/rok |
| 2 | Cz. dz. nr 183/2  ZG2K/00013301/3 | 3 | Piastowska | garaż | 20,00 | 200,00 zł/rok |
| 3 | Cz. dz. nr 53  ZG2K/00012071/4 | 5 | Gen. Dąbrowskiego | garaż | 12,00 | 132,00 zł/rok |
| 4 | Dz. nr 230/2  - - - | 3 | Lenino | garaż | 14,00 | 140,00 zł/rok |
| 5 | Cz. dz. nr 132/3  ZG2K/00013303/1 | 7 | Żołnierska | garaż | 24,00 | 216,00 zł/rok |
| 6 | Cz. dz. nr 136/86  ZG2K/00012344/9 | 6 | Kossaka-Pułaskiego | garaż | 20,00 | 200,00 zł/rok |
| 7 | Cz. dz. nr 4/8  ZG2K/00012191/1 | 6 | Doktora Kunickiego | garaż | 20,00 | 200,00 zł/rok |
| 8 | Cz. dz. nr 236/1  - - - | 5 | Śląska | garaż | 32,00 | 352,00 zł/rok |
| 9 | Cz. dz. nr 132/3  ZG2K/00013303/1 | 7 | Żołnierska | garaż | 24,00 | 216,00 zł/rok |
| 10 | Cz. dz. nr 132/3  ZG2K/00013303/1 | 7 | Żołnierska | garaż | 24,00 | 216,00 zł/rok |
| 11 | Cz. dz. nr 236/1  - - - | 5 | Śląska | garaż | 20,00 | 220,00 zł/rok |
| 12 | Cz. dz. nr 380/7  KW nr 15160 | 3 | Złota | garaż | 24,00 | 240,00 zł/rok |
| 13 | Cz. dz. nr 256/4  ZG2K/00005311/7 | 3 | Zwycięstwa | garaż | 20,00 | 200,00 zł/rok |

Termin wnoszenia opłat do dnia 30 czerwca każdego roku za czynsze roczne. Do opłaty za najem jest doliczany podatek VAT.

W wypadku zmiany wysokości stawki czynszu dokonanej zarządzeniem Burmistrza Miasta Gubina w trakcie trwania umowy, roczny czynsz ulega zmianie, bez konieczności aneksowania umowy. O zmianie wysokości czynszu Najemca zostanie poinformowany pismem zwykłym na adres wskazany w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. w terminie od dnia 10 czerwca 2024 r. do dnia 01 lipca  
2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl.