

**ZARZĄDZENIE NR 136.2012**  
**BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 21 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz ustalenia jej zadań.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 9 ust.2 uchwały Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się następujące osoby na członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej :

- 1) Leonarda Juskiewicz
- 2) Mariola Woryta
- 3) Stanisława Ciszewska
- 4) Bronisław Pietrzak
- 5) Michał Korytowski
- 6) Joanna Piszczyk
- 7) Olga Słomian
- 8) Jolanta Wietecha

**§ 2.** Komisja wybiera ze swojego grona Przewodniczącego i Zastępcę Przewodniczącego.

**§ 3.** 1. Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy:

- a) badanie warunków mieszkaniowych w miejscu zamieszkania Wnioskodawcy,
- b) opiniowanie na podstawie wizji lokalnej napływających wniosków o zawarcie umowy najmu na lokal z zasobów komunalnych,
- c) sporządzanie projektów list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu na lokal z zasobów komunalnych,
- d) opiniowanie uwag i zastrzeżeń zgłoszonych do projektów list osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu na samodzielne lokale mieszkalne i lokale socjalne.

2. Ocena warunków mieszkaniowych winna odbywać się z udziałem Naczelnika Komunalnego i Inwestycji lub pracownika przez niego upoważnionego.

3. Komisja może wybrać ze swego grona zespoły robocze.

**§ 4.** 1. Podstawą działania zespołów w terenie stanowi upoważnienie wystawione przez Burmistrza Miasta.

2. Ocena warunków mieszkaniowych winna odbywać się w obecności Wnioskodawcy lub pełnoletniego członka rodziny.

3. Warunki mieszkaniowe Wnioskodawcy winny być potwierdzone we wniosku przez zespół roboczy opinią, która powinna zawierać:

- a) potwierdzenie wiarygodności danych zawartych we wniosku,
- b) uwagi dotyczące analizowanego wniosku o podpisania umowy najmu na lokal z zasobów komunalnych,
- c) stanowisko zespołu roboczego dotyczące zasadności podpisania umowy najmu na lokal z zasobów komunalnych lub odmowy.

4. Komisja ma prawo wglądu w sposób realizacji list osób, z którymi zawierane są umowy najmu na lokal z zasobów komunalnych.

§ 5. Obsługę administracyjno - biurową Komisji sprawuje pracownik Wydziału Komunalnego i Inwestycji.

§ 6. Traci moc uchwała nr 158/1308/02 Zarządu Miasta Gubina z dnia 15 stycznia 2002 roku w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz ustalenia jej zadań.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Komunalnego i Inwestycji.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. BURMISTRZA MIASTA  
*Justyna Karpisiak*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA