

**ZARZĄDZENIE NR 212.2013
BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 18 listopada 2013 r.

w sprawie: określenia zasad spłaty zadłużenia czynszowego w formie świadczeń rzeczowych na rzecz Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013. Poz. 594) zarządzam, co następuje:

§ 1. Mając na uwadze ważny interes publiczny, w celu minimalizowania zadłużenia osobom i rodzinom, znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej i materialnej, które nie są w stanie spłacić zaległych należności za korzystanie z lokali mieszkalnych wprowadza się PROGRAM ŚWIADCZEŃ WZAJEMNYCH skierowany do zadłużonych użytkowników lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gubin o statusie miejskim.

§ 2. Głównymi celami Programu są:

1. ułatwienie spłaty i zmniejszenie zaległych należności za korzystanie z lokali mieszkalnych,
2. działania prospołeczne i aktywizujące,
3. utrwalenie nawyku do terminowego wnoszenia opłat za korzystanie z lokalu,
4. zapobieganie eksmisji i bezdomności.

§ 3. Przedmiotem programu jest wykonywanie różnych świadczeń rzeczowych zastępczo w zamian za należności z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych, określone jako zobowiązania pieniężne wobec Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych.

§ 4. W ramach realizacji programu będą wykonywane świadczenia rzeczowe, inne niż realizowane w ramach zawartych umów z firmami zewnętrznymi.

§ 5. Warunkami koniecznymi przystąpienia do programu są:

1. wysokość zadłużenia przekraczająca 6 miesięcy,
2. terminowe regulowanie w pełnej wysokości bieżących opłat z tytułu korzystania z lokalu,
3. uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne stało się nieskuteczne.

§ 6. 1. Rodzaj i cennik świadczeń oraz procedura korzystania z programu zostanie określona w Regulaminie Programu.

2. Kierownik MZUK zobowiązany jest do opracowania Regulaminu Programu i przedłożenia go do zatwierdzenia w terminie do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Gubinie.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA

Ryszard Bartczak