

**XXXI nadzwyczajna sesja  
Rady Miejskiej w Gubinie VII kadencji  
12 czerwca 2017 r. godz. 14.30**

**I Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał otwarcia XXXI nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Gubinie.

Obecnych: 14 radnych na stan 15.

Przewodniczący przywitał Burmistrza i zaproszonych gości, w szczególności panią Reginę Jankowską.

Następnie Przewodniczący odczytał wniosek z dnia 8 czerwca br. Burmistrza Miasta Gubina o zwołanie sesji nadzwyczajnej

Wniosek stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**II Podjęcie stanowiska w sprawie zawarcia umowy z Panią Reginą Jankowską i Spółką Akcyjną Terra Trading z siedzibą w Poznaniu, dotyczącą kar umownych wynikających z umów sprzedaży nieruchomości położonych w Gubinie przy ulicy 3 Maja, Drukarskiej i Zygmunta Starego.**

Przewodniczący poprosił o zabranie głosu Burmistrza

Burmistrz wyjaśnił, że chciałby poznać opinię radnych odnośnie gruntów znajdujących się w centrum miasta. Przed podjęciem ostatecznych decyzji – podpisaniem umowy sądowej – chciałby znać stanowisko Rady w tej sprawie.

Burmistrz poprosił Mecenasa Pawła Zawodniaka o przedstawienie zmian do treści umowy, która radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji.

Mecenas Paweł Zawodniak wyjaśnił, że zmiany w treści umowy dotyczą przede wszystkim kwestii technicznych:

- w punkcie 1 zostały prawidłowo przyporządkowane daty i repetytoria aktów notarialnych do odpowiednich właścicieli nieruchomości,
- w oryginale był pkt 1.1., który został zmieniony na 1a i 1b – jest to rozwiązanie czysto redakcyjne,
- w punkcie 1 sformułowanie : „poleceniem przelewu” zostało zmienione na : „przelewem”,
- w punkcie 1 a dodano doprecyzowujące określenie odnośnie kwoty: „zostanie zapłacona na rzecz Gminy Gubin o statusie miejskim”,
- w punkcie 2 pierwotne brzmienie uzupełniono o zwrot: „Z chwilą otrzymania zapłaty całej kwoty, wskazanej w punktach 1a i 1b, tj. 150 000 zł” . Ponieważ umowa dotyczy świadczenia natury ekwiwalentnej zwolnienia można dokonać dopiero po otrzymaniu zapłaty.

Pani Sekretarz Maria Kuźdzeń na pytanie Przewodniczącego wyjaśniła, że treść umowy zostanie uzupełniona o nr rachunku bankowego gminy.

Przewodniczący poprosił o pytania odnośnie treści umowy.



Radny Jan Skóra – czy przyjęcie tej ugody oznacza, że w przyszłości nie będzie możliwości naliczania kar umownych za niezabudowywanie tego terenu?

Burmistrz – z chwilą zapłaty nie będzie takiej możliwości.

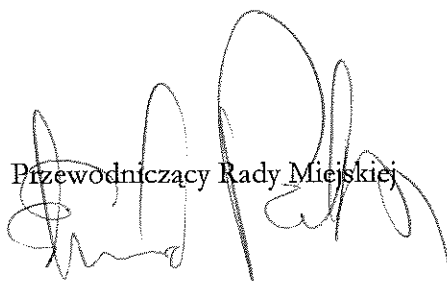
Przewodniczący zaproponował przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej w Gubinie, którego treść odczytał.

Stanowisko stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie odczytane stanowisko.

W wyniku głosowania stanowisko zostało przyjęte większością głosów /12 głosów – za, 2 głosy- przeciw/

Przewodniczący zamknął XXXI nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Gubinie.



Przewodniczący Rady Miejskiej

**Edward Patek**

*Zakończenie sesji : godzina 14.45*

*Protokołowała: Barbara Zygadło*