

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu2022 r. w Gubinie, pomiędzy:

GMINĄ GUBIN O STATUSIE MIEJSKIM z siedzibą **ul. Piastowska 24, 66-620 Gubin**

NIP: 926-00-08-606, REGON: 970770190, reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... NIP, REGON zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa na realizację zadania pn.: **Opracowanie polsko-niemieckiej Transgranicznej Koncepcji Rozwoju Turystyki Euromiasta Gubin - Guben: w tym programy funkcjonalno-użytkowe.**

Zamówienie realizowane w ramach projektu „Dwa ratusze - jedno Euromiasto II etap” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Współpracy INTERREG V A Brandenburgia-Polska 2014-2020.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie polsko-niemieckiej **Transgranicznej Koncepcji Rozwoju Turystyki Euromiasta Gubin - Guben: w tym programy funkcjonalno-użytkowe.**
2. Zakres i forma opracowanych PFU musi być zgodna z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021r poz. 2454 ze zm.)

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie projektów koncepcyjnych wraz z naniesieniem na mapach ewidencyjnych i zasadniczych w skali 1:1000 lub 1:500 następujących zadań:
 - a. **Transgraniczna Koncepcja Rozwoju Turystyki Euromiasta Gubin – Guben w języku polskim i niemieckim oraz w wersji dla osób niepełnosprawnych do zamieszczenia na stronie internetowej,**



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

- b. Program Funkcjonalno-Użytkowy – zagospodarowanie Wzgórz Gubińskich,**
- c. Program Funkcjonalno-Użytkowy – zagospodarowanie terenu na którym znajdowała się Willa Wolfa,**

- 2) obliczenie planowanych kosztów prac projektowych, robót budowlanych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w PFU,
- 3) część opisową PFU, w której Wykonawca przedstawi rozwiązania techniczne oraz technologiczne.
2. Koncepcja i Programy Funkcjonalno Użytkowe zostaną przekazane przez Wykonawcę Zamawiającemu w formie papierowej w liczbie po 2 egzemplarze oraz w postaci elektronicznej na płycie CD – po 1 egzemplarzu.
3. Zamawiana dokumentacja będzie służyć Zamawiającemu do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na prace projektowe i roboty budowlane i musi odpowiadać wymogom określonym w art. 103 Ustawy Pzp.
4. W przypadku zmiany przepisów prawnych w powyższym zakresie przedmiot umowy należy zaktualizować w celu doprowadzenia do zgodności z obowiązującymi przepisami. Aktualizacja wykonana będzie w ramach odrębnego zlecenia.
5. Dokumentacja powinna spełniać wymogi ustawy o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych z dnia 4 kwietnia 2019 r. (Dz.U. z 2019 poz. 848 ze zmi.)
6. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
7. Oferta i SWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy o którym mowa w § 1 należy wykonać w terminie do dnia**2022r**¹. z zastrzeżeniem okoliczności zmiany terminu przewidziane w umowie.
2. Wykonawca przekaze zamawiającemu opracowania stanowiące przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego. Z czynności tej zostanie sporządzony protokół zdawczo odbiorczy dokumentacji zawierający specyfikację przekazywanych dokumentów, który będzie potwierdzeniem daty wpływu dokumentacji do Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeanalizowania opracowań stanowiących przedmiot umowy w celu sprawdzenia ich kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy w czasie do 7 dni od daty otrzymania dokumentacji. Zamawiający podpisze protokół po sprawdzeniu całości zamówienia najpóźniej w 7-ym dniu , chyba że zajdzie sytuacja opisana w ust. 5 niniejszego paragrafu.

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie później niż do 15.12.2022 r.



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

4. O zastrzeżeniach do otrzymanych opracowań Zamawiający Zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub drogą elektroniczną w ciągu 7 dni roboczych od dostarczenia całości dokumentacji i wyznaczy mu odpowiedni termin do usunięcia wad przedmiotu umowy, w zależności od istotności i stopnia złożoności uwag. Wykonawca dokona poprawek wad w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bądź uzasadni na piśmie niemożność bądź brak zasadności ich uwzględniania. Zamawiający podpisze protokół zdawczo odbiorczy dotyczący przedmiotu umowy po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych wad opracowania i przyjęciu ewentualnych wyjaśnień. W przypadku nie usunięcia zgłoszonych wad/braków w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Podpisanie protokołu odbioru dokumentacji nie oznacza potwierdzenia należytej jakości dokumentacji oraz jej zgodności z przepisami prawa i umową. Z chwila odbioru dokumentacji nie wygasają uprawnienia Zamawiającego w tym zakresie.
6. Za termin Wykonania przedmiotu umowy strony uznają datę podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, a więc po oddaniu i sprawdzeniu dokumentacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy technicznej z zakresu prac objętych umową oraz należyta starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie, uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania przez podwykonawców zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710)
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców/dalszych podwykonawców.
3. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
6. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający będzie miał prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności. Płatność części wynagrodzenia, w wysokości odpowiadającej wynagrodzeniu częściowemu podwykonawcy/dalszego podwykonawcy oraz ewentualnym karom umownym, zostanie zatrzymana Wykonawcy do czasu przedstawienia przez Niego potwierdzenia zapłaty tej kwoty.
7. W przypadku:
 - a) dostarczenia przez Wykonawcę potwierdzenia przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcy, Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania potwierdzenia dokona zapłaty wstrzymanego wynagrodzenia,
 - b) nieprzedstawienia przez Wykonawcę potwierdzenia zapłaty wymagalnej dla podwykonawcy kwoty w terminie 7 dni od dnia wymagalności, Zamawiający potrąci Wykonawcy tę kwotę i w terminie kolejnych 7 dni dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy.

§ 6

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe (w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art.632 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dziennik Ustaw z 2022, poz.1360 ze zmianami)) w wysokości zł **brutto (słownie:**) w tym netto zł + podatek VAT – zł
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy, nie podlega podwyższeniu. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Do faktury końcowej Wykonawca załączy:



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

- 1) oświadczenie, że wykonał całość prac siłami własnymi bez udziału podwykonawców , albo
 - 2) wykaz wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych prac,
 - 3) kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców z tytułu świadczonej usługi, której dotyczy faktura
 - 4) dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom biorącym udział w realizacji przedmiotu umowy lub oświadczenie każdego z podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę całości należności wynikających z zakresu rzeczowego prac powierzonego danemu podwykonawcy.
8. Wykaz podwykonawców, o którym mowa w ust. 7 pkt. 2) obejmuje wykaz wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji prac objętych niniejszą umową (jeżeli dotyczy).
- W wykazie tym Wykonawca obowiązany jest wskazać:
- 1) datę zawarcia umowy z podwykonawcą,
 - 2) okres realizacji prac wykonywanych przez podwykonawcę,
 - 3) zakres prac wykonanych przez podwykonawcę,
 - 4) wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
9. W przypadku braku dokumentów o których mowa w ust. 7 i 8 Zamawiający wstrzyma realizację faktury do czasu otrzymania w/w dokumentów i w tym przypadku nie pozostaje w opóźnieniu w zapłacie faktury.
10. Zamawiający będzie dokonywał płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług na wskazany przez Wykonawcę rachunek.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na wystawionej fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 10 powyżej.
12. Poza innymi przypadkami określonymi postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 oraz ust. 2, 3, 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać prawa autorskie do koncepcji i PFU powstałego na skutek realizacji niniejszej umowy oraz że udostępnienie przedmiotu umowy Zamawiającemu w zakresie objętym niniejszą umową nie narusza praw osób trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do koncepcji i PFU będących przedmiotem umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do powstałego w wyniku realizacji niniejszej umowy koncepcji o programu funkcjonalno-użytkowego nastąpi z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego przedmiotu umowy, na wszystkich polach eksploatacji



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

dostępnych w dniu podpisania umowy oraz w czasie późniejszym nieograniczonym, bez względu na formę, układ i czas, w szczególności w zakresie:

- publicznego udostępniania dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności w Internecie,
 - utrwalenie, kopiowanie, wprowadzanie na dowolny nośnik, w szczególności do pamięci komputerów i na płyty CD,
 - zwielokrotnienie dowolną techniką,
 - rozpowszechnienie i wprowadzenie do obrotu,
 - wykorzystywanie w materiałach informacyjnych, wydawniczych, edukacyjnych, w mediach audiowizualnych i elektronicznych,
 - użytkowania dokumentacji na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania dokumentacji lub jej części, a także jej kopii Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji warunków zamówienia lub Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu do którego ustawa Prawo zamówień publicznych nie ma zastosowania oraz Stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w przedmiocie umowy i przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych.

§ 8

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy bez względu na stan zaawansowania prac stanowiących przedmiot umowy,
2. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej kary.
3. Kara umowna drugiej stronie powinna być zapłacona w terminie do 30 dni od daty otrzymania żądania zapłaty.
4. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawcy przysługują kary umowne w wysokości 10% w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% wynagrodzenia umownego brutto.



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy.
2. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu umowy mają też zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady dzieła.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub/i braków przedmiotu umowy w terminie maksymalnym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, o ile nie zostanie pisemnie wyznaczony dłuższy termin przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy tj. kwotę, zł (słownie:.....), przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 6 umowy;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
8. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy numer: **13 1020 5402 0000 0502 0027 8747**, tytuł przelewu: "nazwa zadania": **Opracowanie polsko-niemieckiej Transgranicznej Koncepcji Rozwoju Turystyki Euromiasta Gubin - Guben: w tym programy funkcjonalno-użytkowe.**



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

9. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli wystąpią następujące przesłanki:
- 1) Skrócenie albo wydłużenie terminu wykonania Umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- a. siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
 - b. wezwanie przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia Przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych Elementów, nie wynikające z winy Wykonawcy,
 - c. przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego nie wynikające z winy Wykonawcy,
 - d. nie wynikająca z zaniedbań Wykonawcy odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - e. żądanie przez organ administracji uzupełnienia dokumentacji, przez sporządzenie projektów rozgraniczenia gruntów, dostarczenia decyzji i postanowień innych organów, przeprowadzenia geodezyjnego rozgraniczenia gruntów, aktualizacji operatów ewidencji gruntów,
 - f. zmiany przepisów prawa,
 - g. objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony,
 - h. podpisania przez strony aneksu do umowy i dokonania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i zlecenia Wykonawcy wykonania dodatkowych usług wykraczających poza Przedmiotem niniejszej umowy (przedmiotem zamówienia podstawowego) o ile wykonanie tych usług wpływa na termin wykonania Przedmiotu niniejszej umowy,
 - i. wydania przez Zamawiającego polecenia zmiany opracowanej dokumentacji,
 - j. wstrzymanie prac projektowych przez Zamawiającego. Przy czym Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania Umowy w takim czasie i w taki



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

sposób, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręczonego Wykonawcy najpóźniej na 5 dni przed terminem zawieszenia. Jeżeli okres zawieszenia przekracza 21 dni i zawieszenie nie wynika z niewywiązania się z płatności przez Zamawiającego, to Wykonawca może, zawiadamiając Zamawiającego, domagać się zezwolenia na wznowienie wykonywania Umowy w terminie 14 dni lub rozwiązać Umowę, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

W przypadkach określonych powyżej, przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż okres trwania przyczyny uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

- 2) Zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami na dzień odbioru Przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w następujący sposób:
 - a. w przypadku odstąpienia od części prac określonych w Przedmiocie umowy nastąpi odliczenie wartości tej części od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy,
 - b. w przypadku odstąpienia od części prac Przedmiotu umowy obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych części prac do wartości całego elementu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych prac i odliczona od ogólnej wartości Przedmiotu umowy,
2. Ponadto Zamawiający ma prawo jednostronnie zobowiązać Wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie umowy (Polecenie zmiany):
 - 1) Pomiąć element wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 - 2) Wykonać zamienne opracowania projektowe w ramach poszczególnych elementów w stosunku do przewidzianych w Przedmiocie umowy w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami wykonywania Przedmiotu Umowy, wynikającego ze zmiany obowiązującego prawa lub wydanych wcześniej decyzji, postanowień, uzgodnień itp. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w zależności od tego, czy Wykonawca poniósł dodatkowe koszty w związku z wprowadzeniem zmian, czy też zaoszczędził na tym, że wykonał projekty zamienne w stosunku do przewidzianych w Przedmiocie umowy.



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

3. O zmianach teleadresowych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.
4. Strony postanawiają, że w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego kosztów ogólnych, tj. kosztów związanych bezpośrednio lub pośrednio z realizacją Umowy (w szczególności koszty ubezpieczenia, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, koszty związane z prowadzeniem biur, sprzętem oraz środkami transportu i łączności, koszty pracownicze i zarządu). Strony zgodnie postanawiają, że takie koszty, w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, uznaje się za wliczone w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) W razie stwierdzenia (w toku odbioru) wad istotnych nie kwalifikujących się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć, albo ich nie usunął w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 3) Jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że prawdopodobne jest, iż nie wykona go w terminie umownym, zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie określonym ust. 1 pkt. 2.
 - 4) Odstąpienie, o którym mowa w niniejszym paragrafie powinno być dokonane w formie pisemnego, uzasadnionego oświadczenia pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia.

§ 13

1. Strony wyznaczają do realizacji niniejszej umowy:
ze strony Zamawiającego: tel. mail:
Ze strony Wykonawcy: tel. mail:
2. Zmiana danych określonych w ust. 1 nastąpi na podstawie jednostronnego oświadczenia strony.
3. Wszelkie doręczenia przesłane drugiej stronie, zgodnie z danymi w ust. 1, są wiążące dla stron.



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony

§ 14 **RODO**

1. Wykonawca niniejszym oświadcza, że przekazał osobom fizycznym, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa lub na etapie zawarcia niniejszej umowy, informację o udostępnieniu tych danych osobowych obejmującą elementy treści wskazane w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

2. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informację o której mowa w ust. 1 wszystkim osobom fizycznym których dane zostaną w przyszłości udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 15 **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych.

2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



BB-PL
INTERREG V A
2014-2020



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung

Barrieren reduzieren – gemeinsame Stärken nutzen
Redukować bariery – wspólnie wykorzystywać silne strony