

ZARZĄDZENIE NR 104.2022
BURMISTRZA MIASTA GUBINA

z dnia 31 marca 2022 r.

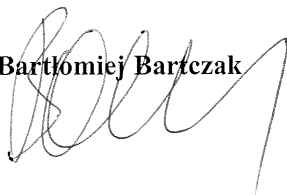
w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Gubin o statusie miejskim za 2021 rok

Na podstawie art.267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305), Burmistrz Miasta Gubina zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawiam przedstawić Radzie Miejskiej w Gubinie informację o stanie mienia Gminy Gubin o statusie miejskim za 2021 rok stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

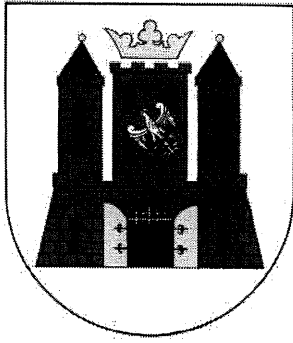

Bartłomiej Bartzak

SKARBNIK GMINY


Edyta Smiejan

Id: 56183BCB-65BB-4D8D-90C5-F01D0E7CD8AA. Przyjęty

Strona 1



INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY GUBIN O STATUSIE MIEJSKIM

STAN NA DZIEŃ 31.12.2021 R.

GUBIN 31 MARZEC 2022 R.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Gubin o statusie miejskim zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2021, poz.305), zawiera dane o mieniu wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. z podziałem na :

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego wg wartości księgowej na dzień 31.12.2021r.
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Gubin o statusie miejskim. Dane pochodzą z ewidencji księgowej i pozaksięgowej Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz poszczególnych jednostek organizacyjnych.

Według stanu na dzień 31.12.2021 r. na terenie Gminy Gubin o statusie miejskim funkcjonowały następujące jednostki organizacyjne:

- Jednostki budżetowe

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
2. Miejski Ośrodek Sportu
3. Warsztaty Terapii Zajęciowej
4. Urząd Miejski
5. Przedszkole Miejskie nr 1
6. Przedszkole Miejskie nr 2
7. Przedszkole Miejskie nr 3
8. Szkoła Podstawowa nr 1
9. Szkoła Podstawowa nr 2
10. Szkoła Podstawowa nr 3
11. Zespół Szkół Ogólnokształcących (Szkoła Podstawowa nr 5, Liceum Ogólnokształcące)
12. Żłobek Miejski

- Zakłady budżetowe

1. Miejski Zakład Usług Komunalnych

- Instytucje Kultury

1. Gubiński Dom Kultury
2. Miejska Biblioteka Publiczna

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik Nr 1 – Dane ogólne

Załącznik Nr 2 - Wartość mienia gminnego (komunalnego)

Załącznik Nr 3 - Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania

I. DANE OGÓLNE

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Dane na dzień 31.12.2020	Dane na dzień 31.12.2021	Różnica	Przyczyny różnic
1	Liczba ludności	szt	16015	15698	-317	
2	Powierzchnia miasta	ha	2068	2068	0	
3	Ilość gospodarstw rolnych	szt	149	152	3	
4	Powierzchnia gruntów objętych użytkowaniem rolnym	ha	1229	1223	-6	Informacja uzyskana ze Starostwa Powiatowego. Różnica wynika z dostosowania oprogramowania do wymogów rozporządzenia (na podstawie, którego sporządzony jest Bilans Gruntów i Budynków)
5	Powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy	ha	668,45	663,28	-5,17	sprzedaż, zamiana gruntów
6	Powierzchnia gruntów gminy będących w użytkowaniu wieczystym	ha	103,35	103,14	-0,21	sprzedaż działki na rzecz użytkownika wieczystego
7	Ilość budynków mieszkalnych	szt	40	30	-10	wykup wszystkich lokali w budynkach komunalnych
8	Ilość lokali mieszkalnych, w tym	szt	720	679	-41	(-) 42 sprzedaż lokali mieszkalnych (+) 1 nabyły w spadku
	w budynkach komunalnych	szt	172	172	0	
	w budynkach wspólnot	szt	548	507	-41	lw
9	Ilość budynków niemieszkalnych, w tym	szt	267	264	-14	
	garaże	szt	54	51	-3	sprzedaż (garaże)
	komórki i inne pomieszczenia gospodarcze	szt	208	197	-11	sprzedaż pomieszczeń gospodarczych przynależnych do lokali komunalnych
10	Ilość lokali użytkowych	szt	31	31	0	
11	Wartość użytkowania wieczystego	zł	39 469 813,67	39 370 596,27	-99 217,40	sprzedaż działki na rzecz użytkownika wieczystego
12	Komunalne ujęcia wody, w tym*	szt	1	1	0	
	studnie głębinowe	szt	13	13	0	
13	Oczyszczalnie ścieków	szt	1	1	0	
14	Wysypisko śmieci	szt	0	0	0	
15	Długość sieci kanalizacyjnych	km	70,74	71,67	0,93	nowa sieć kanalizacyjna ul. Sobieskiego
16	Długość magistrali przesyłowej	km	7	7	0	
17	Długość sieci wodociągowej	km	86,51	87,55	1,04	nowa sieć wodociągowa ul. Sobieskiego i ul.Gdańska
18	Targowiska miejskie	szt	2	2	0	
19	Przedszkola	szt	5	5	0	
20	Szkoły podstawowe	szt	4	4	0	
21	Żłobek Miejski	szt	1	1	0	
22	Gimnazja	szt	0	0	0	
23	Licea Ogólnokształcące	szt	1	1	0	
24	Biblioteki	szt	1	1	0	
25	Domy kultury	szt	1	1	0	
26	Gminne urządzenia sportowe, w tym	szt	9	9	0	
	stadion	szt	1	1	0	
	Boisko kortowe	szt	0	0	0	
	Kryta pływalnia	szt	1	1	0	
	Boisko	szt	6	6	0	
	Hala sportowa	szt	1	1	0	
27	Udział gminy w spółkach prawa handlowego					
	Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Sp. z o.o w Gubinie	zł	10 478 000,00	11 658 000,00	1 180 000,00	objęcie nowych udziałów
		% udziałów	100%	100%	0	
	Przedsiębiorstwo Oczyszczania Ścieków Sp.z.o.o. w Gubinie	zł	50 000,00	50 000,00	0	
		% udziałów	33,34%	33,34%	0	
	Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z.o.o w Zielonej Górze	zł	2 118 500,00	3 866 500,00	1 748 000,00	objęcie nowych udziałów
		% udziałów	30,94%	30,94%	0	
	Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A w Słubicach	zł	912 600,00	912 600,00	0	
		% udziałów	3,36%	3,36%	0	
	Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp.z.o.o w Żarach	zł	1 538 900,00	1 538 900,00	0	
		% udziałów	10,46%	10,46%	0	
	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa	zł	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	powstanie nowej spółki
		% udziałów	100,00%	100,00%	0	
28	Udział gminy w Fundacji Fara Gubińska Centrum Spotkań Polsko- Niemieckich	zł	10 000,00	10 000,00	0,00	
		% udziałów	31,25%	31,25%	0	

29	Wierzytelności osób fizycznych i prawnych, na które dokonano odpisy aktualizujące	należność główna + odsetki	689 628,02	689 635,84	7,82	
30	Należności podatkowe zabezpieczone hipoteką	należność główna + odsetki	240 025,01	282 259,23	42 234,22	zmniejszenie należności głównej o kwotę 257 zł w związku z zapłatą, zwiększenie należności głównej o kwotę 17.807,22 zł w związku z objęciem hipoteką przymusową zaległości z tytułu podatku od środków transportu, zwiększenie odsetek o kwotę 24.684,00 zł
31	Ujawnienie niedoborów w kasie - objęte odpisem aktualizującym		5 517 920,46	5 517 920,46	0,00	

II. WARTOŚĆ MIENIA GMINNEGO (KOMUNALNEGO)

URZĄD MIEJSKI					
Lp.	Wyszczególnienie	Dane na dzień	Dane na dzień	Różnica	Przyczyny różnic
		31.12.2020	31.12.2021		
		Wartość majątku brutto			
		Wartość majątku netto			
1	Grunty *	62 620 972,80	62 439 462,06	-181 510,74	wartość gruntów zbytych przez Gminę to kwota 2.094 821,00 zł, wartość gruntów nabytych przez Gminę to kwota 1.911 682,00 zł, zwiększenie wartości o kwotę 1 628,26 zł
2	Budowle	74 419 610,54	71 234 245,52	-3 185 365,02	
		35 333 730,60	33 845 669,98	-1 488 060,62	
	parkingi, drogi, place, ścieżki rowerowe i chodniki	41 076 759,30	42 661 482,25	1 584 722,95	trybuny z utwardzonym placem przy ul. Roosevelta, chodnik przy ul. Gen. Wysockiego, droga przy ul. Gen. Pułaskiego wraz z parkingami, zjazd na targowisko przy ul. Śląskiej, parking przy ul. Morskiej, droga i chodnik przy ul. Budziszynskiej, droga i kanalizacja deszczowa przy ul. Barlickiego, oświetlenie przejścia dla pieszych przy ul. Wyspiańskiego
		24 540 980,89	24 261 138,13	-279 842,76	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	studnie, pompy i pompownie	1 909 664,06	1 909 664,06	0,00	
		420 672,70	342 745,66	-77 927,04	wartość umorzenia w 2021r.
	sieci wodociągowe	2 866 144,47	2 866 144,47	0,00	
		1 186 015,04	1 057 614,24	-128 400,80	wartość umorzenia w 2021r.
	sieć kanalizacyjna	20 935 656,13	20 935 656,13	0,00	
		5 859 600,19	4 978 320,70	-881 279,49	wartość umorzenia w 2021r.
	separatory piasku	80 941,00	80 941,00	0,00	
		12 141,56	8 903,92	-3 237,64	wartość umorzenia w 2021r.
	mosty	1 884 240,43	1 884 240,43	0,00	
		677 515,60	603 542,97	-73 972,63	wartość umorzenia w 2021r.
	ogrodzenia	381 739,80	405 549,27	23 809,47	zakup ogrodzenia panelowego, wykonanie ogrodzenia 500mb na przejściu granicznym
		182 311,91	188 699,43	6 387,52	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	oświetlenie terenu, przyłącza elektryczne i sygnalizacja uliczna	4 982 596,87	5 161 932,91	179 336,04	oświetlenie: parku przy ul. Barlickiego, przejścia dla pieszych ul. Raclawicka, przejścia dla pieszych ul. Gen. Wł. Andersa, przejścia dla pieszych przy ul. Kresowej, przejścia dla pieszych przy ul. Gubeńskiej, przejścia dla pieszych przy ul. Wyspiańskiego, przejścia dla pieszych przy ul. Lubelskiej, placu zabaw przy ul. Gen. Pułaskiego
		2 372 305,96	2 330 267,26	-42 038,70	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	sieć energetyczna	292 352,82	292 352,82	0,00	
		91 673,31	81 040,59	-10 632,72	wartość umorzenia w 2021r.
	sieć gazowa	9 515,66	9 515,66	0,00	
		2 655,00	2 301,00	-354,00	wartość umorzenia w 2021r.
3	Budynki	32 126 695,72	31 548 607,47	-578 088,25	
		16 883 325,92	16 439 201,74	-444 124,18	

	mieszklane	14 899 109,29	13 726 638,64	-1 172 470,65	zwiększenie o kwotę 85 350,00 zł (nabycie spadku), zmniejszenie o kwotę 1.257 820,65 zł (sprzedaż 42 lokali mieszkalnych)
		3 832 476,77	3 316 589,40	-515 887,37	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	biurowe	4 803 184,12	4 803 184,12	0,00	
		3 442 425,73	3 322 346,13	-120 079,60	wartość umorzenia w 2021r.
	garaże	18 052,30	18 052,30	0,00	
		7 900,89	7 524,58	-376,31	wartość umorzenia w 2021r.
	pozostałe, w tym:	12 406 350,01	13 000 732,41	594 382,40	
		9 608 423,42	9 800 266,21	191 842,79	
	niemieszklane	8 474 719,20	8 936 890,87	462 171,67	zmniejszenie o kwotę 2 528,33 zł (sprzedaż), zwiększenie o kwotę 464 700,00 zł (nabycie spadku)
		6 693 587,38	6 856 514,75	162 927,37	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	inne	3 931 630,81	4 063 841,54	132 210,73	Kolumbarium-budowa na Cmentarzu Komunalnym
		2 914 836,04	2 943 751,46	28 915,42	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	4 Mienie ruchome	3 863 654,63	4 088 314,61	224 659,98	Budowa placu zabaw przy ul. Marii Konopnickiej (zwiększenie wartości o 82.312,86 zł). Zakup: urządzenie wielofunkcyjne-kserokopiarka RICOH, huśtawka, piaskownica, ogrodzenie plac zabaw przy ul. Morskiej. Budowa wiata przystankowa: przy ul. Obr.Pokoju, Roosevelta, Platanowej, Gen. Sikorskiego. Likwidacja: plac zabaw przy ul. Morskiej (zmniejszenie wartości o 10.274,25 zł), zestaw zabawowy ul. Rodziewiczówny (zmniejszenie wartości o 8.901,49 zł), huśtawka przy ul. Rodziewiczówny (zmniejszenie wartości o 1.617,35 zł), plac zabaw przy ul. Konopnickiej (zmniejszenie wartości o 32.183,60 zł), drabinka przy ul. Konopnickiej (zmniejszenie wartości o 1.042,00 zł). Monitoring na terenie Wypsy Teatralnej (zwiększenie wartości o 29.077,20 zł). Budowa sieci monitoringu placów zabaw na terenie miasta Gubina (zwiększenie wartości o 63.277,35 zł), system przeciwpożarowy oraz panel obsługi systemu sygnalizacji (zwiększenie wartości o 1.055,20 zł). Oprogramowanie OFFICE 2019 HOME&BUSINESS 4 szt.
		1 131 604,69	1 053 865,14	-77 739,55	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	5 Środki transportu	663 646,95	676 814,54	13 167,59	zakup schodolaz gaśnicowy
		110 043,04	69 981,26	-40 061,78	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	6 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	268 582,94	448 238,94	179 656,00	montaż systemu nawadniającego- boisko piłkarskie na Stadionie Miejskim, zakup koparko-ladowarka kolowa
		22 905,36	179 723,67	156 818,31	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
Przedszkole Miejskie Nr 1					
1	Liczba dzieci	93	91	-2,00	
2	Grunty	155 050,00	155 050,00	0,00	
3	Budynek	1 011 657,19	1 011 657,19	0,00	
		699 964,50	674 673,07	-25 291,43	wartość umorzenia w 2021r.
4	Plac zabaw	114 515,41	126 419,35	11 903,94	darowizna, urządzenia zabawowe
		11 653,84	18 790,74	7 136,90	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
5	Mienie ruchome	54 880,13	66 630,13	11 750,00	zakup magiczny dywan

		4 609,91	14 157,85	9 547,94	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
6	Budowle- droga dojazdowa	9 171,40	9 171,40	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
Przedszkole Miejskie Nr 2					
1	Liczba dzieci	121	117	-4,00	
2	Grunty	170 850,00	170 850,00	0,00	
3	Budynek	568 683,97	568 683,97	0,00	
		317 573,52	303 356,42	-14 217,10	wartość umorzenia w 2021r.
4	Plac zabaw	69 999,00	69 999,00	0,00	
		12 400,00	6 200,00	-6 200,00	wartość umorzenia w 2021r.
5	Mienie ruchome	88 879,11	115 049,11	26 170,00	zakup urządzenie gastronomiczne oraz urządzenie multimedialne
		26 676,05	48 277,85	21 601,80	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
6	Budowle	42 552,29	42 552,29	0,00	
		10 335,02	9 832,23	-502,79	wartość umorzenia w 2021r.
Przedszkole Miejskie Nr 3					
1	Liczba dzieci	193	194	1,00	
2	Grunty	149 100,00	149 100,00	0,00	
3	Budynek	3 498 466,72	3 498 466,72	0,00	
		2 870 399,92	2 790 052,12	-80 347,80	wartość umorzenia w 2021r.
4	Plac zabaw	163 831,26	163 831,26	0,00	
		24 487,50	9 877,50	-14 610,00	wartość umorzenia w 2021r.
5	Mienie ruchome	117 418,25	129 168,25	11 750,00	zakup magiczny dywan
		50 837,77	35 902,45	-14 935,32	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
6	Budowle	85 364,95	85 364,95	0,00	
		66 229,75	62 754,14	-3 475,61	wartość umorzenia w 2021r.
Szkoła Podstawowa Nr 1					
1	Liczba uczniów **	245	252	7,00	błędnie wpisano liczbę uczniów w 2020r. winno być 245
	Oddział przedszkolny	115	111	-4,00	
2	Grunty	428 985,00	428 985,00	0,00	
3	Budynki szkolne, w tym:	2 974 266,47	3 103 266,47	129 000,00	
		1 646 016,32	1 570 584,66	-75 431,66	wartość umorzenia w 2021r.
	budynek szkoły	2 595 866,44	2 724 866,44	129 000,00	modernizacja łazienek
		1 471 218,47	1 405 246,81	-65 971,66	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
	stołówka	262 905,47	262 905,47	0,00	
		116 731,48	110 158,84	-6 572,64	wartość umorzenia w 2021r.
	sala gimnastyczna	115 494,56	115 494,56	0,00	
		58 066,37	55 179,01	-2 887,36	wartość umorzenia w 2021r.
4	Boisko	1 076 454,04	1 076 454,04	0,00	
		771 458,69	744 547,34	-26 911,35	wartość umorzenia w 2021r.
5	Plac zabaw	299 943,03	299 943,03	0,00	
		249 400,41	241 901,83	-7 498,58	wartość umorzenia w 2021r.
6	Ogrodzenie	90 036,00	90 036,00	0,00	
		76 868,22	72 816,60	-4 051,62	wartość umorzenia w 2021r.
7	Zagospodarowanie terenu-parking i dojazd	48 196,94	48 196,94	0,00	
		43 136,27	40 967,41	-2 168,86	wartość umorzenia w 2021r.
8	Mienie ruchome	307 831,45	299 172,38	-8 659,07	likwidacja zużytego sprzętu (urządzenie wielofunkcyjne, waga Best Copy KB-10, podgrzewacz wody, kosiarka MB 650 1)
		54 722,11	37 311,37	-17 410,74	(-) zmniejszenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
Szkoła Podstawowa Nr 2					
1	Liczba uczniów	451	431	-20,00	
2	Grunty	226 600,00	226 600,00	0,00	

3	Budynki szkolne, w tym:	3 830 957,12	3 830 957,12	0,00	
		3 143 089,49	3 107 692,74	-35 396,75	wartość umorzenia w 2021r.
	budynek szkoły	1 579 343,02	1 579 343,02	0,00	
		1 105 527,20	1 083 727,86	-21 799,34	wartość umorzenia w 2021r.
	stołówka/świetlica	720 297,66	720 297,66	0,00	
		670 909,35	668 454,08	-2 455,27	wartość umorzenia w 2021r.
	sala gimnastyczna	1 531 316,44	1 531 316,44	0,00	
		1 366 652,94	1 355 510,80	-11 142,14	wartość umorzenia w 2021r.
4	Boisko	352 211,59	352 211,59	0,00	
		264 158,69	255 353,40	-8 805,29	wartość umorzenia w 2021r.
5	Plac zabaw	208 750,37	208 750,37	0,00	
		161 346,63	156 127,87	-5 218,76	wartość umorzenia w 2021r.
6	Nawierzchnia	46 348,00	46 348,60	0,60	
		34 881,53	32 795,84	-2 085,69	wartość umorzenia w 2021r.
7	Instalacja fotowoltaiczna	278 057,50	278 057,50	0,00	
		239 129,44	219 665,40	-19 464,04	wartość umorzenia w 2021r.
8	Pompa ciepła	161 227,49	161 227,49	0,00	
		128 981,99	112 859,24	-16 122,75	wartość umorzenia w 2021r.
9	Mienie ruchome	160 781,64	160 781,64	0,00	
		34 829,63	19 205,22	-15 624,41	wartość umorzenia w 2021r.
Szkoła Podstawowa Nr 3					
1	Liczba uczniów	403	384	-19,00	
	Oddział przedszkolny	23	45	22,00	
2	Grunty	302 400,00	302 400,00	0,00	
3	Budynki	2 540 782,86	2 540 782,86	0,00	
		2 158 414,18	2 094 894,61	-63 519,57	wartość umorzenia w 2021r.
4	Budynek-hala sportowa	9 627 268,95	9 627 268,95	0,00	
		9 627 268,95	9 386 587,23	-240 681,72	wartość umorzenia w 2021r.
5	Zagospodarowanie terenu-parking i dojazd	473 628,50	473 628,50	0,00	
		473 628,50	452 315,22	-21 313,28	wartość umorzenia w 2021r.
6	Plac zabaw	152 910,58	152 910,58	0,00	
		118 187,18	114 364,42	-3 822,76	wartość umorzenia w 2021r.
7	Instalacja fotowoltaiczna	792 782,20	792 782,20	0,00	
		634 225,76	554 947,54	-79 278,22	wartość umorzenia w 2021r.
8	Pompa ciepła	215 250,85	215 250,85	0,00	
		172 200,67	150 675,58	-21 525,09	wartość umorzenia w 2021r.
9	Zasobnik ciepłej wody	45 534,73	45 534,73	0,00	
		36 427,79	31 874,32	-4 553,47	wartość umorzenia w 2021r.
10	Mienie ruchome	238 933,14	238 933,14	0,00	
		96 296,03	83 851,05	-12 444,98	wartość umorzenia w 2021r.
11	Ciąg pieszy	129 410,00	129 410,00	0,00	
		123 586,55	117 763,10	-5 823,45	wartość umorzenia w 2021r.
Szkoła Podstawowa Nr 5					
1	Liczba uczniów	103	137	34,00	
2	Plac zabaw	34 465,00	34 465,00	0,00	
		12 062,75	5 169,75	-6 893,00	wartość umorzenia w 2021r.
3	Mienie ruchome	22 200,00	22 200,00	0,00	
		5 687,50	437,50	-5 250,00	wartość umorzenia w 2021r.
Liceum Ogólnokształcące					
1	Liczba uczniów	195	206	11,00	
2	Grunty	361 200,00	361 200,00	0,00	
3	Budynki szkolne, w tym:	2 376 937,13	2 376 937,13	0,00	
		1 237 346,12	1 177 922,70	-59 423,42	wartość umorzenia w 2021r.
	budynek szkoły	2 315 546,20	2 315 546,20	0,00	
		1 219 587,16	1 161 698,51	-57 888,65	wartość umorzenia w 2021r.
	sala gimnastyczna	61 390,93	61 390,93	0,00	
		17 758,96	16 224,19	-1 534,77	wartość umorzenia w 2021r.
4	Boisko	1 441 446,86	1 441 446,86	0,00	

		440 964,88	376 099,77	-64 865,11	wartość umorzenia w 2021r.
5	Budowle (kanaliza deszczowa, nawierzchnia)	522 510,85	522 510,85	0,00	
		383 702,41	360 189,42	-23 512,99	wartość umorzenia w 2021r.
6	Mienie ruchome	159 403,19	159 403,19	0,00	
		21 197,35	16 107,02	-5 090,33	wartość umorzenia w 2021r.
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej					
1	Grunty	43 535,10	43 535,10	0,00	
2	Budynki	684 109,84	684 109,84	0,00	
		485 137,51	468 034,76	-17 102,75	wartość umorzenia w 2021r.
3	Mienie ruchome	154 936,57	154 936,57	0,00	
		23 109,31	12 875,68	-10 233,63	wartość umorzenia w 2021r.
Miejski Ośrodek Sportu					
1	Grunty	884 356,00	884 356,00	0,00	
2	Budynki	7 077 598,68	7 077 598,68	0,00	
		4 083 189,25	3 906 249,29	-176 939,96	wartość umorzenia w 2021r.
3	Budowle	3 957 486,27	4 032 080,57	74 594,30	wykonanie: bram wraz z furkami oraz ich montaż (główne wejście na stadion), profile pod siedziskami, siedziska oraz ich montaż, utwardzenie terenu pod siedziskami
		2 752 203,86	2 727 519,54	-24 684,32	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
4	Mienie ruchome	1 237 447,41	1 288 837,35	51 389,94	zakup: traktorek ARIENS APEX, szafki na buty (basen), zadaszone trybuny(wiaty dla zawodników rezerwowych oraz służb medycznych), likwidacja: zestaw komputerowy, odkurzacz wodny, kserokopiarka, Fantom Tors, bramki do mini polo
		138 568,72	192 681,34	54 112,62	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) zmniejszenie mienia w 2021(-) wartość umorzenia w 2021r.
5	Środki transportu	3 019,12	3 019,12	0,00	
			0,00	0,00	
6	Budowle wodne	631 596,68	631 596,68	0,00	
		460 993,12	432 571,27	-28 421,85	wartość umorzenia w 2021r.
Warsztaty Terapii Zajęciowej					
1	Grunty	35 087,27	35 087,27	0,00	
2	Budynki	378 906,51	378 906,51	0,00	
		294 126,50	288 442,90	-5 683,60	wartość umorzenia w 2021r.
3	Mienie ruchome	25 360,27	20 967,13	-4 393,14	likwidacja: drukarka laserowa SAMSUNG, komputer ATHLON II X2 250 zestaw
		0,00	0,00	0,00	
Miejski Zakład Usług Komunalnych					
1	Środki transportu	132 862,00	132 862,00	0,00	
		15 323,75	7 968,35	-7 355,40	wartość umorzenia w 2021r.
2	Budynki	190 436,35	190 436,35	0,00	
		155 126,27	150 365,36	-4 760,91	wartość umorzenia w 2021r.
3	Mienie ruchome	56 995,90	304 119,68	247 123,78	zakup kotły grzewcze ul. Gdańska 17, monitoring targowisko przemysłowe ul. Śląska, monitoring targowisko spożywcze ul. Obrońców Pokoju
		5 718,97	235 013,33	229 294,36	(+) zwiększenie mienia w 2021 (-) wartość umorzenia w 2021r.
Gubiński Dom Kultury					
1	Grunty	499,00	499,00	0,00	
2	Budynki	2 638 344,17	2 638 344,17	0,00	
		1 455 354,43	1 389 395,82	-65 958,61	wartość umorzenia w 2021r.
3	Mienie ruchome	168 679,45	168 679,45	0,00	

		12 541,45	10 769,08	-1 772,37	wartość umorzenia w 2021r.
4	Środki transportu	11 200,00	11 200,00	0,00	
		0,00		0,00	
Miejska Biblioteka Publiczna					
1	Mienie ruchome	4 898,30	4 898,30	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
Żłobek Miejski					
1	Liczba dzieci	56,00	56,00	0,00	
2	Plac zabaw	135 499,00	135 499,00	0,00	
		128 724,04	125 336,56	-3 387,48	wartość umorzenia w 2021r.
3	Zagospodarowanie terenu przy budynku	318 947,66	318 947,66	0,00	
		290 242,38	275 889,74	-14 352,64	wartość umorzenia w 2021r.
4	Wiata, wózkarnia	21 000,00	21 000,00	0,00	
		19 110,00	18 165,00	-945,00	wartość umorzenia w 2021r.
5	Mienie ruchome	18 437,38	18 437,38	0,00	
		8 977,58	4 773,23	-4 204,35	wartość umorzenia w 2021r.
6	Budynek	449 098,68	449 098,68	0,00	
		355 553,70	344 326,23	-11 227,47	wartość umorzenia w 2021r.

*w informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2020r. na BZ wykazano wartość 62 661 701,74 zł. Różnica w wysokości 40 728,94 zł wynika z korekty zapisów ewidencji środków trwałych (gruntów) po sporządzeniu sprawozdania.

**w informacja o stanie mienia na dzień 31.12.2020r. błędnie wykazano liczbę uczniów (było 162 winno być 245)

III. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA

Wyszczególnienie	Planowane dochody na dzień 31.12.2021	Wykonane dochody na dzień 31.12.2021	% wykonania planu
Wpływy z tytułu:			
opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	801 752,00	794 719,69	99,12%
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	146 502,38	169 477,14	115,68%
najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 298 943,85	3 042 345,97	92,22%
w tym: Miejski Zakład Usług Komunalnych	2 568 749,00	2 270 237,99	88,38%
odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	4 874 635,00	4 905 328,92	100,63%
RAZEM	9 121 833,23	8 911 871,72	97,70%