

**ZARZĄDZENIE NR 113.2023
BURMISTRZA MIASTA GUBINA**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Gubin o statusie miejskim za 2022 rok

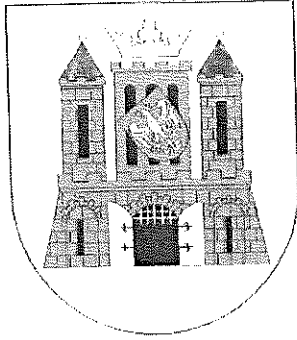
Na podstawie art.267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634), Burmistrz Miasta Gubina zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawiam przedstawić Radzie Miejskiej w Gubinie informację o stanie mienia Gminy Gubin o statusie miejskim za 2022 rok stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Bartłomiej Bartczak

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY GUBIN O STATUSIE MIEJSKIM

STAN NA DZIEŃ 31.12.2022 R.

GUBIN 30 MARZEC 2023 R.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Gubin o statusie miejskim zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2022, poz.1634), zawiera dane o mieniu wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. z podziałem na :

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego wg wartości księgowej na dzień 31.12.2022r.
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Gubin o statusie miejskim. Dane pochodzą z ewidencji księgowej i pozaksięgowej Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz poszczególnych jednostek organizacyjnych.

Według stanu na dzień 31.12.2022 r. na terenie Gminy Gubin o statusie miejskim funkcjonowały następujące jednostki organizacyjne:

- Jednostki budżetowe

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
2. Miejski Ośrodek Sportu
3. Warsztaty Terapii Zajęciowej
4. Urząd Miejski
5. Przedszkole Miejskie nr 1
6. Przedszkole Miejskie nr 2
7. Przedszkole Miejskie nr 3
8. Szkoła Podstawowa nr 1
9. Szkoła Podstawowa nr 2
10. Szkoła Podstawowa nr 3
11. Zespół Szkół Ogólnokształcących (Szkoła Podstawowa nr 5, Liceum Ogólnokształcące)
12. Żłobek Miejski
13. Centrum Usług Wspólnych

- Zakłady budżetowe

1. Miejski Zakład Usług Komunalnych

- Instytucje Kultury

1. Gubiński Dom Kultury
2. Miejska Biblioteka Publiczna

ZALĄCZNIKI:

Załącznik Nr 1 – Dane ogólne

Załącznik Nr 2 - Wartość mienia gminnego (komunalnego)

Załącznik Nr 3 - Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania

I. DANE OGÓLNE

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Dane na dzień 31.12.2021	Dane na dzień 31.12.2022	Różnica	Przyczyny różnic
1	Liczba ludności	szt	15698	15388	-310	
2	Powierzchnia miasta	ha	2068	2068	0	
3	Ilość gospodarstw rolnych*	szt	360	350	-10	zmniejszenie ilości gospodarstw wynika z faktu zbycia przez rolników użytków rolnych
4	Powierzchnia gruntów objętych użytkowaniem rolnym					informacja uzyskana ze Starostwa Powiatowego; różnica wynika z dostosowania oprogramowania do wymogów rozporządzenia (na podstawie, którego sporządzony jest Bilans Gruntów i Budynków).
		ha	1223	1212	-11	
5	Powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy	ha	663,28	658,37	-4,91	sprzedaż, zamiana
6	Powierzchnia gruntów gminy będących w użytkowaniu wieczystym	ha	103,14	103,07	-0,07	sprzedaż użytkownika wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego
7	Ilość budynków mieszkalnych	szt	30	23	-7	wykup ostatnich lokali w budynkach komunalnych
8	Ilość lokali mieszkalnych, w tym	szt	679	663	-16	sprzedaż lokali mieszkalnych
	w budynkach komunalnych	szt	172	172	0	
	w budynkach wspólnot	szt	507	491	-16	sprzedaż
9	Ilość budynków niemieszkalnych, w tym	szt	264	263	-1	sprzedaż
	garaże	szt	51	50	-1	sprzedaż
	komórki i inne pomieszczenia gospodarcze	szt	197	193	-4	sprzedaż pomieszczeń przynależnych do lokali mieszkalnych
10	Ilość lokali użytkowych	szt	31	31	0	
11	Wartość użytkowania wieczystego	zł	39 370 596,27	39 301 796,27	-68 800,00	sprzedaż użytkownika wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego
12	Komunalne ujęcia wody, w tym*	szt	1	1	0	
	studnie głębinowe	szt	13	13	0	
13	Oczyszczalnie ścieków	szt	1	1	0	
14	Wysypisko śmieci	szt	0	0	0	
15	Długość sieci kanalizacyjnych	km	71,67	71,88	0,21	budowa kanalizacji na ul. Róża i ul. Śląska
16	Długość magistrali przesyłowej	km	7	7	0	
17	Długość sieci wodociągowej	km	87,55	87,55	0	
18	Targowiska miejskie	szt	2	2	0	
19	Przedszkola (w tym oddziały przedszkolne w szkołach)	szt	5	5	0	
20	Szkoły podstawowe	szt	4	4	0	
21	Ziobek Miejski	szt	1	1	0	
22	Gimnazja	szt	0	0	0	
23	Licea Ogólnokształcące	szt	1	1	0	
24	Biblioteki	szt	1	1	0	
25	Domy kultury	szt	1	1	0	
26	Gminne urzędy sportowe, w tym	szt	9	9	0	
	stadion	szt	1	1	0	
	Boisko kortowe	szt	0	0	0	
	Kryta pływalnia	szt	1	1	0	
	Boisko	szt	6	6	0	
	Hala sportowa	szt	1	1	0	
27	Udział gminy w spółkach prawa handlowego					
	Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Sp. z o.o w Gubinie	zł	11 658 000,00	11 658 000,00	0,00	
	% udziałów		100%	100%	0	
	Przedsiębiorstwo Oczyszczania Ścieków Sp.z o.o. w Gubinie	zł	50 000,00	50 000,00	0	
	% udziałów		33,34%	33,34%	0	
	Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z.o.o w Zielonej Górze	zł	3 866 500,00	3 866 500,00	0,00	
	% udziałów		30,94%	30,94%	0	
	Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A w Słubicach	zł	912 600,00	912 600,00	0	
	% udziałów		3,36%	3,36%	0	
	Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp.z.o.o w Żarach	zł	1 538 900,00	1 538 900,00	0	
	% udziałów		10,46%	10,46%	0	
	Spoleczna Inicjatywa Mieszkańcowa	zł	3 000 000,00	3 000 000,00	0	

		% udziałów	100,00%	100,00%	0	
28	Udział gminy w Fundacji Fara Gubińska Centrum Spotkań Polsko- Niemieckich	zł	10 000,00	10 000,00	0,00	
		% udziałów	31,25%	31,25%	0	
29	Wierzytelności osób fizycznych i prawnych, na które dokonano odpisy aktualizujące	należność główna + odsetki	689 635,84	497 603,12	-192 132,72	rozwiązanie odpisu aktualizującego w wyniku zapłaty należności lub przedawnienia należności
30	Należności podatkowe zabezpieczone hipoteką	należność główna + odsetki	282 259,23	528 033,23	245 774,00	zwiększenie należności głównej o łączną kwotę 155.457,00 zł (z tyt. podatku od nieruchomości os.fiz. o kwotę 143.504,00 zł, z tyt. podatku od nieruchomości os. prawne o kwotę 11.953,00 zł), zwiększenie odsetek o kwotę 90.317,00 zł
31	Ujawnienie niedoborów w kasie - objęte odpisem aktualizującym		5 517 920,46	5 517 920,46	0,00	

* Skorygowano liczbę gospodarstw rolnych wykazach na dzień 31.12.2021 roku (pierwotnie wykazano 152 gospodarstw rolnych). Błąd spowodowany był sporządzeniem błędnych wydruków z systemu POCGRUN

II. WARTOŚĆ MIENIA GMINNEGO (KOMUNALNEGO)

URZĄD MIEJSKI					
Lp.	Wyszczególnienie	Dane na dzień	Dane na dzień	Różnica	Przyczyny różnic
		31.12.2021	31.12.2022		
		Wartość majątku brutto			
		Wartość majątku netto			
1	Grunty	62 439 462,06	62 008 015,20	-431 446,86	wartość gruntów zbytych przez Gminę to kwota 646.732,75 zł, wartość gruntów nabytych przez Gminę to kwota 215.285,89 zł (1/2 udziału w nieruchomości składającej się z działek 71/19 i 71/17 ul. Kossaka - wartość 14.200,00 zł; udział 13/14 części w nieruchomości gruntowej 102/42 obr.3- wartość 200.239,77 zł; nabycie przez Gminę działki nr 223/7 obr.7 - wartość 846,12 zł)
2	Budowle	71 214 703,92	74 585 179,19	3 370 475,27	
		33 845 669,98	35 161 950,90	1 316 280,92	
	parkingi, drogi, place, ścieżki rowerowe i chodniki *	42 641 940,65	44 878 687,43	2 236 746,78	chodniki, mała architektura Europark wartość 1.514.957,83 zł, przebudowa chodnika przy ul. Jedności Robotniczej wartość 72.961,09 zł, zjazd z drogi powiatowej nr 1153F przy ul. Sikorskiego wartość 32.097,28 zł, droga ul. Leśna wartość 207.914,07 zł, parking przy ul. Konopnickiej wartość 328.282,84 zł), zwiększenie mienia o kwotę 6.199,20 zł - budowa alejek na Cmentarzu Komunalnym, zwiększenie o wartość 74.334,47 zł - droga przy ul. Gen. Pułaskiego wraz z parkingami.
		24 261 138,13	24 515 809,15	254 671,02	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	studnie, pompy i pompownie	1 909 664,06	1 909 664,06	0,00	
		342 745,66	264 818,62	-77 927,04	wartość umorzenia w 2022r.
	sieci wodociągowe	2 866 144,47	2 866 144,47	0,00	
		1 057 614,24	929 213,44	-128 400,80	wartość umorzenia w 2022r.
	sieć kanalizacyjna	20 935 656,13	22 087 423,99	1 151 767,86	zwiększenie mienia: system podlewania Europark wartość 44.219,17 zł, asortyment do FONTANNY wartość 822.108,89 zł, kanalizacja deszczowa przy ul. Nowej i Śląskiej wartość 285.440,00 zł
		4 978 320,70	5 190 515,75	212 195,05	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	separatory piasku	80 941,00	80 941,00	0,00	
		8 903,92	5 666,28	-3 237,64	wartość umorzenia w 2022r.
	mosty	1 884 240,43	1 884 240,43	0,00	
		603 542,97	529 570,34	-73 972,63	wartość umorzenia w 2022r.
	ogrodzenia	405 549,27	405 549,27	0,00	
		188 699,43	170 660,06	-18 039,37	wartość umorzenia w 2022r.

	oświetlenie terenu, przyłącza elektryczne i sygnalizacja uliczna	5 161 932,91	6 566 119,76	1 404 186,85	modernizacja-oświetlenie uliczne,drogowe na łączną kwotę 461.918,13zł ulice: Krzywa,Krakowska,Barlickiego,3Maja, Traugutta,Kossaka,Dzika,Łolnicza,Chodkiewicza,Gdyńska,Śląska,Kallska,Krótko, Widok,Krajobrazowa,Wiśniowa,Wodna, Mała,Wyzwolenia,Podgórna,Kinowa, Baszłowa,Zacisze,Poniatowskiego, Legnicka,Partyzantów,Spokojna, Śląska(budynek bloku C szpitala),Mylna,Sadowa. Zwiększenia mienia o łączną kwotę 942.268,72 zł (oświetlenie przejścia dla pieszych przy ul. Krzywoustego, oświetlenie przy ul. Śląskiej i Nowej,oświetlenie Europark, oświetlenie uliczne: ul.1 Maja, ul.Akacjowa, ul.Berna, ul.Budziszynska, ulChopina, ul. Chrobrego, ul.Gdańska, ul.Kasztanowa, ul.Klonowa, ul. Kofiątaja, ul. Kosynierów, ul.Kresowa-schody, ul.Kunickiego, ul.Lampego, ul.Lipowa, ul.Poziomkowa, ul. Malczewskiego, ul.Młodowa, Morska, ul.Nowa, ul.Obrońców Pokoju, ul.Orzeszkowej, ul.Piaskowa, ul. Piastowskiego,Plac Jana Pawła 2, Plac Katedralny/Ratuszowa, ul.Poleska, ul.Przemysłowa, ul.Pułaskiego, ul.Repatriantów, ul.Roosevelta, ul. Roosevelta bulwar, ul. Słoneczna, ul.Słowackiego fontanna, ul.Sportowa, ul.Szkolna,ul.Tobruk, ul. Westerplatte, ul. Wyczółkowskiego, ul.Wysockiego, ul.Złota, ul.Żwirki i Wigury, ul.Zwycięstwa
		2 330 267,26	3 489 008,67	1 158 741,41	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	sieć energetyczna	292 352,82	292 352,82	0,00	
		81 040,59	70 407,87	-10 632,72	wartość umorzenia w 2022r.
	sieć gazowa	9 515,66	9 515,66	0,00	
		2 301,00	1 947,00	-354,00	wartość umorzenia w 2022r.
3	Budynki	31 548 607,47	31 895 430,81	346 823,34	
		16 439 201,74	16 392 742,70	-46 459,04	
	mieszklane	13 726 638,64	13 448 361,98	-278 276,66	zmniejszenie stanu mienia wynika ze sprzedaży mieszkań komunalnych
		3 316 589,40	3 176 149,67	-140 439,73	(-) zmniejszenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	biurowe	4 803 184,12	4 803 184,12	0,00	
		3 322 346,13	3 202 266,53	-120 079,60	wartość umorzenia w 2022r.
	garaże	18 052,30	16 352,30	-1 700,00	(-)zmniejszenie wartości (Garaż Sportowa Zespół)
		7 524,58	6 269,07	-1 255,51	(-) zmniejszenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	pozostałe, w tym:	13 000 732,41	13 627 532,41	626 800,00	
		9 800 266,21	10 014 326,50	214 060,29	
	niemieszklane	8 936 890,87	9 563 690,87	626 800,00	zwiększenie wartości stanu mienia wynika z faktu nabycia przez Gminę Gubin o statusie miejskim udziału w wysokości 1/2 części w budynku przy ul. Kossaka 3 w Gubinie

		6 856 514,75	7 173 594,91	317 080,16	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
	inne	4 063 841,54	4 063 841,54	0,00	
		2 943 751,46	2 840 731,59	-103 019,87	wartość umorzenia w 2022r.
4	Mienie ruchome **	4 090 034,46	4 415 421,05	325 386,59	Zakup: oprogramowania EZAR, OFFICE, MICROSOFT OFFICE 2021 HOME & BUSINESS, licencja faktury i magazyn - łączna wartość 19.187,68 zł. Zakup kamery internetowe Europark - łączna wartość 21.972,72 zł. Wyposażenie placu zabaw Europark- łączna wartość 40.156,25 zł. Wyposażenie siłowni plenerowej przy ul. Pułaskiego- łączna wartość 15.003,00 zł. Wyposażenie placu zabaw przy ul. Krzywoustego - łączna wartość 191.367,44 zł. Budowa sieci monitoringu placów zabawa na terenie miasta Gubina (zwiększenie wartości o kwotę 37.699,50 zł).
		1 053 865,14	1 063 199,24	9 334,10	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
5	Środki transportu	676 814,54	676 814,54	0,00	
		69 981,26	47 784,29	-22 196,97	wartość umorzenia w 2022r.
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	448 238,94	379 282,94	-68 956,00	przekazanie na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu w Gubinie systemu nawadniającego boisko piłkarskie na Stadionie Miejskim
		179 723,67	86 985,90	-92 737,77	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
Przedszkole Miejskie Nr 1					
1	Liczba dzieci	91	97	6,00	
2	Grunty	155 050,00	155 050,00	0,00	
3	Budynek	1 011 657,19	1 011 657,19	0,00	
		674 673,07	649 381,64	-25 291,43	wartość umorzenia w 2022r.
4	Plac zabaw	126 419,35	126 419,35	0,00	
		18 790,74	12 039,81	-6 750,93	wartość umorzenia w 2022r.
5	Mienie ruchome	66 630,13	66 630,13	0,00	
		14 157,85	11 304,63	-2 853,22	wartość umorzenia w 2022r.
6	Budowie- droga dojazdowa	9 171,40	9 171,40	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
Przedszkole Miejskie Nr 2					
1	Liczba dzieci	117	130	13,00	
2	Grunty	170 850,00	170 850,00	0,00	
3	Budynek	568 683,97	568 683,97	0,00	
		303 356,42	289 139,32	-14 217,10	wartość umorzenia w 2022r.
4	Plac zabaw	69 999,00	69 999,00	0,00	
		6 200,00	0,00	-6 200,00	
5	Mienie ruchome	115 049,11	115 049,11	0,00	
		48 277,85	41 570,08	-6 707,77	wartość umorzenia w 2022r.
6	Budowie- droga dojazdowa, brama dojazdowa awaryjna	42 552,29	42 552,29	0,00	
		9 832,23	9 329,44	-502,79	wartość umorzenia w 2022r.

Przedszkole Miejskie Nr 3					
1	Liczba dzieci	194	210	16,00	
2	Grunty	149 100,00	149 100,00	0,00	
3	Budynek	3 498 466,72	3 498 466,72	0,00	
		2 790 052,12	2 702 590,45	-87 461,67	wartość umorzenia w 2022r.
4	Plac zabaw	163 831,26	163 831,26	0,00	
		9 877,50	0,00	-9 877,50	(-)wartość umorzenia w 2022r. - 8877,50; (+)zawyżona wartość amortyzacji w latach poprzednich o kwotę 1000 zł (w poz. na k-c 2021 winno być 8877,50)
5	Mienie ruchome ***	117 418,25	129 168,25	11 750,00	ujawnienie środka trwałego - Magiczny Dywan
		35 902,45	30 686,67	-5 215,78	(-)wartość umorzenia w 2022r. - 10 635,78; (-)zaniżona wartość amortyzacji w latach poprzednich o kwotę 5 420,00,00 (w poz. na k-c 2021 winno być 41 322,45)
6	Budowle	85 364,95	85 364,95	0,00	
		62 754,14	59 278,53	-3 475,61	wartość umorzenia w 2022r.
Szkoła Podstawowa Nr 1					
1	Liczba uczniów	252	259	7,00	
	Oddział przedszkolny	111	115	4,00	
2	Grunty	428 985,00	428 985,00	0,00	
3	Budynki szkolne, w tym:	3 103 266,47	3 103 266,47	0,00	
		1 699 584,66	1 622 003,00	-77 581,66	wartość umorzenia w 2022r.
	budynek szkoły ****	2 724 866,44	2 724 866,44	0,00	
		1 534 246,81	1 466 125,15	-68 121,66	amortyzacja 2022r. - 68.121.66 zł. Wartość netto środka w 2021r. Winna być 1.534.246,81 zł (różnica 129.000zł)
	stółka	262 905,47	262 905,47	0,00	
		110 158,84	103 586,20	-6 572,64	wartość umorzenia w 2022r.
	sala gimnastyczna	115 494,56	115 494,56	0,00	
		55 179,01	52 291,65	-2 887,36	wartość umorzenia w 2022r.
4	Boisko	1 076 454,04	1 076 454,04	0,00	
		744 547,34	717 635,99	-26 911,35	wartość umorzenia w 2022r.
5	Plac zabaw	299 943,03	299 943,03	0,00	
		241 901,83	234 403,25	-7 498,58	wartość umorzenia w 2022r.
6	Ogrodzenie	90 036,00	90 036,00	0,00	
		72 816,60	68 764,98	-4 051,62	wartość umorzenia w 2022r.
7	Zagospodarowanie terenu-parking i dojazd	48 196,94	48 196,94	0,00	
		40 967,41	38 798,55	-2 168,86	wartość umorzenia w 2022r.
8	Mienie ruchome	299 172,38	299 172,38	0,00	
		37 311,37	23 573,62	-13 737,75	wartość umorzenia w 2022r.
Szkoła Podstawowa Nr 2					
1	Liczba uczniów	431	410	-21,00	
2	Grunty	226 600,00	226 600,00	0,00	
3	Budynki szkolne, w tym:	3 830 957,12	3 830 957,12	0,00	
		3 107 692,74	3 072 295,99	-35 396,75	wartość umorzenia w 2022r.
	budynek szkoły	1 579 343,02	1 579 343,02	0,00	
		1 083 727,86	1 061 928,52	-21 799,34	wartość umorzenia w 2022r.
	stółka/świetlica	720 297,66	720 297,66	0,00	
		668 454,08	665 998,81	-2 455,27	wartość umorzenia w 2022r.

	sala gimnastyczna	1 531 316,44	1 531 316,44	0,00	
		1 355 510,80	1 344 368,66	-11 142,14	wartość umorzenia w 2022r.
4	Boisko	352 211,59	352 211,59	0,00	
		255 353,40	246 548,11	-8 805,29	wartość umorzenia w 2022r.
5	Plac zabaw	208 750,37	208 750,37	0,00	
		156 127,87	150 909,11	-5 218,76	wartość umorzenia w 2022r.
6	Nawierzchnia	46 348,60	46 348,60	0,00	
		32 795,84	30 710,15	-2 085,69	wartość umorzenia w 2022r.
7	Instalacja fotowoltaiczna	278 057,50	278 057,50	0,00	
		219 665,40	200 201,36	-19 464,04	wartość umorzenia w 2022r.
8	Pompa ciepła	161 227,49	161 227,49	0,00	
		112 859,24	96 736,49	-16 122,75	wartość umorzenia w 2022r.
9	Mienie ruchome	160 781,64	173 281,64	12 500,00	zakup traktor do koszenia trawy
		19 205,22	17 223,27	-1 981,95	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-)wartość umorzenia w 2022r.
Szkoła Podstawowa Nr 3					
1	Liczba uczniów	384	396	12,00	
	Oddział przedszkolny	45	25	-20,00	
2	Grunty	302 400,00	302 400,00	0,00	
3	Budynki	2 540 782,86	2 540 782,86	0,00	
		2 094 894,61	2 031 375,04	-63 519,57	wartość umorzenia w 2022r.
4	Budynek-hala sportowa	9 627 268,95	9 627 268,95	0,00	
		9 386 587,23	9 145 905,51	-240 681,72	wartość umorzenia w 2022r.
5	Zagospodarowanie terenu-parking i dojazd	473 628,50	473 628,50	0,00	
		452 315,22	431 001,94	-21 313,28	wartość umorzenia w 2022r.
6	Plac zabaw	152 910,58	152 910,58	0,00	
		114 364,42	110 541,66	-3 822,76	wartość umorzenia w 2022r.
7	Instalacja fotowoltaiczna	792 782,20	792 782,20	0,00	
		554 947,54	475 669,32	-79 278,22	wartość umorzenia w 2022r.
8	Pompa ciepła	215 250,85	215 250,85	0,00	
		150 675,58	129 150,50	-21 525,08	wartość umorzenia w 2022r.
9	Zasobnik ciepłej wody	45 534,73	45 534,73	0,00	
		31 874,32	27 320,85	-4 553,47	wartość umorzenia w 2022r.
10	Mienie ruchome	238 933,14	251 274,74	12 341,60	zakup patełni elektrycznej na kwotę 18.197,60 zmniejszenie wartości o kwotę 5.856,00 zł (likwidacja starej patełni kuchennej)
		83 851,05	96 834,70	12 983,65	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) zmniejszenie mienia (-)wartość umorzenia w 2022r.
11	Ściąg pieszy	129 410,00	129 410,00	0,00	
		117 763,10	111 939,65	-5 823,45	wartość umorzenia w 2022r.
12	ściana do SQUASH		63 345,00	63 345,00	zwiększenie o kwotę 63.345,00 (ścianka do SQUASH)
Szkoła Podstawowa Nr 5					
1	Liczba uczniów	137	153	16,00	
2	Plac zabaw	34 465,00	34 465,00	0,00	
		5 169,75	0,00	-5 169,75	(-) zmniejszenie mienia w 2022
3	Mienie ruchome	22 200,00	22 200,00	0,00	
		437,50	0,00	-437,50	(-) zmniejszenie mienia w 2022
Liceum Ogólnokształcące					

1	Liczba uczniów	206	246	40,00	
2	Grunty	361 200,00	361 200,00	0,00	
3	Budynki szkolne, w tym:	2 376 937,13	2 376 937,13	0,00	
		1 177 922,70	1 118 499,28	-59 423,42	wartość umorzenia w 2022r.
	budynek szkoły	2 315 546,20	2 315 546,20	0,00	
		1 161 698,51	1 103 809,86	-57 888,65	wartość umorzenia w 2022r.
	sala gimnastyczna	61 390,93	61 390,93	0,00	
		16 224,19	14 689,42	-1 534,77	wartość umorzenia w 2022r.
4	Bolsko	1 441 446,86	1 441 446,86	0,00	
		376 099,77	311 234,66	-64 865,11	wartość umorzenia w 2022r.
5	Budowie (kanaliza deszczowa, nawierzchnia)	522 510,85	522 510,85	0,00	
		360 189,42	336 676,43	-23 512,99	wartość umorzenia w 2022r.
6	Mienie ruchome	159 403,19	159 403,19	0,00	
		16 107,02	11 724,69	-4 382,33	wartość umorzenia w 2022r.
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej					
1	Grunty	43 535,10	43 535,10	0,00	
2	Budynki	684 109,84	684 109,84	0,00	
		468 034,76	450 932,01	-17 102,75	wartość umorzenia w 2022r.
3	Mienie ruchome	154 936,57	154 936,57	0,00	
		12 875,68	7 653,15	-5 222,53	wartość umorzenia w 2022r.
Miejski Ośrodek Sportu					
1	Grunty	884 356,00	1 892 656,00	1 008 300,00	trwały zarząd- bolsko sportowe ul. Sikorskiego
2	Budynki	7 077 598,68	7 077 598,68	0,00	
		3 906 249,29	3 729 309,33	-176 939,96	wartość umorzenia w 2022r.
3	Budowie	4 032 080,57	4 071 402,72	39 322,15	zakup siedziska na stadionie (wartość 10.654,26 zł) , maszt oświetleniowy stadion (wartość 28.667,89 zł)
		2 727 519,54	2 665 563,47	-61 956,07	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
4	Mienie ruchome	1 288 837,35	1 552 353,40	263 516,05	podziemna instalacja nawadniająca bolsko ul. Sikorskiego (wartość 15.000,00 zł), podziemna Instalacja nawadniająca bolsko ul. Sikorskiego (wartość 78.480,00 zł), urządzenie zabawowe ORLIK ul. Miodowa (wartość 3.567,00 zł), urządzenia SKATE PART ul. Miodowa (wartość 166.489,05 zł)
		192 681,34	393 238,73	200 557,39	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
5	Środki transportu	3 019,12	3 019,12	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
6	Budowie wodne	631 596,68	616 596,68	-15 000,00	zmniejszenie o kwotę 15.000,00 zł - podziemna Instalacja nawadniająca bolsko ul. Sikorskiego- przeniesienie do mienia ruchomego
		432 571,27	390 780,67	-41 790,60	(-) zmniejszenie mienia w 2022(-) wartość umorzenia w 2022r.
Warsztaty Terapii Zajęciowej					
1	Grunty	35 087,27	35 087,27	0,00	
2	Budynki	378 906,51	378 906,51	0,00	
		288 442,90	282 759,30	-5 683,60	wartość umorzenia w 2022r.
3	Mienie ruchome	20 967,13	20 967,13	0,00	

		0,00	0,00	0,00	
Miejski Zakład Usług Komunalnych					
1	Środki transportu	132 862,00	132 862,00	0,00	
		7 968,35	612,95	-7 355,40	wartość umorzenia w 2022r.
2	Budynki- Wiata Handlowa	190 436,35	190 436,35	0,00	
		150 365,36	145 604,45	-4 760,91	wartość umorzenia w 2022r.
3	Mienie ruchome	304 119,68	290 882,20	-13 237,48	zakup serwer wraz z systemem operacyjnym (wartość 18.012,92 zł), likwidacja: zestaw komputerowy, drukarka laserowa, komputer, monitor Samsung, serwer zestaw (wartość 31.250,40 zł)
		235 013,33	227 743,09	-7 270,24	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) zmniejszenie mienia (-)wartość umorzenia w 2022r.
Gubiński Dom Kultury					
1	Grunty	499,00	499,00	0,00	
2	Budynki	2 638 344,17	2 638 344,17	0,00	
		1 389 395,82	1 323 437,21	-65 958,61	wartość umorzenia w 2022r.
3	Mienie ruchome	168 679,45	226 193,57	57 514,12	zakup do projektu Infokiosku zestawu komputerowego, wyposażenia studia w urządzenia video i pozostałe urządzenia do nagrywania wartość 83.652,23 zł; likwidacja mienia na łączną kwotę 26.137,11 zł
		10 769,08	85 582,87	74 813,79	(+) zwiększenie mienia w 2022 (-) wartość umorzenia w 2022r.
4	Środki transportu	11 200,00	11 200,00	0,00	
				0,00	
Miejska Biblioteka Publiczna					
1	Mienie ruchome	4 898,30	4 898,30	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
Żłobek Miejski					
1	Liczba dzieci	56,00	50,00	-6,00	
2	Plac zabaw	135 499,00	135 499,00	0,00	
		125 336,56	121 949,08	-3 387,48	wartość umorzenia w 2022r.
3	Zagospodarowanie terenu przy budynku	318 947,66	318 947,66	0,00	
		275 889,74	261 537,10	-14 352,64	wartość umorzenia w 2022r.
4	Wiata, wózkarnia	21 000,00	21 000,00	0,00	
		18 165,00	17 220,00	-945,00	wartość umorzenia w 2022r.
5	Mienie ruchome	18 437,38	18 437,38	0,00	
		4 773,23	2 991,08	-1 782,15	wartość umorzenia w 2022r.
6	Budynek	449 098,68	449 098,68	0,00	
		344 326,23	333 098,76	-11 227,47	wartość umorzenia w 2022r.
Centrum Usług Wspólnych					
1	Liczba pracowników	14,00	14,00	0,00	
2	Serwerownia	0,00	28 967,40	28 967,40	
		0,00	2 896,75	2 896,75	wartość umorzenia w 2022r.

* w informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021r. na BZ wykazano wartość brutto 42 661 482,25 zł. Różnica w wysokości 19 541,60 zł wynika z błędnego wydruku zapisów ewidencji środków trwałych (parkingi, drogi, place, ścieżki rowerowe i chodniki) po sporządzeniu sprawozdania.

** w informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021r. na BZ wykazano wartość brutto 4 088 314,61 zł. Różnica w wysokości 1 719,85 zł wynika z błędnego wydruku zapisów ewidencji środków trwałych (mienie ruchome Gminy Gubin o statusie mlejskimi)po sporządzeniu sprawozdania.

*** w informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021r. na BZ wykazano wartość brutto 129 168,25 zł. Różnica w wysokości 11 750,00 zł wynika z korekty zapisów ewidencji środków trwałych (mienie ruchome)po sporządzeniu sprawozdania.

**** w informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021r. na BZ wykazano wartość netto 1 405 246,81 zł. Różnica w wysokości 129 000,00 zł wynika z korekty zapisów ewidencji środków trwałych (budynek szkoły)po sporządzeniu sprawozdania.

III. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA

Wyszczególnienie	Planowane dochody na dzień 31.12.2022	Wykonane dochody na dzień 31.12.2022	% wykonania planu
Wpływy z tytułu:			
opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	530 500,00	510 186,75	96,17%
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	74 600,00	72 869,91	97,68%
najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 420 396,38	3 528 879,08	103,17%
w tym: Miejski Zakład Usług Komunalnych	2 631 596,00	2 655 436,65	100,91%
odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 862 660,59	2 897 580,07	101,22%
RAZEM	6 888 156,97	7 009 515,81	101,76%