**BURMISTRZ MIASTA GUBINA**

**ogłasza**

 **przetarg ustny ograniczony**

**na najem gruntu, składającego się z 20 stanowisk handlowych, położonych w Gubinie**

**przy ul. Kujawskiej i Łukowej, z przeznaczeniem do prowadzenia okolicznościowej, targowiskowej sprzedaży kwiatów naturalnych i sztucznych, wieńców, zniczy oraz innych przedmiotów związanych z kultem zmarłych.**

1. Przedmiot przetargu – 20 stanowisk handlowych, stanowiących część działki nr 62/6 obręb 7 i część działki nr 156/31 obręb 6 przy ul. Kujawskiej oraz część działki nr 64/1 obręb 7 przy ul. Łukowej.

Stanowiska nr 1, 6 i 20 położone są na działce nr 156/31, stanowiska nr 7 -19 na działce nr 62/6 a

stanowiska nr 23-26 na działce nr 64/1 od wschodniej strony cmentarza z dojazdem od ul. Łukowej.

1. Ustala się wadium analogicznie jak kwota wywoławcza czynszu na dane stanowisko, określona w pkt. 5. Wadium należy wpłacić na konto PKO BP S.A. o/Zielona Góra nr 13 1020 5402 0000 0502 0027 8747 do dnia 18 października 2022 r. a dowód wpłaty z zaznaczeniem „przetarg ul. Kujawska” okazać komisji przetargowej. Przy wpłacie wadium należy podać numer stanowiska, którym biorący w przetargu będzie zainteresowany. Do każdego stanowiska należy wpłacać osobne wadium. Brak wpłaty wadium uniemożliwia uczestnictwo w przetargu na poszczególne stanowiska. Wyłonionemu najemcy wadium zostanie wliczone w poczet czynszu. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrot wadium nastąpi w ciągu trzech dni od zakończenia przetargu.

Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg, jeżeli wyłoniony najemca uchyli się od zawarcia umowy w terminie do 25 października 2022 r.

1. Stanowiska nr 7, 8, 9, 10, 11 i 20 przeznaczone będą dla gubińskich producentów kwiatów naturalnych, którzy zobowiązani są okazać komisji przetargowej stosowny dokument potwierdzający prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej. Dla jednego producenta przysługuje jedno stanowisko. Gubińscy producenci kwiatów naturalnych nie mogą uczestniczyć w przetargu na najem pozostałych stanowisk.
2. Ustalenie okresu najmu – od dnia **27.10.2022 r. do dnia 07.11.2022 r.**
3. Kwota wywoławcza czynszu za powyższy okres wynosi dla poszczególnych stanowisk:

 stanowisko nr 1 o pow. 36 m² - 500 zł brutto

 nr 6 o pow. 48 m² - 700 zł brutto

 nr 7 o pow. 72 m² - 800 zł brutto

 nr 8 o pow. 72 m² - 800 zł brutto

nr 9 o pow. 72 m² - 800 zł brutto

 nr 10 o pow. 72 m² - 800 zł brutto

 nr 11 o pow. 62 m² - 800 zł brutto

 nr 12 o pow. 57 m² - 700 zł brutto

 nr 13 o pow. 43 m² - 500 zł brutto

 nr 14 o pow. 50 m² - 450 zł brutto

 nr 15 o pow. 50 m² - 400 zł brutto

 nr 16 o pow. 25 m² - 250 zł brutto

 nr 17 o pow. 50 m² - 350 zł brutto

 nr 18 o pow. 25 m² - 250 zł brutto

 nr 19 o pow. 50 m² - 300 zł brutto

 nr 20 o pow. 60 m² - 450 zł brutto

 nr 23 o pow. 12,5 m2 - 250 zł brutto

 nr 24 o pow. 12,5 m2 - 250 zł brutto

 nr 25 o pow. 12,5 m2 - 250 zł brutto

 nr 26 o pow. 36 m2 - 350 zł brutto

1. Minimalna kwota postąpienia wynosi 30 zł.

7. Poza terenem wyznaczonym ww. stanowiskami zabrania się prowadzenia handlu na działkach nr 62/6 i 156/31 w ustalonym okresie najmu, o którym mowa w pkt. 4, z wyłączeniem osób posiadających stosowne umowy najmu gruntu.

8. Wyłoniony najemca zobowiązany będzie do podpisania umowy najmu gruntu w terminie
do 25 października 2022 r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 października 2022 r. o godz. 10°°**

**w sali narad (pokój nr 102) w Urzędzie Miejskim w Gubinie przy ul. Piastowskiej 24.**

9. Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa w składzie wyznaczonym w § 1 zarządzenia nr 139.2018 Burmistrza Miasta Gubina z dnia 24 kwietnia 2018 r. i zarządzeniem zmieniającym nr 305.2020 z dnia 31 sierpnia 2020 r.

Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu w formie właściwej do jego ogłoszenia.

10. Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Współpracy Zagranicznej Urzędu Miejskiego w Gubinie ul. Piastowska 24 pokój nr 105, tel. 68-478-43-00.