## **BURMISTRZ MIASTA GUBINA**

## **OGŁASZA**

## **I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

# na najem lokalu garażowego na okres 5 lat dz. nr 231/2, położonego przy ulicy Lenino, obręb 3 miasta Gubina.

## Przedmiotem przetargu jest lokal garażowy o powierzchni użytkowej 20,00 m².

## Ustala się wywoławcząstawkę czynszu za najem lokalu garażowego w **wysokości 1.200,00 zł** rocznie plus należny podatek od towarów i usług (VAT), płatną miesięcznie do 10-go dnia każdego miesiąca.

## **Przetarg odbędzie się dnia 3 września 2020 roku o godzinie 12ºº w sali narad nr 102 Urzędu Miejskiego w Gubinie, ul. Piastowska 24.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Gubin o statusie miejskim.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą **wadium w** **wysokości 120,00 zł, co stanowi** **10% ceny wywoławczej**, w formie pieniądza, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Gubin o statusie miejskim, na konto **PKO BP 0/Zielona Góra nr 13102054020000050200278747**, w taki sposób, aby najpóźniej **w dniu 31 sierpnia 2020 r**. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Gminy Gubin o statusie miejskim.

Przetarg przeprowadzi komisja w składzie wyznaczonym w § 1 Zarządzenia nr I/2010 z późn. zm. Burmistrza Miasta Gubina z dnia 5 stycznia 2010 r.

Osoby przystępujące do przetargu, zobowiązane są do zapoznania się ze stanem faktycznym nieruchomości lokalowej, będącej przedmiotem przetargu, poprzez dokonanie oględzin oraz do zapoznania się z dokumentacją formalno-prawną.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu musi okazać się pełnomocnictwem notarialnym lub z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

## Ogłaszający ma prawo do odwołania ogłoszonego przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 1 miesiąca, począwszy **od dnia 25 czerwca 2020 r**.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości i Współpracy Zagranicznej Urzędu Miejskiego w Gubinie, ul. Piastowska 24 oraz pod numerem tel. 68 4558141, w godzinach pracy urzędu. Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone w prasie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gubinie www.bip.gubin.pl oraz na www.przetargi-komunikaty.pl