

## XXXIV sesja Rady Miejskiej w Gubinie VII kadencji 6 października 2017 r. godz. 10:45

### I Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał otwarcia XXXIV sesji Rady Miejskiej w Gubinie.

Obecnych: 13 radnych na stan 15.

Przewodniczący przywitał zaproszonych gości i zaproponował rozszerzenie porządku sesji o zaprezentowanie w pkt III przez Burmistrza Miasta oraz Prezesa PUM Sp. z o.o. informacji o szkodach wyrządzonych przez orkan „Ksawery”.

Zmieniony porządek obrad został poddany pod głosowanie i przyjęty przez radnych jednogłośnie /13 głosów za/

### II Informacja o aktualnych działaniach podejmowanych przez Zachodnie Centrum Medyczne Sp. z o.o. w zakresie zapewnienia opieki zdrowotnej mieszkańcom powiatu krośnieńskiego.

Przewodniczący poinformował, że w sesji uczestniczy Prezes Zachodniego Centrum Medycznego Sp. z o.o. Tadeusz Grabski. Niestety, mimo zaproszeń nie mógł przybyć na sesję ani Starosta ani Wicestarosta Krośnieński.

Przewodniczący przekazał głos prezesowi Tadeuszowi Grabskiemu.

**Tadeusz Grabski** – bardzo często informacje przekazywane przez media na temat Zachodniego Centrum Medycznego nie są do końca prawdziwe, brak jest rzetelności dziennikarskiej w tym zakresie, co rodzi niepotrzebne kontrowersje wśród mieszkańców.

Zachodnie Centrum Medyczne działa zaledwie od kilku miesięcy. Szpitale, zarówno w Krośnie jak i w Gubinie, były zaś niszczone od 10 lat. Niszczone - bo nie modernizowane, nie dosprzętowane. Obecnie, w trakcie tych kilku miesięcy, podejmowane są próby odtworzeniowe i modernizacyjne. Niestety, skutki zaniedbań są bardzo dotkliwe – przykładem może być choćby sytuacja po orkanie „Ksawery”, który spowodowała problemy z zapewnieniem dostawy prądu do szpitali. Bezpieczeństwo energetyczne szpitala w Krośnie zabezpieczyło uruchomienie agregatu na kilka godzin. Gorzej było w Gubinie, gdzie zasilanie awaryjne zabezpiecza agregat czołgowy, trudny do uruchomienia, wymagający poważnego remontu. Jego uruchamianie jest obecnie działaniem bezsensownym – najprościej byłoby kupić nowy, nowoczesny, ekonomiczny agregat dający gwarancję bezpieczeństwa.

W szpitalu w Gubinie zadziałał ledowy system awaryjnego oświetlenia i funkcjonował przez kilka godzin. Jednak nie wszyscy wiedzą, że pacjenci ZOL-u mają łóżka automatyczne, które nie działają w sytuacji braku prądu. W tej sytuacji musiały być podejmowane działania doraźne. Środki, o które zabiega spółka z budżetu miasta mają naprawić m.in. takie mankamenty jak brak awaryjnego zasilania szpitala w Gubinie.

Sytuacja kontraktowa spółki: Zachodnie Centrum Medyczne znalazło się w sieci szpitali ( tj. jego trzy podstawowe komórki: oddział chirurgii ogólnej, oddział ginekologiczno-położniczy i nocna i świąteczna opieka szpitalna, lekarska i pielęgnarska). Walka o środki z NFZ dotyczyła tych trzech kontraktów, kolejne boje z NFZ będą związane z ubieganiem się przez ZCM o środki w ramach konkursów na : oddział wewnętrzny w Gubinie, kolejne poddziały w Krośnie (pediatria, urologia, ortopedia) a także poradnie, o które w konkursach spółka chce się ubiegać.

W zakresie sieci szpitali (ww. podstawowych trzech komórek) przez trzy tygodnie ZCM toczyło bój z NFZ-em o wynegocjowanie jak najkorzystniejszego kontraktu na IV kwartał tego roku. Kontrakt jest wyliczany w oparciu o algorytm przygotowany przez ministerstwo. Ten algorytm jest korzystny dla tych jednostek, które miały ciągłość działania. Podstawą do algorytmu była wysokość wykonanych kontraktów z roku 2015. ZCM nie mogło skorzystać z roku 2015 – jest nową jednostką. Do algorytmu przyjęto w przypadku ZCM ostatnie miesiące funkcjonowania. Nie było to zbyt korzystne, bo pierwsze oddziały w Krośnie ruszyły

dopiero w kwietniu-maju, a w okresie wakacyjnym również pacjentów było mniej – nie dało to rzeczywistego obrazu potrzeb szpitala. Po wielorakich negocjacjach ZCM wynegocjowało sposób przeliczania dający spółce ok.40 tysięcy miesięcznie więcej. Dla spółki jest to znacząca kwota. Jest to ważne również z tego powodu, że algorytm na rok 2018 będzie uwzględniał wysokość kontraktu za ostatni kwartał 2017r. Dużą pomocą wykazało się Starostwo Powiatowe, które wspólnie z ZCM walczyło o lepszy kontrakt spółki na ten kwartał.

Poza podstawowymi trzema oddziałami ZCM ma zakontraktowane dwie poradnie: chirurgiczną i ortopedyczną. W ciągu najbliższych dni ogłoszone zostaną konkursy na kolejne trzy-cztery poradnie, do których ZCM przystąpi. Być może spółka przystąpi też do konkursu na oddział pediatryczny (jeśli zakończy się prace remontowe w Krośnie). Cały czas trwa też walka o oddział wewnętrzny w Gubinie. Piętro przeznaczone na siedzibę tego oddziału jest wyremontowane i wyposażone. Cały czas prowadzone są różne rozmowy z innymi operatorami – w najbliższym czasie ta sprawa powinna się rozstrzygnąć, z korzyścią dla pacjentów.

Cały czas w obiektach i Krośnie i Gubinie trwają prace adaptacyjne, naprawcze, ciągle pojawiają się bieżące potrzeby. Działła nocna i świąteczna opieka w Gubinie – świadcząca również pomoc wyjazdową.

**Mirosław Rogiński** – kiedy radni otrzymają rozliczenie finansowe ZCM? Chodzi o środki przeznaczone na rzecz spółki z budżetu miasta. Rozliczenie takie obiecywał w lipcu Wicestarosta Krośnieński. Są to pieniądze podatników z Gubina i powinni oni otrzymać informacje o sposobie ich wydatkowania.

**Tadeusz Grabski** – jeśli jest takie oczekiwanie to oczywiście, stosowne rozliczenie zostanie radnym przekazane. Nic w tym zakresie nie jest tajemnicą. Wszystkie pieniądze są inwestowane w szpital – w Krośnie bądź w Gubinie. Potrzebne są potężne środki na odnowienie, doposażenie i bieżące utrzymanie tych placówek. Koszty zakupu nowego sprzętu diagnostycznego, takiego jak choćby aparat RTG, są ogromne a sprzęt będący na wyposażeniu szpitala praktycznie do niczego się nie nadaje.

**Edward Patek** – na sesji przed kilkoma miesiącami poruszany był temat aparatu RTG. Poprzedni prezes informowany był o zakupie bardzo nowoczesnego aparatu przez Przychodnię Wojskowa w Gubinie. Stwierdził wówczas, że aparat istniejący w Gubinie wystarczy wyremontować i ucyfrowić. Problem mieszkańców jest taki, że po godz.14.00 w Gubinie nie ma gdzie wykonać prześwietlenia.

W dniu dzisiejszym radni w uchwale budżetowej mają przekazać 160 tys. zł na podwyższenie kapitału spółki z przeznaczeniem na bieżące funkcjonowanie, czyli zakup sprzętu. Jak to ma być sprzęt?

**Tadeusz Grabski** – choćby zasygnalizowana wczorajszym orkanem potrzeba zakupu agregatu prądotwórczego dla szpitala w Gubinie. Gdyby działał tu oddział wewnętrzny brak zasilania energetycznego mógłby się skończyć tragicznie. Podobnie jest z aparatem RTG –nie ma sensu ucyfrowienie aparatu w Gubinie bo on nadaje się tylko do złomowania.

**Mirosław Rogiński** – jaka jest wstępna data przesłania rozliczenia finansowego?

**Tadeusz Grabski** – wszelkie rozliczenia zawsze są tajemnicą handlową spółki. ZCM postara się jednak przedstawić zestawienie dokumentujące wydatki poniesione na szpital w Gubinie. środki przeznaczone z budżetu miasta nie zostały w 100% przeznaczone remonty, modernizacje i sprzęt. Część na pewno została przeznaczona na zabezpieczenie płac, wypłatę np. niezbędnych dodatków dla pielęgniarek. Środki te potem refundowane są przez NFZ.

**Edward Patek** – trzeba zrozumieć radnych. Miasto dokapitalizowuje spółkę. Radni chcieliby wiedzieć, co spółka chce kupić. Konkretnie. Trzeba unikać wrażenia, że spółka jest studnia bez dna, w której nie wiadomo co się dzieje z przekazywanymi środkami a wiedza o nich przesłana jest tajemnicą spółki.

**Tadeusz Grabski** – to nie jest tajemnica spółki, zostanie to przygotowane.

**Halina Wojnicz** – Kiedy szpital prowadziła spółka Nowy Szpital mieszkańcy Gubina bardzo pozytywnie przyjęli utworzenie zakładu rehabilitacyjnego. Potrzeby w tym zakresie są bardzo duże. Zakład został wyposażony w nowy sprzęt. Była dobra obsługa, były dobre warunki. Dlaczego zakład ten zakończył swoją działalność? Czy nie można było pozostawić go w Gubinie do czasu aż ZCM ustabilizuje swoją działalność? Czy pomieszczenia po zakładzie rehabilitacyjnym miały jakieś przeznaczenie, że tak pilnie został on zlikwidowany (najprawdopodobniej przeniesiony do Świebodzina)? Najgorzej jest kiedy ludzie ze sobą nie rozmawiają – dotyczy to prezesów dwóch spółek: ZCM i Nowego Szpitala. Taka sytuacja obraca się na niekorzyść pacjentów. Oddziału wewnętrznego nadal w Gubinie nie ma. A to jest dla mieszkańców najważniejsze. Nie dziwi oczekiwanie rozliczenia – już trzeci prezes zmienia się w ZCM a wymiernych skutków działania spółki nie ma.

**Tadeusz Grabski** – zarówno z Krosna jak i z Gubina spółka Nowy Szpital wywiozła i sprzedała większą część sprzętu. Pozostały tylko rzeczy nieprzydatne i zepsute. To samo dotyczy zakładu rehabilitacyjnego, z którego wywiezione zostało wszystko do Świebodzina. Nikt zakładu rehabilitacyjnego z Gubina nie wyganiał, mógł dalej świadczyć tu usługi. Pomieszczenia po zakładzie nadal stoją puste. Jeśli uda się ZCM pozyskać, kupić sprzęt do rehabilitacji a NFZ ogłosi konkurs na tę działalność – spółka może stanąć do tego konkursu i rozpocząć działalność. Problemem nie jest brak rozmowy między prezesami spółek a zachowanie Nowego Szpitala. Problemem jest chociażby fakt nie przekazywania pacjentom dokumentacji medycznej przez Nowy Szpital. ZCM nie jest kontynuatorem działalności Nowego Szpitala, jest zupełnie nowym podmiotem, nie ponosi odpowiedzialności za działania Nowego Szpitala, również w zakresie niewydawanie dokumentacji medycznej. Ostatnio, w determinacji, doniesienie w tej sprawie ZCM skierowało do GIODO.

**Halina Wojnicz** – nie zgadza się z wypowiedzią Prezesa ZCM co do likwidacji zakładu rehabilitacyjnego.

**Tadeusz Grabski** – propozycja: można na kolejną sesję zaprosić panią Cieplicką i to samo pytanie je zadać.

**Wojciech Sendera** – Czy jednym z pierwszych zakupów spółki będzie agregat prądowłórczy dla gubińskiego szpitala, dający gwarancję bezpieczeństwa energetycznego?

**Tadeusz Grabski** – Tak powinno być.

**Wojciech Sendera** – Dlaczego tego dotychczas nie zrobiono?

**Tadeusz Grabski** – Bo jest wiele innych potrzeb. W przeciągu kilku miesięcy nie da się zlikwidować wielomiesięcznych zaniedbań.

**Krzysztof Zdobyłak** – mijają kolejne miesiące a oddziału wewnętrznego w Gubinie nadal nie ma. Jakie jest stanowisko prezesa ZCM odnośnie funkcjonowania oddziału wewnętrznego w Gubinie? Poprzedni prezes na przykład twierdził, że jest to nierentowne i niecelowe.

**Tadeusz Grabski** – oddział chorób wewnętrznych ma jak najbardziej rację bytu w Gubinie. Jest przygotowane całe piętro dla 30 łóżek tego oddziału. Problem jest tylko i wyłącznie w kadrze lekarskiej. Swoistym paradoksem powiatu krośnieńskiego jest to, że jest tu do dyspozycji kilkunastu pediatrów a na dyżury na oddziale położniczo-ginekologicznym brakuje lekarzy. Winny jest temu w pewien sposób system, który wydzielił lekarzy rodzinnych z systemu szpitalnego. Są prowadzone przez właścicieli spółki (burmistrza i starostę) rozmowy z różnymi operatorami na prowadzenie oddziału wewnętrznego. ZCM również rozmawia z internistami – jeśli tylko udałoby się skompletować zespół – natychmiast spółka wystąpi do NFZ –tu o ogłoszenie konkursu na oddział wewnętrzny w Gubinie.

**Jan Skóra** – Ile wynosi całkowity koszt środków jakimi miesięcznie dysponuje ZCM?

**Tadeusz Grabski** – Na funkcjonowanie trzech podstawowych oddziałów pierwotnie na IV kwartał ZCM miało zagwarantowane 820 tys. , druga propozycja NFZ-tu to było – 914 tys. zł , skończyliśmy negocjacje na 953 tys. zł. Taki był wzrost jeśli chodzi o kontrakt na IV kwartał tego roku.

**Jan Skóra** – Czym dojeżdża do pacjentów nocna i świąteczna pomoc medyczna?

**Tadeusz Grabski** – Jest samochód z kierowcą. Dojeżdża w przypadku wydania zlecenia przez lekarza rodzinnego. Często kłopotem są zlecenia lekarzy rodzinnych, które wymagają czasem pobytów 2-3 godzinnych w domu pacjenta. To powoduje zamknięcie punktu pomocy medycznej w szpitalu.

**Jan Skóra** – Poinformował zebranych, że nie ma szacunku do prezesów rezygnujących z pracy z powodów zdrowotnych. Czy obecny prezes jest zdrowy? Jak długo planuje działalność na tym stanowisku?

**Tadeusz Grabski** – Oświadczył, że ostatnio miał operację na kręgosłup, która na dwa miesiące wyłączyła go z pracy. Obecnie uważa się za zdrowego fizycznie i umysłowo. Chciałby najlepiej jak potrafi służyć pacjentom.

**Jan Skóra** – Jest brak równowagi w podpisywaniu dokumentów przez właścicieli spółki – powiat reprezentuje pięć podpisów, miasto – tylko Burmistrz. Proporcja składek Gubina i powiatu jest 1/3. Czy ktoś ustala tę proporcję?

**Burmistrz** – Proporcja wynika z udziałów w spółce. Powiat reprezentuje cały zarząd. W gminie burmistrz jest jednoosobowym organem wykonawczym.

**Jan Skóra** – warto dowiedzieć się konkretnie na co dopłata, w niebagatelnej wysokości 820 tys. zł., zostanie przeznaczona. Konkretnie. We wniosku przynajmniej trzy poważne zakupy powinny być podane.

**Tadeusz Grabski** – w Gubinie ruszył ZOL, w którym aktualnie przebywa 31 pacjentów. Przez pierwszy miesiąc, dwa funkcjonowania oddział ten nie miał pełnego obłożenia i nie mógł być rentowny. Znaczą

to, że środki przekazywane przez NFZ oraz wpłaty pacjentów nie pokrywały kosztów funkcjonowania oddziału. Jakimiś środkami tę stratę należy pokrywać. Gdyby szpital funkcjonował z kilkoma oddziałami, kilkunastoma poradniami, przy 16 a nie 6 milionach kontraktu – wówczas środki można byłoby alokować inaczej w ramach budżetu placówki. Dokładanie przez właścicieli spółki środków finansowych nie jest dokładaniem do pensji prezesa a zabezpieczaniem usług medycznych, często nierentownych, dla biednych ludzi, mieszkańców powiatu, których często nie stać na wyjazdy do dalszych placówek medycznych. Dla tych ludzi ZCM zobowiązane jest świadczyć usługi na przyzwoitym poziomie – a to kosztuje. Nie wszystkie środki przeznaczone mogą być na zakupy sprzętu, czasem trzeba też dołożyć do zagwarantowania opieki pacjentom. Żeby bilansowało się funkcjonowanie pewnych oddziałów, muszą one wykonywać określone ilości procedur. Zła marka, będąca efektem działania Nowego Szpitala, skutkuje dziś i pewnie będzie funkcjonowała jeszcze długo. Utrudnia to rozmowy z lekarzami i ogranicza skłonność pacjentów do korzystania z usług ZCM.

**Edward Patek** – we wniosku ZCM o dofinansowanie jest mowa o lekach, energii cieplnej, wynagrodzeniu. Na co konkretnie potrzebne są te pieniądze?

**Tadeusz Grabski** – środki z NFZ – tu zabezpieczają wynagrodzenia. Nie zabezpieczają kosztów leków, żywności czy energii. Jeśli w ramach projektu udało się spółce pozyskać 100 tys. z Urzędu Pracy na doszkolenie pielęgniarek i położnych, to do realizacji projektu spółka musi mieć wkład własny. To są też dodatkowe koszty. Tak można wymieniać wiele potrzeb. Nie są to środki na wynagrodzenie prezesa. Właściciele spółki podjęli działania ograniczające koszty zarządu – nie ma już dwóch prezesów, ogranicza się administrację, są próby renegotjacji kontraktów z lekarzami w celu obniżenia ich stawek. Cały czas podejmowane są działania zmierzające do urealnienia kosztów funkcjonowania ZCM. Koszty generuje też utrzymywanie ciągłej gotowości do pracy oddziałów i zespołów nie wykorzystujących w 100% swojego potencjału. ZCM ciągle nie jest w sytuacji, w której ma nadmiar pacjentów, nadmiar zabiegów i kolejki oczekujących na zabiegi. Do tego potrzeba czasu i ciężkiej pracy na dobrą opinię. Dopóki nie zmieni się wizerunek ZCM, dopóki nie położy się kresu czarnemu PR-owi uprawianemu przez prasę, dopóki pacjenci nie zechcą wybierać szpitala w Krośnie i w Gubinie – dopóty sytuacja się nie zmieni.

**Urszula Kondracik** – Zlikwidować jakąś działalność jest łatwo ale ją odtworzyć – jest bardzo trudno. Wspieranie finansowe ZCM nie oznacza braku pytań o działania spółki, w którą włożone zostały poważne budżetowe pieniądze.

Czy to prawda, że spółka Nowy Szpital chciała zostawić w Gubinie zakład rehabilitacji ale zażądano od niej takiego czynszu, że musiała z tego zrezygnować?

**Tadeusz Grabski** – Wydaje się, że problemem nie był wysoki czynsz, bo do dziś te pomieszczenia stoją puste. Zostanie to sprawdzone.

**Urszula Kondracik** – Jak zakończyła się sprawa pozyskania dodatkowego miliona zł od rządu? W sprawie tę zaangażowany był poseł Kurzępa.

**Tadeusz Grabski** – Ta sprawa cały czas jest aktualna. Pisma wciąż krążą. Spółka czeka bardzo na te środki, przeznaczone precyzyjnie na określone wyposażenie. Jeśli te pieniądze nie spłyną, spółka będzie zmuszona uruchomić kredyt na zakup niezbędnego sprzętu. Obecnie część urządzeń jest za wysokie stawki dzierżawiona przez ZCM od różnych firm. Jest to nieracjonalne.

**Urszula Kondracik** – Jakie jest procentowe obłożenie łóżek na dwóch funkcjonujących oddziałach (chirurgicznym i ginekologiczno –położniczym) ?

**Tadeusz Grabski** – wygląda to różnie. Jeśli chodzi o porody to: w maju było ich 23, w czerwcu – 24, w lipcu -28, w sierpniu – 15, we wrześniu – 27. Wszystko jest płynne. Obłożenie oddziałów czasem jest na poziomie 60% - 70% a czasami jest tylko kilku pacjentów.

**Urszula Kondracik** – czy można się już dodzwonić do szpitala w Krośnie i do nocnej i świątecznej opieki w Gubinie?

**Tadeusz Grabski** – telefony zawsze były czynne. Często mieszkańcy dzwonili na stare numery, nieaktywne. Na stronie internetowej teraz są aktualne numery. Jeśli będą problemy z kontaktem – należy dzwonić na podany również na stronie internetowej telefon prezesa.

**Wojciech Sendera** – czy są inne gminy w powiecie krośnieńskim, poza Gubinem i Krosnem Odrzańskim, które zdecydowały się na dopłaty do spółki?

**Tadeusz Grabski** – Padła propozycja organizowania spotkań z władzami wszystkich gmin w powiecie. Jeden z wójtów zadeklarował dofinansowanie spółki w kwocie 50-60 tys. zł. Są prowadzone rozmowy z

innymi włodarzami gmin w sprawie ich partycypacji finansowej. Dotychczas poza Gubinem jednorazowa kwotę na rzecz ZCM przekazało Krosno.

**Tomasz Juskowiak** – czy jest jakiś plan, kiedy spółka stanie się samowystarczalna finansowo?

**Tadeusz Grabski** – spółka stałaby się samowystarczalna gdyby przejęła szpital jako kontynuator Nowego Szpitala i jej obecny kontrakt byłby na poziomie roku 2015. W tym momencie prowadzone są intensywne rozmowy z lekarzami po to tylko, żeby rozwinąć działalność szpitala o dodatkowe oddziały czy poradnie. Im więcej pacjentów, im więcej oddziałów, im więcej realizowanych określonych procedur - tym więcej pieniędzy przy takiej samej obsadzie administracyjnej. Na razie, na rozruchu, mamy wąski zakres działalności a takie same koszty administracji.

**Tomasz Juskowiak** – ale podczas planowania strategicznego pewne rzeczy się zakłada. Np. kiedy zakłada się osiągnięcie pełnej funkcjonalności?

**Tadeusz Grabski** – w każdej innej działalności gospodarczej można planować precyzyjnie. W służbie zdrowia zawsze niewiadomą będzie ilość chorych, ilość zabiegów. Zła opinia ciągnąca się za szpitalem po działalności Nowego Szpitala powoduje niechęć lekarzy i pacjentów. Część kadry lekarskiej też jeszcze nie jest taka jaka powinna docelowo być. Być może wyremontowany oddział ginekologiczno-położniczy zachęci mieszkanki powiatu do rodzenia w Krośnie a nie w innych ośrodkach – wówczas ten oddział może będzie w końcu rentowny. Na założenia i plany wpływ ma bardzo wiele zmiennych.

**Tomasz Juskowiak** – czy jakaś poradnia specjalistyczna będzie ulokowana na terenie Gubina?

**Tadeusz Grabski** - Konkursy ogłaszane przez NFZ na różne poradnie bardzo często wygrywały podmioty prywatne. Natomiast pacjenci pomocy szukają najczęściej w szpitalach. I to jest swoiste nieszczęście. Podmioty prywatne aby wygrać konkursy deklarują bardzo dobre warunki obsługi – np. obecność lekarza przez pięć dni po 8 godzin. Po wygraniu konkursu rzeczywistość okazuje się całkiem inna. Ministerstwo ponownie chce przywrócić do szpitali pewne aktywności. Chce wrócić do kompleksowej obsługi pacjenta od poradni przez szpital do rehabilitacji. W przypadku ZCM tak ciągle nie jest. Spółce brakuje kontraktów na poradnie i zakład rehabilitacyjny.

**Jan Skóra** – Z NFZ-tu ZCM otrzymuje 954 tys. zł, dodatkowo od właścicieli spółki - 640tys. zł. Czyli łącznie uzyskuje 1 ml. 594 tys. zł. na funkcjonowanie?

**Zygmunt Grabowski** – kwota na funkcjonowanie szpitala jest znacznie wyższa, rzędu kilku milionów, ponieważ uwzględnia również kontrakty na funkcjonowanie dodatkowych poradni.

Przewodniczący podziękował prezesowi Tadeuszowi Grabowskiemu za udział w sesji. Zasugerował zaproszenie Prezesa na posiedzenia komisji, na których można będzie szczegółowo omawiać dodatkowe kwestie.

### III Informacja Burmistrza na temat działań podjętych od ostatniej sesji.

**Burmistrz Bartłomiej Bartczak** – w dniu wczorajszym przez Gubin przeszedł wiejący z ogromną siłą 150 km/h orkan „Ksawery”. Na szczęście na terenie miasta nie doszło do tragedii. Powalonych zostało wiele drzew, połamanych wiele konarów i gałęzi. Przywalone zostały trzy samochody. Naderwany został dach na ul.Poleskiej i ul.Piwnej, gdzie uszkodzona przez zwalone drzewo została nowa hala produkcyjna. Straż Pożarna oraz PUM uruchomiły dostępne siły i środki w celu usuwania połamanych drzew i wiatrołomów. Sukcesywnie całe miasto jest porządkowane. W wyniku szalejącego wiatru wystąpiły w wielu rejonach miasta i nadal się utrzymują przerwy w dostawie energii elektrycznej. Obecnie na terenie miasta trwa akcja naprawy uszkodzonych linii energetycznych i przywracania elektryczności. Jest uszkodzona linia średniego napięcia, nie działa kilka faz. Brak jest zasilania m.in. na ul. Dąbrowskiego, Kunickiego, Jedności Robotniczej, na os.Komorów. Brakuje prądu w Przedszkolu Miejskim nr 2 . Poproszono tam rodziców, aby w miarę możliwości zatrzymali dzieci w domach. Prawdopodobnie w godzinach popołudniowych w całym mieście energia elektryczna zostanie przywrócona.

**Prezes PUM Sp. z o.o. Leszek Linda** – W tej chwili trwa usuwanie drzew na cmentarzu i na ścieżkach rowerowych. Większych szkód, poza lekko uszkodzonymi pomnikami na cmentarzu, nie ma.



**Edward Patek** - funkcjonują w mieście systemy komunikacyjne : SISMS i aplikacja BLISKO. Wykorzystujemy te systemy do ostrzegania ludności w ważnych sprawach. Ostrzeżenie o silnym wietrze dotarło wczoraj z Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego do Urzędu ok godz. 14.00. Powinno zostać przekazane.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza za okres od 30 sierpnia do 6 września 2017r. stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Burmistrz przedstawił uzupełnienie odpowiedzi na wnioski i interpelacje radnych zgłaszane na poprzednich sesjach:

• **Edward Patek**

-interpelacja dotycząca pracy skazanych na rzecz miasta Gubina-

Wydatki poniesione w roku 2017 na skazanych wykonujących nieodpłatne prace na rzecz miasta Gubina Zgodnie z umową nr 1/2009 z dnia 01 września 2009r. oraz umową 5/DKW/2016 z dnia 30 grudnia 2016r. Gmina Gubin o statusie miejskim dokonuje dla skazanych wykonujących nieodpłatnie prace na rzecz miasta Gubina oraz dla opiekunów bezdomnych psów następujących zakupów:

1) Zakup artykułów spożywczych dla skazanych wykonujących nieodpłatnie prace na rzecz miasta (w tym: kawa, herbata, cukier, woda, II śniadanie, prowiant suchy) –	8.831,19 zł
2) Badania profilaktyczne –	560 zł
3) Zakup odzieży ochronnej (buty, spodnie, bluzy)–	3.389,66 zł
4) Zakup materiałów, narzędzi (worki, rękawice, grabie)–	4.851,73 zł
5) Paliwo do kosiarek –	540,75 zł
6) Zakup artykułów spożywczych dla skazanych opiekujących się psami w tym: (owoce, kawa, herbata, cukier, prowiant suchy, konserwy, itp.)–	2.242,82 zł
Razem	20.416,15 zł

Średnio zatrudnionych jest dziennie 6 skazanych.

• **Tomasz Juskowiak**

- interpelacja dotycząca sprawozdania z usuwania wyrobów zawierających azbest.

Radni otrzymali sprawozdanie z realizacji programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Gubina w roku 2017 na dzisiejszej sesji.

• -interpelacja dotycząca muru oporowego w pasie ul. Królewskiej w Gubinie- otrzymaliśmy odpowiedzi z Zarządu Dróg Powiatowych z informacją, że prace estetyczno-naprawcze przedmiotowego muru oporowego zostaną wykonane do końca roku bieżącego lub w przypadku niesprzyjających warunków pogodowych w okresie jesiennym w II kwartale roku przyszłego. Zakres planowanych robót będzie obejmował usunięcie widocznych spękań i ubytków tynku z obu stron muru oraz malowanie murku od strony ulicy Królewskiej.

• **Jan Skóra**

-interpelacja dotycząca gałęzi wrastających w napowietrzne linie oświetleniowe- otrzymaliśmy pismo z Enea Oświetlenie z informacją, że zgłaszane awarie usuwane są na bieżąco, jednocześnie Enea Oświetlenia wykonuje czynności polegające na wycinkach zgodnie z zalecanymi awariami wpływającymi na platformę zgłoszeniową. Dodatkowo podmiot dokona przeglądu sieci i wytypuje odcinki, na których w szczególności występują zagrożenia zwarcia przewodów.



## IV Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej na temat działalności Komisji w okresie między sesjami.

- Przewodnicząca Komisji Teresa Opara – **Komisja Bezpieczeństwa, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska** odbyła jedno spotkanie, na którym zapoznała się z projektami uchwał na sesję;
- Przewodniczący Komisji Robert Woszak – **Komisja Oświaty, Sportu i Turystyki** obradowała 2 razy. Pierwsze posiedzenie wiązało się z posiedzeniem kapituły Gubińskiej Nagrody Edukacyjnej im, Urszuli Dudziak. Na drugim posiedzeniu komisja omawiała projekty uchwał na sesję;
- Przewodniczący Komisji Tomasz Juskowiak – **Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej** obradował 4 października. Tematem posiedzenia było omówienie zasad sprzedaży lokali komunalnych w budynkach wspólnot z zastosowaniem bonifikaty oraz problemu nieskomunalizowanych sieci wodociągowych na terenie miasta. Ponadto komisja spotkała się z członkami stowarzyszenia pomocy osobom autystycznym „Lubsza” w celu rozwiązania problemu lokalizacji ośrodka dla dzieci autystycznych na terenie miasta oraz zaopiniowała projekty uchwał będących przedmiotem obecnej sesji.
- Tomasz Romanowski – **Komisja Młodzieży Sportu i Turystyki** obradowała raz. Celem spotkania było omówienie projektów uchwał na obecną sesję.

## V Interpelacje i wnioski radnych.

### Radna Halina Wojnicz

1. Informacje meteorologiczne o przewidywanych dużych opadach na południu kraju za każdym razem – ze względu na nasze doświadczenia z minionymi powodziami – budzą niepokój. Czy w związku z przeciwpowodziowym zabezpieczeniem miasta mamy jakieś nadzieje na pozyskanie zewnętrznych funduszy na ten cel?

Warto dodać, że mały Jasień dostał pieniądze na budowę zbiornika retencyjnego. Być może poprawi to sytuację powodziową na rzece Lubszy. Nie zmienia to jednak faktu, że gdyby należało wybierać między: remontami chodników a zabezpieczeniem powodziowym miasta, być może należałoby wybierać ochronę przeciwpowodziową. Trzeba ciągle pamiętać o tym temacie, bo nigdy nie wiadomo co nas czeka. Tym bardziej, że Gubin znajduje się w dorzeczu dwóch rzek.

2. Wiele wstydu i komentarzy przynosi rozpoczęta budowa pawilonu handlowego przy ul. Roosevelta. Niezabezpieczenie placu budowy, bałagan przenoszący się na sąsiedni parking i park – to wszystko uzasadnia niezadowolenie mieszkańców. Odpowiedź Burmistrza pojawiająca się na te uwagi w różnych artykułach jest jedna: nic nie możemy zrobić, nie mamy kontaktu z inwestorem, trochę sprzątniemy.

Obok na ul. Roosevelta to nie jest jedyny przypadek bałaganu i braku dbałości o mienie. Obok, budynek ZEC, w którego części mieści się sklep materiałów budowlanych ma elewację pamiętającą lata 70-te, wybite okna jednym słowem bród i zaniedbany teren. A właściciel ma się dobrze. Z całą pewnością można nawiązać z nim kontakt. Co możemy zrobić w sprawie tych dwóch przypadków, aby poprawić estetykę tego miejsca? Może należy w większym stopniu wykorzystać możliwość mandatowania. Cały czas te miejsca powinny być monitorowane przez służby nadzoru budowlanego. Takie są odczucia mieszkańców ul. Chrobrego.

Oczekiwanie na dziś - przywrócenie parkingu przy tzw. „Czerwonej Torebce” mieszkańcom, odgródzenie tego terenu i monitorowanie go przez nadzór budowlany.

Edward Patek – Temat przywrócenia parkingu mieszkańcom jest w uchwale, która znajduje się w porządku sesji. Temat ten omawiany był na komisjach. Prośba o nieinterpelowanie w tematach, o których wiadomo, że już są realizowane.

3. Problem rewitalizacji kamienic w centrum miasta: zaniechane zostały działania w zakresie rewitalizacji kamienic w centrum miasta. Gdyby była przyjęta strategia, że raz w roku wspierana

jest wspólnota jednej kamienicy w zakresie remontu fasady, mielibyśmy poprawę estetyki w centrum miasta. Za chwilę będziemy tam mieli nowe rondo, nowe chodniki, ulice i dobrze byłoby gdyby i elewacje były inne.

4. Propozycja przyjęcia uchwały w/s billboardów, banerów i szyldów. Aktualna sytuacja reklamowa w mieście tworzy chaos i Burmistrz mógłby powołać komisję do opracowania uchwały tzw. „krajobrazowej”. Celem takiej uchwały byłoby przede wszystkim uporządkowanie rozmieszczonej w przestrzeni publicznej nośników reklamowych. Jeżeli jest to możliwe – postaramy się to zrobić z korzyścią dla miejskiej estetyki.
5. Czy w związku z wczorajszym orkanem PUM sp. z o.o. otrzymuje jakieś dodatkowe środki na uprzątnięcie terenu miasta?

### **Radny Tomasz Juskowiak**

Kiedy rozpoczną się jakiegokolwiek prace prowadzone przez RTBS?

### **Radna Urszula Kondracik**

1. Wokół PSZOK-ów/gniazd funkcjonujących na terenie miasta panuje straszny bałagan. Przepelnione są zwłaszcza pod koniec tygodnia. Wygląda to bardzo nieestetycznie. Śmieci przywożone są również przez mieszkańców Guben – być może mieszkających tam Polaków. W tej chwili opróżniamy gniazda raz w tygodniu – należy się zastanowić nad zwiększeniem częstotliwości ich opróżniania do dwóch razy w tygodniu. Kontrola deklaracji śmieciowych wpłynęła na zwiększenie wpływów z tytułu zagospodarowania odpadów – może warto te kwoty przeznaczyć na ten cel.
2. Mieszkańcy ul. Piastowskiej mają wielki problem z dzikami. Nie tylko mają poryte tereny ale też boją się wychodzić. Należy powrócić do tego tematu.
3. Różne są opinie na temat działalności ogrodnika miejskiego – może warto aby zdał radnym, może na następnej sesji, informację o działaniach przez niego podejmowanych na terenie miasta w okresie ostatnich 9 miesięcy.

### **Radny Robert Woszak**

1. Kontynuując temat dzików – kiedy po raz ostatni były podejmowane rozmowy z właścicielem terenów byłego lotniska za stacją kolejową w sprawie udostępnienia tego terenu łowczym? To jest główne siedlisko dzików, z którego kierują się do miasta – wejście tam łowczych pomogłoby w rozwiązaniu tego problemu.
2. Egzotarium zostało bardzo zniszczone przez dziki – może warto ten teren zamykać co wieczór i otwierać dopiero rano?
3. Na rondzie na 3-go Maja należy przyciąć krzewy, które utrudniają widoczność.

### **Radny Krzysztof Zdobyłak**

1. Na jakim etapie jest rozeznanie tematu związanego z uruchomieniem przejazdu autobusów liniowych przez przejście graniczne w Gubinie? Na jakim etapie jest korespondencja Burmistrza z Zarządem Dróg Wojewódzkich? Jakie są przeszkody przeciwko przejazdowi takich autobusów?
2. Na początku września wszystkie strony postępowania otrzymały zawiadomienie o przygotowywanej decyzji o warunkach zabudowy w związku z planowaną budową myjni samochodowej na os. E.Plater. Najprawdopodobniej ta decyzja została wydana – w jakim brzmieniu? Czy Burmistrz zna



stanowisko inwestora w tej sprawie? Czy inwestor zdecydował się na wycofanie czy realizację inwestycji? To bardzo interesuje mieszkańców.

3. Wkrótce rozpocznie się inwestycja Zarządu Dróg Wojewódzkich dotycząca ronda w centrum miasta i remontu ul.Chopina. Dla tak dużej inwestycji już powinien być opracowany plan organizacji ruchu na czas remontu. Czy jest już taki plan? Jeśli jest – powinien zostać podany do publicznej wiadomości.

### **Radny Jan Skóra**

1. Przy wyjeździe z parkingu przy kościele Matki Boskiej Fatimskiej na ul.Kujawską brakuje dwóch metrów do dokończenia tej inwestycji, do kompletnego jej zamknięcia. Nieważne czy to jest grunt – trzeba to dokończyć.
2. Na ul.Dąbrowskiego jest ok 10 drzew, których konary nadal wchodzą w przewody elektryczne. Bardzo mała najwyraźniej była skuteczność działań zapobiegawczych w tym zakresie.
3. Czy projekty uchwał są dostępne w Internecie dla dyrektorów szkół i mieszkańców? Nie było tego w przypadku uchwały o wysokości pensum dla nauczycieli wspomagających – nauczyciele byli zaskoczeni, że muszą więcej pracować.
4. W dniu jutrzejszym jest kilka imprez – potrzebny jest miejski plan imprez kulturalno-sportowych aby ustalić z wyprzedzeniem kalendarz imprez, żeby nie dochodziło do takich kumulacji.
5. W sprawie zagospodarowania parku w centrum miasta ( dawny park z fontanną ) odbyło się spotkanie z trzema projektantami. W porządku dzisiejszej sesji jest uchwała dokonująca przesunięcie finansowego dotyczące projektu tego parku. Jeśli radni zapraszani są na spotkania odnośnie projektów powinni być poważnie traktowani i projekty powinny być realizowane.

### **Radna Teresa Opara**

Prośba o wystosowanie pisma do Starostwa Powiatowego o przegląd i naprawę studzienek kanalizacyjnych na ul.Kresowej. Stan wielu z nich stanowi zagrożenie w ruchu drogowym.

### **Radny Mirosław Rogiński**

1. Burmistrz podejmuje starania, aby w Gubinie funkcjonował Oddział Wewnętrzny, m.in. prowadzi rozmowy z Dyrekcją 105 Szpitala Wojskowego w Żarach. Jakie są wstępne wyniki Tych rozmów? Czy wpłynęła już do UM odpowiedź na kierowane w tej sprawie pismo do Ministra Obrony Narodowej?
2. W czerwcu 2017 roku Sejm przyjął nowe prawo wodne. Rząd zapewniał przy tym, że przepisy te nie spowodują podniesienia cen wody dla przeciętnego obywatela. Wielu fachowców twierdzi jednak, że to nieprawda. Czy w naszym mieście w związku z uchwalonym nowym prawem wodnym przewidywana jest podwyżka cen wody 2018 roku?
3. Należy powtórzyć kampanię edukacyjną skierowaną do uczniów szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych na temat dopalaczy. Przygotowana podobna kampania w roku szkolnym 2016/2017 roku prawdopodobnie zaowocowała zmniejszeniem skali tego problemu w naszym mieście. Słowa podziękowania w tym zakresie należy skierować do pani Pełnomocnik ds. uzależnień. Jakie dofinansowanie otrzymały w 2016 roku szkoły miejskie na prowadzenie działalności profilaktycznej?



4. W związku z ostatnimi wydarzeniami dotyczącymi żywiołów, czyniących tyle nieszczęść na obszarze Pomorza a także po ostatnich wichurach które nawiedziły nasze miasto pytanie: czy w naszym mieście istnieje system monitorowania stanu naszych drzew? Dotyczy to w pierwszej kolejności o miejsca najbardziej uczęszczane przez mieszkańców/chodniki , drogi, parki, cmentarze itd. Kto jest odpowiedzialny za taki system monitorowania?
  
5. Zbliża się 1 listopada – dzień Wszystkich Świętych . W tym dniu w rejonie cmentarza tworzą się korki w których tkwią samochody osobowe. Pytania dotyczące zmniejszenia tego zjawiska: Czy w dniu 1 listopada komunikacja PKS w naszym mieście będzie bezpłatna? Jaki będzie w tym dniu rozkład jazdy PKS? Pełną informację w tym zakresie należy opublikować w Wiadomościach Gubińskich i Gazecie Powiatowej.
  
6. Interpelacja w sprawie budowy w Gubinie profesjonalnego toru jazdy na rolkach. Z uwagi na duże zainteresowanie takim obiektem powinien on powstać, dobrą lokalizacją może być niezagospodarowany obiekt sportowy przy ulicy Sportowej.  
Koszt budowy toru 400 metrowego nie jest duży. Podobny tor został zbudowany w wielu miastach naszego kraju.  
W naszym mieście wiele osób korzysta z tej formy rekreacji, jednak obiekt na ul. Miodowej nie zaspokaja potrzeb wszystkich grup dotyczy to (dzieci, młodzieży, osób dorosłych), które aktywnie spędzają czas jeżdżąc na rolkach. W ich ocenie brakuje w Gubinie miejsca, gdzie w bezpieczny, i profesjonalny sposób można jeździć na rolkach czy wrotkach. Wykorzystywane do tego celu są ścieżki rowerowe jednak one nie zapewniają pełnego bezpieczeństwa gdyż nie są do tego przeznaczone.  
Powstanie takiego obiektu w perspektywie wielkości budżetu miasta Gubina nie stanowi wielkiego wydatku i można środki na taki obiekt zarezerwować już w budżecie na rok 2018.
  
7. Trwają prace związane z przygotowaniem budżetu na 2018 rok. Kiedy Burmistrz zamierza się spotkać ze wszystkimi radnymi aby rozpatrzyć wnioski złożone przez radnych , ustalić jakie inwestycje będą realizowane w 2018 roku oraz zapisane w uchwale Budżetowej? Kiedy planowany jest wstępny termin spotkania? Warto, aby takie spotkanie odbyło się przed przekazaniem radnym projektu budżetu.
  
8. Na jakim etapie jest proces sądowy dotyczący wyprowadzenia pieniędzy przez pracowników z kasy z Urzędu Miasta.  
Czy biegly sądowy zakończył prace w Urzędzie ?  
Termin wykonania opinii został określony przez Sąd na początek grudnia 2016 roku.  
Co jest przyczyną że proces sądowy przebiega w tak prostej sprawie tak długo?  
Na pełne wyjaśnienie sprawy oczekuje wielu mieszkańców naszego miasta.
  
9. Prośba o zakup alkometru z certyfikatem dla Straży Miejskiej. Alkometru pozostawałby w dyspozycji Straży Miejskiej z jednoczesnym zapewnieniem dostępności dla mieszkańców chcących dobrowolnie poddać się badaniu. Problem alkoholizmu w naszym kraju niepokojąco wzrasta . Niepokojącym faktem jest także spożywanie alkoholu przez młodzież szkolną. Przykład mieliśmy także w naszym mieście w czasie ostatnich wakacji. W alkometry wyposażonych jest większość Straży Miejskich w Polsce. Środki na zakup alkometru powinny pochodzić z funduszy zaplanowanych w budżecie na działalność profilaktyczną.

### Radny Wojciech Sndera

1. Prośba o zwrócenie się do właściciela szklarni na os. E. Plater (przy „Palmiarni”) o dokonanie niezbędnych napraw – w trakcie silnego wiatru niebezpieczeństwo stanowiły fruujące fragmenty szkła.



2. Wniosek formalny o zmianę porządku obrad – w sposób umożliwiający Prezesowi PUM Sp. z o.o. przedstawienie po interpelacjach informacji na temat działalności PUM i pozyskanych przez przedsiębiorstwo dodatkowych środków.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego Wojciecha Sendery o zmianę porządku sesji. Wniosek został przyjęty 13 głosami za.

### Radny Tomasz Romanowski

Jaki jest stan projektu przebudowy stadionu miejskiego oraz budowy hali przy SP 3?

Następnie Przewodniczący oddał głos Prezesowi Przedsiębiorstwa Usług Miejskich w Gubinie Sp. z o.o. Panu Leszkowi Lindzie, który przedstawił informację dotyczące działalności Przedsiębiorstwa i pozyskanych środków, która to stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### VI Podjęcie uchwał w sprawie:

1. **Zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Zielona Góra na realizację zadania w zakresie prowadzenia Izby Wytrzeźwień w Raculi na rok 2017 – 226**

W styczniu 2017 roku zostało podpisane porozumienie na udzielenie pomocy finansowej Miastu Zielona Góra na realizację zadania w zakresie prowadzenia Izby Wytrzeźwień w Raculi.

W związku ze zwiększeniem ilości osób korzystających z Izby konieczne jest zwiększenie dotacji o dodatkową kwotę 2000,00 tysięcy złotych.

**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**

**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 226.**

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 głosów za/ W głosowaniu brało udział 12 radnych/ i otrzymała numer XXXIV.207.2017.**

2. **Przekształcenia Zespołu Szkół im. M. Kopernika w Gubinie w Szkołę Podstawową nr 1 im. M. Kopernika w Gubinie - 227**

Zgodnie z założeniami wprowadzonej od roku szkolnego 2017/2018 reformy systemu edukacji z dniem 1 września 2017 r. dotychczasowe zespoły szkół, w skład których wchodziły jedynie sześciolletnie szkoły podstawowe oraz gimnazja, stają się ośmioletnimi szkołami podstawowymi. Organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego zobowiązane są w terminie do 30 listopada 2017 r. do stwierdzenia tego przekształcenia w drodze uchwały.

**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**

**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 227.**

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 głosów za/ i otrzymała numer XXXIV.208.2017.**

3. **Stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej szkoły Podstawowej nr 2 im. 73 Pułku Zmechanizowanego Ułanów Karpackich w Gubinie w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. 73 Pułku Zmechanizowanego Ułanów Karpackich w Gubinie - 228**

Zgodnie z założeniami wprowadzonej od roku szkolnego 2017/2018 reformy systemu edukacji z dniem 1 września 2017 r. dotychczasowe sześciolletnie szkoły podstawowe stają się ośmioletnimi szkołami podstawowymi. Organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego zobowiązane są w terminie do 30 listopada 2017 r. do stwierdzenia tego przekształcenia w drodze uchwały.

**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**

**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 228.**

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 głosów za/ i otrzymała numer XXXIV.209.2017.**

4. **Stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej szkoły Podstawowej nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Gubinie w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Gubinie- 229**  
Zgodnie z założeniami wprowadzonej od roku szkolnego 2017/2018 reformy systemu edukacji z dniem 1 września 2017 r. dotychczasowe sześciolletnie szkoły podstawowe stają się ośmioletnimi szkołami podstawowymi. Organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego zobowiązane są w terminie do 30 listopada 2017 r. do stwierdzenia tego przekształcenia w drodze uchwały.  
**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**  
**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 229.**  
**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 głosów za/ i otrzymała numer XXXIV.210.2017.**
5. **Określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości- 230**  
Zapisy w uchwale wprowadza się w związku ze zmianami w górnych stawek kwotowych w podatku od nieruchomości ogłoszonymi obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. (M.P. z 2017 r., poz. 800) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Gubinie w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o Statusie miejskim na lata 2017 - 2031, gdzie ustalono wzrost podatku od nieruchomości w 2018 r. o 2%.  
**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**  
**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 230.**  
**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta /10 głosów za/0 przeciw/2 wstrzymały się od głosu/ i otrzymała numer XXXIV.211.2017.**
6. **Zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XXIV.163.2016 z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie uchwały budżetowej Gminy Gubin o statusie miejskim na 2017 rok- 231**  
Zmiany w uchwale budżetowej Gminy Gubin o statusie miejskim na 2017 rok wprowadza się w związku ze złożonymi wnioskami przez kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz przez naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego. Zmiany uwzględniają zapotrzebowanie jednostek na realizację niezbędnych zadań. Szczegółowe uzasadnienie poszczególnych zmian zawierają przedmiotowe wnioski.  
**Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej zapoznała się z projektem uchwały.**  
**Wstrzymując się od głosu nie zaopiniowała projektu w/w uchwały.**  
**Pozostałe Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**  
**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 231.**  
**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta /11 głosów za/0 przeciw/1 wstrzymał się od głosu/ i otrzymała numer XXXIV.212.2017.**
7. **Zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej Nr XXIV.164.2016 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2017 – 2031- 232**  
Zmiany w uchwale w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2017 - 2031 związane są z:  
1) wprowadzeniem dwóch nowych przedsięwzięć pod nazwą:  
a) wykonanie projektu zagospodarowania terenu pomiędzy ul. Słowackiego, Dąbrowskiego, Obrońców Pokoju i 3-go Maja,  
b) wdrożenie i rozwój e-usług w administracji samorządowej oraz podnoszenie bezpieczeństwa teleinformatycznego  
2) aktualizacją danych w związku ze zmianami w budżecie gminy na 2017 r.  
**Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.**  
**Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 232.**  
**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 głosów za/ i otrzymała numer XXXIV.213.2017.**

## VII Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych

Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych udziela Burmistrz Miasta Bartłomiej Bartczak.

### Radna Halina Wojnicz

#### **w sprawie ochrony przeciwpowodziowej miasta :**

- permanentnie wysyłamy prośby, wnioski i ponaglenia do Lubuskiego Zarządu Melioracji. To nie jest nasze zadanie , nie powinniśmy wydawać na nie zbyt dużo pieniędzy mając wiele własnych, niezaspokojonych zadań. Zmieniło się Prawo wodne – teraz wszelkie kompetencje w tych sprawach zostaną przeniesione z urzędów marszałkowskich do nowej instytucji – i w niej cała nadzieja. Lubuskiemu Zarządowi Melioracji wskazywane były przez burmistrza możliwości dofinansowania tej inwestycji ze środków zewnętrznych – niestety, wniosek nie został złożony. Z budżetu miasta dofinansowane zostało wykonanie koncepcji zabezpieczenia przeciwpowodziowego miasta i poza tym nie zrobiono nic w tej sprawie.

#### **w sprawie parkingu bałaganu przy ul. Roosevelta:**

- w sprawie rozwiązania problemu „Czerwonej Torebki” podjęta została właśnie stosowna uchwała – dołożymy wszelkich starań, żeby ten teren zaczął przyzwoicie wyglądać.

Jeśli chodzi o budynek ZEC-u - wyślemy pismo do właściciela nieruchomości.

#### **w sprawie rewitalizacji kamienic:**

- jest możliwość dofinansowania remontu poszczególnych kamienic, jeśli są zabytkami. Może należałoby się zastanowić nad jakimś pomysłem dofinansowania remontów elewacji. Jest to możliwe. Warto się zastanowić czy nas na to stać i opracować jakąś tego formułę. Pomysł jest z całą pewnością zasadny. Wiele budynków pięknieje, ma nowe dachy, PUM mógłby przedstawić sprawozdanie ile i w jakich wspólnotach takich inwestycji zostało wykonanych. Jeśli miasto dofinansowywałoby elewacje na pewno byłby to impuls dla wspólnot, dla zarządców do wykonywania takich inwestycji. Na pewno jest to temat do omówienia na komisje.

Prezes PUM Leszek Linda - PUM zarządza wspólnotami na ul. Śląskiej – generalnie mieszkają tam ubodzy ludzie, którzy nie chcą uczestniczyć w żadnych dodatkowych kosztach. Namawiamy ich corocznie choćby na proste roboty ale skoro fundusze remontowe są puste to trudno coś planować. Tam możemy tylko łątać dziury. Mamy też sukcesy – np. na ul. Wojska Polskiego. Coraz częściej ludzie rozumieją, że są właścicielami i chcą partycypować w kosztach. Akurat rejon deptaku na ul. Śląskiej jest katastroficzny.

Teresa Opara - rzeczywiście, jest w tamtym rejonie opór wspólnot ale jest też zbyt mała aktywność zarządcy. Trzeba mieszkańców przekonywać, proponować różne rozwiązania.

Halina Wojnicz - inne gminy radzą sobie z tym problemem więc i my powinniśmy przynajmniej zacząć od fasad. Rzeczywiście, aktywność zarządcy w tym zakresie jest niewystarczająca.

Edward Patek - pytanie do prezesa PUM – jaki jest procentowy udział w tamtym rejonie mieszkań własnościowych?

Prezes PUM Leszek Linda - trudno to określić.

Teresa Opara - na przykładzie jednej wspólnoty można określić, że ok 30-35% lokali jest własnościowych.

Edward Patek - gdyby te wszystkie lokale były komunalne – sytuacja byłaby inna. Byłby to problem miasta. W tej chwili część mieszkań została wykupiona a właściciele nie stać na ich utrzymanie. Była na ten temat dyskusja na komisji.

#### **w sprawie opracowania uchwały „krajobrazowej”:**

- propozycja, aby ten temat najpierw omówić na komisji aby było wiadomo jakie jest w tej sprawie stanowisko radnych.

### Radny Tomasz Juskowiak

#### **w sprawie RTBS:**

- Jest szansa aby prace ruszyły w przyszłym roku. Ciągle jeszcze RTBS nie uzyskał kredytu do BGK.



## Radna Urszula Kondracik

### **w sprawie PSZOK-ów:**

- zwiększenie częstotliwości opróżniania gniazd wiązałoby się z podniesieniem opłat dla mieszkańców – bo system ciągle się nie bilansuje – a tego nie chcemy. Myślimy o monitoringu i o innych rozwiązaniach. Podnoszenie opłat nie byłoby dobrym rozwiązaniem. Poczekajmy na efekty zmiany deklaracji śmieciowych. Trochę cierpimy na tym, że gmina wiejska wywozi swoje śmieci tylko raz w miesiącu.

Krzysztof Zdobyłak - może warto weryfikować, czy każdy z przedsiębiorców ma zawartą – tak jak powinien – umowę na wywóz nieczystości. Czy jesteśmy w stanie zweryfikować, czy przedsiębiorcy nie wrzucają śmieci do gniazd?

Prezes PUM Leszek Linda - zastanawialiśmy się, co w tym temacie możemy zrobić. Na razie ustaliliśmy, że zostanie ustawiony monitoring przy niektórych gniazdach. Niestety w naszym regulaminie znalazł się zapis, że przedsiębiorstwa mogą wywozić nieczystości raz w miesiącu. Powinno być tak jak nieruchomościami zamieszkałymi – wywóz nieczystości raz w tygodniu. Ten zapis spowodował, że przedsiębiorstwa korzystają z ogólnodostępnych gniazd mając podpisane umowy tylko na pojemniki minimalnej pojemności. Na takie kombinacje pozwalają zapisy regulaminu.

### **w sprawie dzików:**

-może na najbliższej sesji zrobimy podsumowanie, co zrobiliśmy w sprawie dzików, jakie są dalsze możliwości.

### **w sprawie działalności ogrodnika miejskiego:**

- ogrodnik przedstawi podsumowanie swojej działalności na kolejnej sesji.

## Radny Robert Wozak

### **w sprawie krzewów na rondzie:**

- krzewy zostaną przycięte.

-

## Radny Krzysztof Zdobyłak

### **w sprawie przejazdów autobusów przez granicę:**

- kwestię przejazdu autobusów sprawdzimy.

### **w sprawie myjni bezdotykowej:**

- Jest wydana decyzja o warunkach zabudowy. Jest też decyzja inwestora, że nie będzie tego robił. Jest to ustna deklaracja.

### **w sprawie remontu centralnego skrzyżowania:**

- nową organizację ruchu opublikujemy.

## Radny Jan Skóra

### **w sprawie wyjazdu z parkingu przy kościele MBF:**

- sprawdzimy te dwa metry.

### **w sprawie gałęzi wchodzących w linie energetyczne:**

-sprawdzimy i ponowimy prośbę do Enei

### **w sprawie projektów uchwał:**

-projekty uchwał dotyczące szkół są przekazywane przed sesją dyrektorom.

### **w sprawie kalendarza imprez:**

- czasem imprezy organizowane są spontanicznie. Jutrzejšie w większości nie są nasze.

## **Radna Teresa Opara**

### **w sprawie studzienek na ul.Kresowej:**

- wystąpimy w tej sprawie do Powiatu.

## **Radny Mirosław Rogiński**

### **w sprawie negocjacji ze szpitalem 105:**

- prowadzimy rozmowy, trudno w tej chwili wyrokować czym one się zakończą.  
Odpowiedź z MON wkrótce ma do nas dotrzeć.

### **w sprawie wzrostu cen wody:**

- nie przewidujemy wzrostu cen wody w roku 2019 i 2020.

Prezes PUM Leszek Linda - w 2019 o naszych cenach będzie decydował regulator i taryfy będą zatwierdzane na trzy lata.

### **w sprawie programów profilaktycznych przeciwko dopalaczom:**

- jest to dobra inicjatywa.

O dofinansowaniu dla szkół kolejnym razem poinformuje p.Pełnomocnik

### **w sprawie systemu monitorowania stanu drzew:**

- system monitorowania drzew jest dobrym pomysłem. Przeglądy drzew były robione. Na kolejnej sesji, na której będzie ogrodnik miejski, warto ten temat poruszyć.

### **w sprawie komunikacji miejskiej 1 listopada:**

- jak co roku komunikacja będzie bezpłatna. Być może korki przy cmentarzu nieco rozładuje nowy parking przy kościele M.B.Fatimskiej.

Niebawem przedstawiona będzie radnym koncepcja nowej kaplicy cmentarnej wraz z parkingami, usytuowanej z drugiej strony cmentarza. Radni wyraża swoją opinię w tej sprawie. Koncepcja jest już gotowa.

### **w sprawie budowy toru jazdy na rolkach:**

- im więcej takich rzeczy w mieście – tym lepiej.

### **w sprawie spotkania z radnymi w kwestiach budżetowych:**

- prace nad budżetem jeszcze trwają. Chcemy, żeby był on jak najlepszy dla wszystkich. Radni zawsze mają możliwość dokonywania zmian w budżecie. Mniej więcej wiemy jakie są potrzeby w mieście, w każdym z okręgów. Jak zwykle trzeba będzie wybierać między rzeczami ważnymi a ważniejszymi. Na pewno priorytetem jest WPF – to co musimy wykonać. Jest dużo zmiennych, które trzeba przy planowaniu budżetu uwzględnić. Na szczęście mamy dobrą sprzedaż, mamy dobrą sytuację finansową ale zapewne wszystkich potrzeb nie uwzględnimy. Burmistrz jest otwarty na spotkania.

### **w sprawie procesu sądowego:**

odpowiedzi udzielił mecenas Paweł Zawodniak - to nie jest proces w prostej sprawie. Szybkie procesy mają kraje totalitarne. Opinia biegłej jest już gotowa. Opinia jest dla nas korzystna. Ma 795 stron. Ze względu na dobro trwającego postępowania sądowego dane z tej opinii nie mogą być ujawniane. Proces jest jawny – można na niego przyjechać. Postępowanie dowodowe zostało już wyczerpane. Wszyscy świadkowie zostali przesłuchani. To nie jest prosty proces – aby wyjaśnić mechanizm finansowej machlojki trzeba dużo pracy. Biegła ją wykonała. Obrona jeszcze do treści opinii się nie odniosła. I to jest jedna z przyczyn przedłużania się postępowań. Prawdopodobnie w tym roku nie zakończymy postępowania w I instancji. Zaskarżone przez obronę zostało również postanowienie sądu o wynagrodzeniu biegłej. Należy zachować daleko idącą ostrożność przy formułowaniu opinii: „łatwy proces”.



**w sprawie zakupu alkomatu przez SM:**

- alkomat jest na komisariacie Policji. Jeśli Straż Miejska uzna, że to zasadny zakup – nie ma przeciwwskazań. SM nie pracuje jednak w soboty i niedziele kiedy to następuje kumulacja używania alkomatu.

**Radny Wojciech Sendera**

**w sprawie szklarni na os.E.Plater:**

- wystąpimy z pismem do właściciela..

**Radny Tomasz Romanowski**

**w sprawie inwestycji modernizacji stadionu i hali przy SP 3:**

-W listopadzie, najpóźniej w grudniu zostanie radnym przedstawiona praca projektanta w zakresie przebudowy stadionu miejskiego. Co do hali - pod koniec października planowany jest Komitet Sterujący na którym będzie stał projekt ośrodka inkluzji społecznej.

**VII Przyjęcie protokołów z XXXIII sesji.**

W wyniku przeprowadzonego głosowania:

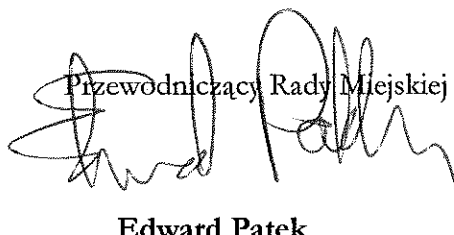
- protokół nr XXXIII z 30 sierpnia 2017r został przyjęty /9 głosami za/0 przeciw/2 wstrzymały się od głosu. W głosowaniu brało udział 11 radnych.

**VIII Sprawy różne**

**U. Kondracik** - dlaczego budowa nowego centrum handlowego jest niezabezpieczona?

**Burmistrz** – budowa jest już zabezpieczona, była to kwestia orkanu Ksawery.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący o godzinie 13.50 zakończył XXXIV sesję Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
  
**Edward Patek**

*Zakończenie sesji : godzina 13.50*

*Protokolowała: Monika Harańczyk*