

XX sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji zwołana w trybie  
nadzwyczajnym **22 lipca 2020r. godz. 13:00**

**I Otwarcie sesji.**

Przewodniczący otworzył XX sesję Rady Miejskiej i przywitał wszystkich obecnych.  
Obecnych 12 radnych na stan 14. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący złożył wniosek w sprawie wycofania projektu uchwały nr 154 i zastąpienie go projektem uchwały nr 157.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania wniosek został przyjęty/12 osób za, 0 osób przeciw, 3 osoby wstrzymały się od głosu/**

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad z przegłosowaną zmianą.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania porządek został przyjęty/11 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/**

Przewodniczący poprosił panią Zastępcę Burmistrza Justynę Karpisiak o przedstawienie zmian w projektach uchwał nr 155 i nr 156.

Radni rozpoczęli dyskusję nad projektami uchwał nr 155 i 156:

M.Rogiński - pyta kto będzie realizował zadanie dotyczące dróg i utrzymania czystości

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - kryterium ofert najniższa cena. Ten, kto wygra przetarg będzie realizował te zadania. Umowa będzie podpisana z tą firmą, która dała niższą cenę.

K.Zdobylak - jak wyglądała specyfikacja zamówienia na dwa zadania. Czy były jakieś dodatkowe kryteria?

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - oprócz kryterium najniższej ceny musiał być spełniony szereg innych warunków określonych w specyfikacji.

Zastępca Naczelnika Wydziału Komunalnego i Inwestycji A.Ratowicz - w obu przetargach zarówno na zielen jak i na oczyszczanie miasta wskazane były dodatkowo: niezbędny sprzęt i siłę roboczą, referencje.

K.Zdobylak - czy w umowie są wpisane kary umowne z niewywiązania się z umowy?

Zastępca Naczelnika Wydziału Komunalnego i Inwestycji A.Ratowicz - wszystko jest zawarte w projektach umów z którymi zapoznali się wykonawcy i te same kary będą przy podpisywaniu umów, np. za nieterminowość, czy złe wykonanie zadania.

Z.Patek -

1. Czy firma odpowiedzialna za oczyszczanie miasta w przypadku akcji zima będzie posiadała na miejscu jakiś tabor, który będzie czekał na śnieg?

2. Co się stanie z ludźmi, którzy wykonywali to zadanie w PUM-ie.

Zastępca Naczelnika Wydziału KI Alicja Ratowicz - akcja zimowa określone jest w umowie i musi się z nich wywiązać.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - Prezes PUMu powinien mieć plan B dla prawników

H.Wojnicz - pyta czy firma, która wygrała przetarg ma w swoim zakresie porządkowanie terenu miejskiego

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - za kosze na śmieci w pasach dróg odpowiadać będzie firma, która stanęła do przetargu odnośnie oczyszczania letniego i zimowego utrzymywania dróg. Za płace zieleni odpowiada firma za utrzymanie zieleni. Jest podział.

H.Wojnicz - jeżeli na placu zabaw są kosze i inne pojemniki, to robi to firma dbająca o zielen. Pyta co w przypadku, kiedy kosze na śmieci są poza placem zabaw, kto to sprząta?

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - w specyfikacji są załączniki i wszystkie śmietniki są przypisane do określonego zadania.

T.Romanowski - czy była sprawdzana historia tych firm i czy realizowały zadania w innych miastach i jak się z nich wywiązywały

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak- od jednej firmy są referencje, druga firma uzupełnia te dokumenty.

Z.Bołoczko - czy firma, która będzie zajmowała się zielenią będzie współpracowała z ogrodnikiem

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak - firma, która wygra przetarg na utrzymanie zieleni - jej działania będą bezpośrednio koordynowane przez ogrodnika miejskiego. Jest zapis, że nasadzenia wykonuje zgodnie ze zleceniem ogrodnika. Miasto kupuje materiał.

Danuta Grygorowicz - 1.Czy środki, które są w tej chwili na oczyszczanie miasta w PUM-ie będą korygowane i będzie zmiana w budżecie 2. W jakim terminie rozpoczną się prace po rozstrzygnięciu przetargu?

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak- 1. będzie zmiana i trzeba zabezpieczyć środki 2. Umowa z firmą na oczyszczanie zieleni może być podpisana już teraz, z tym, że realizacja jest od 1 sierpnia br.

K.Zdobylak - czy w przetargu było kryterium aby korzystać z pomocy z podmiotów trzecich lub podwykonawców.

T.Zajkowska - nie wiemy, czy firma, która wygra przetarg dysponuje stosownym sprzętem. Dobrze by było aby to było sprawdzone.

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak - firma, która będzie zajmowała się utrzymywaniem letnich i zimowych dróg dysponuje odpowiednim sprzętem. Sprawdzane są wymogi co do firmy, która zajmie się zielenią.

T.Zajkowska - kto z urzędników UM w Gubinie będzie monitorował prace firm.

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak - za utrzymanie zieleni odpowiada ogrodnik miejski, letnie i zimowe utrzymanie dróg -p.A.Ratowicz.

R.Woszak - firma, która wygrała przetarg na sprzątanie miasta będzie współdziałała ze służbami powiatowymi w utrzymaniu dróg powiatowych.

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak - przetarg obejmuje tylko i wyłącznie drogi miejskie.

J.Skóra - zmartwiony jest małą ilością oferentów.

Z.Bołoczko - może być tylko jedna oferta i też wygra. To jest wolny rynek.

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak -przetarg jest ogłaszany zgodnie z obowiązującymi przepisami na naszej stronie internetowej Urzędu i w biuletynie zamówień publicznych.

Z.Patek - zastanawia się, co nie zadziało.

Przewodniczący - kryteria są ściśle ustalone w ustawie.

T.Zajkowska - zastanawia się gdzie jest przyczyna i dlaczego wszystko przesunęło się w czasie i miasto stało się zaniedbane.

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak- wyjaśniła przyczyny i procedury- odpowiadając radnej T.Zajkowskiej.

Z.Bołoczko - czy będzie rozwiązany problem sprzątania terenów prywatnych, które są zarośnięte, np. wokół Fary?

Zastępca Burmistrza Justyną Karpisiak - niestety pozostaje monitowanie i szukanie porozumienia z właścicielami prywatnymi.

H.Wojnicz - 1.uważa, że dopóki umowa z prywatnymi właścicielami terenów zielonych nie zostanie podpisana z okazji świąt miejskich np.„Wiosna Nad Nysą”, to będzie to wyglądało tak jak wygląda. 2. Nie do końca PUM było winne, że mamy po pas trawy. Decyzje ogrodnika miejskiego doprowadziły do takiego stanu rzeczy. 3. Czy coś wiadomo na temat bazy firmy, która wygrała przetarg. PUM nie wszystko robił tak sobie życzyliśmy - może to jest ostrzeżenie. Zobaczmy jak inne firmy będą funkcjonowały. Radnej jest żal, że mamy miejscu mamy firmę rodzimą i wyglądało to jak wyglądało. Jest zdania, że wszystko jest pod znakiem zapytania.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - umowa na utrzymanie zieleni zawierana jest na 4 miesiące. Najpóźniej w październiku będzie ogłoszony kolejny przetarg na utrzymanie zieleni miejskiej.

J.Skóra -1. Ile zostało zaoszczędzone na „Wiośnie nad Nysą”? 2 Czy zaoszczędzono na szkolnictwie

Zastępca Skarbnika E. Ponikiewska - szczegółowo odpowiedziała radnemu na zadane pytania.

K.Zdobylak - proponuje w październiku spotkanie podsumowujące i skąd termin 9 miesięcy na utrzymanie dróg.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - byliśmy ograniczeni kwotami przetargowymi

T.Zajkowska - jeżeli zielen w centrum miasta należąca do osób prywatnych pozostanie w nieładzie, to ogólne wrażenie nadal będzie kiepskie. Może zobowiązać Straż Miejską?

T.Opara - analogicznie jest z drogami wojewódzkimi i powiatowymi.

Z.Patek - możemy to egzekwować w zakresie nieporządku. To jest jedyny czynnik na który nie mamy wpływu.

J.Skóra - może to zadanie jest zbyt rozbudowane. Proponuje aby w przyszłości rozbić te zadania na dwa: sprzątanie zimowe i sprzątanie letnie.

H.Wojnicz - po ostatniej nawałnicy radna zgłaszała drzewostan, który jest nieporządkowany. Przyjechała Straż Miejska, która stwierdziła zasadność zgłoszenia. Do tej pory nikt nie zrobił z tym drzewostanem. Następne zagrożenie jest na wspólnocie mieszkaniowej. Ogromne drzewa, które już się prawie rozłamują i wiszą nad samochodami. Ktoś musi na to reagować. Nie będzie dobrze jak, to na nas spadnie. Radna jest zdania, że kwietne łąki są wygodne - do nieinwestowania w utrzymanie terenu. Kwietne łąki nie nadają się na place zabaw. Trzeba się nad tym mocno zastanowić. Zwróciła uwagę na to, że jako rada nie było jeszcze przedstawicieli dróg wojewódzkich. Zastanawia się, czy przy przetargu była jakaś rozmowa aby te siły połączyć. Jeśli połączy się siły, to inaczej będzie wyglądało z tym porządkiem.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak -najlepiej byłoby aby jedna firma obsługiwała całość. Powiat też musi ogłosić przetarg. Nie mamy wpływu na to, kto ten przetarg wygra. Można to zasugerować powiatowi, ale nic więcej.

Z.Bołoczko - być może nowa firma spełni wymogi i będzie dobrze.

## **II. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- 1. zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Gubinie nr XIV.112.2019 z dnia 20grudnia 2019r. w sprawie uchwały budżetowej gminy Gubin o statusie miejskim na 2020 rok - 155**

Pani Zastępca Skarbnika omówiła zmiany w projekcie uchwały nr 155.

Z.Bołoczko - jeśli wykonuje się jakąkolwiek czynność budowlaną i jest według kosztorysu, czy normy, przewidziany czas pracy na wykonanie danej rzeczy i jeśli zna się stawkę godzinową to dana rzecz można robić nawet pół roku. A jeżeli jest przewidziane, że czynność ma być wykonana, np. w miesiąc, to jest inaczej. Czeka na szczegółowe rozliczenie parkingu przy kościele.

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - będą jeszcze zmiany. Będą dotyczyły przebiegowania paliwa.

K.Zdobylak - czy wynagrodzenia, to nie są wydatki bieżące?

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - jeśli są związane z inwestycją, to są to wydatki majątkowe. Na koszt inwestycji składają się wszystkie koszty.

H.Wojnicz - sprawa jest jasna, kiedy jest inwestycja: koszty inwestycji - wtedy jest to przejrzyste i jasne. Bardzo źle odbiera, kiedy jest „wrzucane” inne prace pod tą inwestycję. W związku z inwestycją na parking przy kościele ciągle są pytania i wątpliwości.

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - to nie są inne prace referatu. One są ściśle związane z inwestycją.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - w załączniku do inwestycji jest rzeczywisty koszt wykonania tej inwestycji.

H.Wojnicz - każdy ma prawo mieć zakres wiadomości i prosi o konkretne rozliczenie tej inwestycji.

M. Rogiński - głosował za inwestycją, która miała wynieść 71 tys. Dzisiaj, to kwota 140tys.

T.Zajkowska - jest zdegrustowana tą inwestycją. Na przyszłość trzeba, to zrobić inaczej.

J.Skóra - może tym problem powinna zająć się komisja rewizyjna.

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - pracownicy przy tej inwestycji są na umowę o pracę co miesiąc w jednakowej wysokości wypłacane wynagrodzenie.

K.Zdobylak - rozumie, że jest to kwestia przeksięgowania. Na przyszłość wszystko powinno być zawarte w kosztorysie. Wtedy sytuacja będzie jasna i nikt nie będzie miał wątpliwości.

M. Rogiński - pyta dlaczego radni wcześniej się o tym nie dowiedzieli.

T.Zajkowska - sprawa jest niefortunna.

Zastępca Burmistrza Justyna Karpisiak - jeżeli teraz będzie robiona inwestycja, będzie to szacowane.

H.Wojnicz - jako radna oczekuje, że po wykonaniu projektu otrzymać jaki jest zakres zadań, szacunek na wykonanie.

M.Rogiński - składa wniosek aby komisja rewizyjna wyjaśniła sprawę budowy/przebudowy parkingu przy kościele.

D.Grygorowicz - komisja rewizyjna może zająć się tym tematem. Na kolejnej sesji będzie nowy plan pracy komisji rewizyjnej.

R.Woszak - da place zabaw nie będą doposażone i zmodernizowane. Co z kwotą 2 tys. w ramach projektu?

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - utworzenie i modernizacja placów zabaw przy ul. Krzywoustego i Miodowej, miały być współfinansowane ze środków europejskich. Tworzone jest nowe zadanie i rozszerzony zostanie projekt o utworzenie siłowni plenerowej przy ul. Pułaskiego. To zadanie będzie robione z własnych środków - nie z projektu.

K.Zdobylak - radny rozumie, że obecnie jest aktualizowany projekt na trzy zadania. Pyta w którym roku będzie realizacja zadań?

H.Wojnicz - pyta pod jakim projektem były zapisane te dwa place zabaw.

Zastępca skarbnika E. Ponikiewska - nazwa projektu to „Utworzenie i modernizacja placów zabaw przy ul. Miodowej i ul. Krzywoustego”.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 155.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/9 osób za, 0 osób przeciw, 3 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr XX.144.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

## **2. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr XIV.113.2019 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2020-2032- 156**

Pani Zastępca Skarbnika przedstawiła zmiany w projekcie uchwały nr 156.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 156.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XX.145.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

## **3. wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego - 157**

Pani Burmistrz przedstawiła projekt uchwały nr 157.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 157.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr XX.146.2020**

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad jest wyczerpany i zamknął XX sesję Rady Miejskiej w Gubinie.

*Zakończono godz. 15:10*

*Protokołowała Alicja Dobras*