

LX sesja Rady Miejskiej w Gubinie VIII kadencji
dnia 2 lutego 2024 r.

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych informuję, że obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest konieczność wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z artykułu 20 ustęp jeden b ustawy o samorządzie gminnym. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych w związku z obradami Rady Miejskiej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gubinie.

I. Otwarcie sesji.

Przewodniczący otworzył LX sesję Rady Miejskiej w Gubinie. Obecnych 15 radnych na stan 15 15 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przywitał burmistrza Bartłomieja Bartczaka, zastępcę burmistrza Justynę Karpisiak, naczelników wydziałów, kierowników jednostek, przedstawicieli PUMu, witam wszystkich radnych obecnych na dzisiejszym posiedzeniu, oraz wszystkich śledzących nasze obrady on line. Przywitała także przedstawiciela firmy EN 103 Sp. z o. o. wchodząca w skład grupy kapitałowej ENEA oraz z firmy PV Gubin Sp. z o. o.

W związku z tym, że na sesji są przedstawiciele firmy PV Gubin oraz firmy EN 103 przewodniczący zaproponował, aby w pierwszej kolejności procedować projekt uchwały nr 472, nr 473 i nr 477. Pozostałe punkty porządku pozostają bez zmian.

II. Informacja Burmistrza na temat działań podjętych od ostatniej sesji.

Informacja burmistrza stanowi załącznik do protokołu.

III. Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej na temat działalności Komisji w okresie między sesjami.

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej - Tomasz Romanowski – komisja spotkała się raz celem zaopiniowania projektów uchwał

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska – Teresa Opara – komisja spotkała się raz celem zaopiniowania projektów uchwał

Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki - Robert Wozak – komisja spotkała się dwa razy. Na pierwszym spotkaniu komisja gościła dyrektora GDK oraz redaktora naczelnego Wiadomości Gubińskich. Rozmawiano na temat statutu oraz finansowania gazety. Na drugim opiniowano projekty uchwał.

Komisja Rewizyjna - Danuta Grygorowicz – komisja nie obradowała

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – Teresa Zajkowska – komisja spotkała się raz w sprawie wniosków o nadanie nazw

IV. Podjęcie uchwał w sprawie:

Przedstawiciel firmy PV Gubin, pan Juliusz Broniecki, przedstawił prezentację.

Po przedstawionej prezentacji radni zadali pytania:

Radny Mirosław Rogiński

Kto jest właścicielem prawnym działki, na której zamierzacie przeprowadzić inwestycje farmy fotowoltaicznej?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Wściełę działki jest koło łowieckie.

Radny Mirosław Rogiński

Gdzie się znajduje siedziba spółki?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Siedziba spółki jest w Łodzi. Siedziba oddziału centralnego jest w Niemczech.

Firma w sensie wirtualnym jest zlokalizowana w Bieżycach. Firma dopiero otrzymała pozwolenie na budowę.

Radny Bołoczko

Ile będzie wynosiła opłata uiszczana do miasta?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Firma jest na etapie negocjacji umowy dzierżawy. Miast zabronowało 15 000 zł brutto.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

15 000 zł kwartalnie, 60 000 zł rocznie.

Radny Jan Skóra

1. Jakim kapitałem dysponuje firma do realizacji tego zadania?

2. Czy droga dojazdowa będzie robiona we własnym zakresie?

Juliusz Broniecki PV Gubin

1. Droga dojazdowa będzie robiona przez firmę we własnym zakresie.

2. Firma opiera się głównie na własnym kapitale. Inwestycje są zawsze współfinansowane i dofinansowane, tak to jest podzielone.

Radny Jan Skóra

Promocja jest bardziej papierowa, czy konkretna?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Wszelkie możliwości są rozpatrywane.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

Droga dojazdowa ul. Bronowicka i ul. Widok, drogi te wymagają gruntowego remontu. Czy da się pogodzić obie rzeczy i firma PV Gubin rozszerzy zasięg swojej inwestycji, aż do dojazdu do ul. Kaliskiej.

Juliusz Broniecki PV Gubin

Kwestia dojazdu jest wątkiem, który zastanawia od początku. Na tym etapie zbyt wiele nie można powiedzieć od strony zabezpieczenia tych dróg, ponieważ nie ma wybranego transportu transformatora. Nie ma firmy spedycyjnej, która by oceniła te drogi. Firma ma świadomość jak wyglądają te drogi. Po wstępnych konsultacjach z projektantem, który projektuje stację elektroenergetyczną - tym drogom nic nie zagraża od strony dojazdu. Prawdopodobnie drogi te zostaną wzmocnione.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

1. Ważne, że jest deklaracja współpartycypowania.

2. Odnośnie promocji, o której wspominał radny Skóra

Czy można liczyć ze strony firmy na wsparcie finansowe dla stowarzyszeń, czy społeczności lokalnej?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Wstępnych deklaracji nie będzie. Będzie to omawiane z doradcą piarowym.

Radny Zbigniew Bołoczko

Inwestycja polega na ułożeniu linii kablowej i postawieniu GPO – do sfinalizowania inwestycji, czyli farmy fotowoltaicznej na terenie gminy Gubin. Czy wszystko jest ustalone z właścicielami dróg.

Juliusz Broniecki PV Gubin

Wszystkie uzgodnienia są.

Radny Zbigniew Bołoczko

Jest straszny pośpiech. Pewnie dużo wcześniej były zrobione plany?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Lokalizacja została wyłoniona dość późno.

Radna Halina Wojnicz

Jaki jest koszt inwestycji w obszarze, który był omawiany?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Okolo 25 mln euro, ale należałoby to sprawdzić w kosztorysie, który jest robiony.

Radna Halina Wojnicz

Promocja proponowana przez firmę – najpierw promocja jest, a potem z roku na rok to spada. Dobrze by było, aby to były wyznaczniki. Promocja w takiej i takiej kwocie.

Przewodniczący Krzysztof Zdobylak

Tego rodzaju wymagania, czy szczegóły dotyczące jakiejś promocji, czy jakiejś pomocy finansowej, można to określić w umowie dzierżawy. Jakies takie warunki.

Radny Zbigniew Bołoczko

Szkoda, że na komisji nie był przedstawiony radnym zarys umowy.

Juliusz Broniecki PV Gubin

Nie ma problemu jeśli wątek promocyjny miałby być ujęty w treści umowy dzierżawy. Przedłuży to tylko kwestie negocjacji.

Radna Danuta Grygorowicz

Są dyskusje ponieważ umowa jest zawierana na 30 lat. Radna zwraca uwagę na to aby w umowie znalazły się zapisy, które miastu przyniosą w przyszłości korzyści.

Juliusz Broniecki PV Gubin

Firma jest otwarta na propozycje.

Radny Zbigniew Bołoczko

Czy kwota, która będzie ujęta w umowie, będzie podlegała rewaloryzacji w trakcie 30 lat?

Juliusz Broniecki PV Gubin

To jest standardowy zapis o waloryzacji.

Radna Teresa Zajkowska

Działania promocyjne, o których była mowa są w jakiejś mierze ukłonem w stronę społeczności miasta. A z drugiej strony tutaj jest napisane, że inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko. Czy firma ma negatywne doświadczenia, jeśli chodzi o reakcje ludzi na tego typu inwestycje?

Juliusz Broniecki PV Gubin

Zależy to od lokalizacji. W przypadku farm wiatrowych jest to większy problem niż fotowoltaicznych. Na tym obszarze lokalizacja farmy fotowoltaicznej jest pod tym względem idealna, pod względem oddziaływania na społeczność, czy oddziaływania środowiskowego. Ogólnie farmy fotowoltaiczne są inwestycjami mogącymi potencjalnie oddziaływać na środowisko, więc wymagane było uzyskanie decyzji środowiskowej, natomiast pozostała infrastruktura zgodnie z obecnymi przepisami już nie. Zdarza się, że są konflikty społeczne. Filozofia firmy jest odgórną, żeby jak najbardziej wspierać lokalne społeczności. Żadnych przeciwwskazań żadnych problemów tak naprawdę w toku rozwoju inwestycji.

Radny Jerzy Galewski

Mówimy o stacji transformatorowej i przebiegu drogi, a nie o farmie, która leży poza granicami miasta. To nie jest inwestycja za 25 milionów, tylko budowa stacji za prawdopodobnie sto czy 200 tysięcy.

Przewodniczący Krzysztof Zdobylak

Treść uchwały jest w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości. Nie decydujemy o podjęciu o zawarciu

umowy, tylko decydujemy o tym, czy będzie zrobiony przetarg, czy ma być, nie ma być tego przetargu. Umowę gmina może zawrzeć, ale nie musi. Przewodniczący jest zdziwiony, że wzór umowy nie został przedłożony.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Współpracy z Zagraniczną

Z uwagi na to, że jednym z elementów umowy jest odstąpienie od przetargu albo przetarg i dalsze procedowanie przez to, że wprost jest napisane w ustawie, że za zasób odpowiada pan burmistrz. Robimy takie zapisy w umowie, żeby się znajdowały wszystkie waloryzacje i odpowiednie zapisy, co tylko jest możliwe. Nasz zakres sprowadza się do wyrażenia zgody odstąpienia od trybu przetargowego lub nie. Tak daje zapis ustawy.

Radny Robert Woszak

Zaproponował, aby w dalszym ciągu zaprezentować kolejny projekt uchwały.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

Poprosił przedstawiciela Enei EN102 sp. z o.o. pana Mirosława Makowskiego o przedstawienie zamierzeń w stosunku do planowanej inwestycji.

Mirosław Makowski Enea EN 102

Złożona została propozycja dzierżawienia gruntu pod budowę farmy fotowoltaicznej z magazynem energii. Złożono ofertę cenową na około 16 000 zł netto plus waloryzacje za każdy hektar. Propozycja zawarcia umowy jest na okres 29 lat. Spółka chce nie tylko skupiać się na wytwarzaniu energii, ale również wodoru po to, żeby działania w obszarze rozwoju elektromobilności, ale też bardzo ekologicznego źródła, jakim jest wodór. Można to wykorzystać w każdym celu do napędu silników spalinowych, ale też do produkcji energii elektrycznej. W dalszej perspektywie spółka chce wejść w budowę małych generatorów jądrowych, aby zapewnić stabilną produkcję energii elektrycznej. Odchodzić od produkcji energii z węgla kamiennego, czy brunatnego. Docelowo dojście do produkcji energii z czystych źródeł.

Wiceprzewodniczący Wojciech Sendera

Czy kwota 16 000 zł netto, to jest za hektar miesięcznie, czy za całość rocznie?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Kwota dotyczy dzierżawy rocznie.

Radny Mirosław Rogiński

Pytanie do pana burmistrza

Z iloma firmami były przeprowadzone rozmowy dotyczące gruntu pod fotowoltaikę?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Działki przy ul. Legnickiej próbowano sprzedać w około 10 przetargach, ale nie było chętnego. To jest działka typowo na farmę fotowoltaiczną.

Radny Mirosław Rogiński

Proponuje ogłosić przetarg.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Aby taka farma zaistniała jest przyłączenie do sieci.

Radny Jan Skóra

Czy jest jakiś wpływ na zatrudnienie dla mieszkańców Gubina?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Trudno byłoby budować złudzenia, że przy realizacji tych inwestycji duże rzesze społeczności lokalnej znajdą zatrudnienie. Firma stawia pierwsze kroki. Kolejnym krokiem będzie budowa źródła przy strefie ekonomicznej – to będzie magnes przyciągający inwestorów zewnętrznych. Energia będzie wytwarzana lokalnie, będzie zdecydowanie tańsza i będzie przesyłana liniami bezpośrednimi, w związku z czym koszty związane z dystrybucją tej energii będą nieco niższe. I tutaj jakby upatruje dla społeczności lokalnej tych miejsc pracy, ale bardziej poprzez strefę ekonomiczną, w obszarze eksploatacji mniej skomplikowanej, nie technicznej, typu koszenie trawy, konserwacja otoczenia. Farma musi być obsługiwana przez specjalistów.

Radny Jan Skóra

Jak będzie się magazynować energia?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Jedyną dostępną technologią są akumulatory litowo jonowe i to jest technologia, która na dzisiaj, w oparciu o którą będzie budowany magazyn energii, to są takie elementy modułowe.

Radny Wojciech Sendera

Czy od zakończonej inwestycji będzie naliczany podatek 2% od wartości budowli?

Skarbnik Edyta Smiejan

Będzie naliczany taki podatek. W przypadku farm fotowoltaicznych jest to tylko te części budowlane, czyli nie cała wartość inwestycji, tylko podbudów.

Radny Zbigniew Bołoczko

Spółka EN 103 jest grupą kapitałową Enea

Mirosław Makowski Enea EN 102

Spółki są powołane, jak sama nazwa wskazuje, celowe po to, żeby zrealizować określony cel i one przestają funkcjonować, jak one wypełniają swoją rolę. Ten majątek wytworzony wtedy przechodzi do spółki. Spółki są powołane po to aby zrealizować określony cel, a potem przestają funkcjonować, jak wypełnią swoją rolę. Wytworzony majątek przechodzi wtedy do spółki.

Spółka należy do skarbu państwa i jest ukierunkowana na to, żeby dbać o dobro kraju i lokalną społeczność po to, żeby wytwarzać energię, nie żeby na niej zarobić, tylko żeby ją wprowadzić do systemu, pokryć koszty tak, żeby kraj się rozwijał. Inwestycja będzie poczyniona na terenie miasta i wpływy do budżetu będą z tytułu dzierżawy, a potem opłat związanych z umieszczaniem urządzeń w gruncie i opłat, które ponoszą inwestorzy.

Radny Zbigniew Bołoczko

Gdyby ten grunt został wystawiony na przetarg może znalazł by się ktoś, kto zaoferował by większą kwotę za dzierżawę gruntu. Nie można powiedzieć, że nie było chętnych. Być może w warunkach przedstawianych w ofercie nie było informacji, że można przeznaczyć pod fotowoltaikę. Może za szybko podejmuje się decyzję, to jest na 30 lat. Aby nie było czegoś takiego, jak jest koło Fary, że są sprzedane grunty i teraz jest problem z koszeniem i utrzymaniem. To jest długi okres czasu, a kwota nie jest powalająca.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Kwota będzie jeszcze negocjowana. Poza tym żadna inna firma fotowoltaiczna nie płaci od razu. Pełna stawka jest płacona wtedy, kiedy firma dostanie przyłącze. Jeśli nie dostaną przyłącza, to wtedy zrywają umowę. Może skończyć się tak, że jakaś firma wynajmie grunt, ale nie dostanie przyłącza, to jej nie będzie.

Radny Jan Skóra pytanie do pana burmistrza

Czy są jeszcze w zapasie ziemie, na których mogłyby być budowane farmy fotowoltaiczne?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Tylko na prywatnych działkach. To są ostatnie grunty na terenach przemysłowych. Teren był oferowany pod budowę fabryki, ale nikt się nie zgłosił. To jest teren zagrożony powodzią, więc byłoby ciężko postawić tam fabrykę.

Mirosław Makowski Enea EN 102

Inwestycja będzie zrealizowana w przeciągu 1,5 roku i farma będzie produkowała energię elektryczną. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę płacony jest pełny czynsz dzierżawy i na to jest potrzebne około 1 roku.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Czy podobne umowy były zawierane z innymi gminami i jakie to były kwoty?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Rok temu była to kwota 12 000 zł. Dzisiaj proponowana jest średnia, firma jest spółką skarbu państwa. Nie możemy płacić wygórowanych kwot, w związku z czym uśrednia się cenę. Jeżeli składana jest oferta, to jest to średnia rynkowych cen zarówno sumowane te najniższe i te najwyższe i podzielone przez ilość ofert.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

Czy stawka proponowana jest stawką ostateczną? Czy stawkę można w umowie podnieść, aby miasto miało tańszy prąd na oświetlenie miejskie, rabat drobny dla miasta.

Mirosław Makowski Enea EN 102

Przed nami negocjacje ostatecznej ceny.

Radny Mirosław Rogiński

Jeżeli dojdzie do wymiany, to czy nowy prezes, zarząd, rada nadzorcza zaakceptuje proponowaną inwestycję?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Strategia została zaakceptowana przez Ministerstwo Klimatu. Nie stanowi to zagrożenia dla tej inwestycji.

Radna Halina Wojnicz

Jest niezadowolona, że nie przedstawiono żadnej wizualizacji tej inwestycji. Czy ta inwestycja będzie dofinansowana? Jak wyglądają sprawy związane z ochroną środowiska – chodzi o bliskość zabudowy?

Mirosław Makowski Enea EN 102

To dopiero pierwszy etap realizacji inwestycji. Po zawarciu umowy będą kolejne działania. Po wydaniu decyzji środowiskowej będzie wiadomo, jaki ona będzie miała wpływ na środowisko. Może się okazać, że w etapie przygotowawczym nie uzyska się decyzji pozytywnej i inwestycja się nie zrealizuje. Po to jest ten okres przejściowy zapisany w umowie dzierżawy, żeby te wszystkie formalności wynikające z realizacji takiej inwestycji zostały wypełnione. Ostatecznym elementem jest decyzja pozwolenia na budowę. Po tym jest pewność, że inwestycja będzie realizowana. Po uzyskaniu wstępnej akceptacji, co do zawarcia umowy, na kolejnej sesji może zostać przedstawiona radnym prezentacja inwestycji poszerzona o wiele szczegółów technicznych.

Radny Robert Woszak

Czy na dzisiejszej sesji radni muszą podejmować decyzję w sprawie tych dwóch uchwał? Czy można jeszcze się spotkać i rozwiać wątpliwości radnych i podjąć decyzje na następnej sesji?

Mirosław Makowski Enea EN 102

Jeśli chodzi o spółkę Enea EN 102 przesunięcie decyzji spowoduje, że spółka będzie szukała innej lokalizacji. Plan musi być realizowany konsekwentnie, a utrata kilku tygodni spowoduje, że będzie szukana inna lokalizacja.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

Dzisiaj rada będzie podejmowała decyzję, czy będzie to tryb bezprzetargowy, czy przetargowy. Dzisiaj nie będzie podpisywana umowa. Jeśli umowa okaże się niekorzystna, burmistrz jej nie podpisze.

Radny Robert Woszak

Dzisiaj wyrażenie zgody na tryb bezprzetargowy, a czy później będzie można usiąść do rozmów np. na temat warunków dzierżawy?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Radni mogą uczestniczyć w negocjacjach. Trzeba wziąć pod uwagę, że firma może nie dostać przyłączenia energii i wówczas straci się inwestorów.

Radna Teresa Zajkowska

Czyli cena nie jest ostateczna. Może jeszcze coś się uda w negocjacjach?

Radny Zbigniew Bołoczko

Jakie widelki były brane pod uwagę?

Mirosław Makowski Enea EN 102

W górnym poziomie kwoty 19 000 -20 000 zł.

Radny Zbigniew Bołoczko

Średnia powinna być bardziej w górę dla miasta przy tak długim okresie finansowania.

Mirosław Makowski Enea EN 102

Głównym celem spółki jest produkcja taniej energii elektrycznej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 472 i 473.

1. wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości - 472

Projekt uchwały nr 472 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 472

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /14 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.454.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

2. wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – 473

Projekt uchwały nr 473 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 473

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /9 osób za, 2 osoby przeciw, 4 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr LX.453.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

3. przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027” - 477

Projekt uchwały nr 477 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Przedstawiciele PUMu przedstawili prezentację z realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gubinie w okresie 2021 -2023.

Przewodniczący oddał głos panu Eugeniuszowi Burdzie.

Prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Po prezentacji radni zadali następujące pytania

Radny Mirosław Rogiński

Podziękował prezesowi oraz kierownikowi za przygotowanie planu, w którym zostały uwzględnione uwagi radnych.

Wiceprzewodniczący Wojciech Sendera

Rękaw, to była propozycja radnych, która została zaakceptowana przez PUM i ujęta w planie.

Radny Zbigniew Bołoczko

Z jakimi problemami boryka się PUM? Czy są problemy, które się nawarstwiają i wskutek czego mogą być problemy z realizacją harmonogramu?

Prezes PUM Leszek Linda

Zatwierdzenie wieloletniego planu przez radnych spowoduje, że zostanie to uwzględnione w taryfach na wodę i ścieki. Przedsiębiorstwo Usług Miejskich jest w stanie realizować to zadanie własnymi siłami.

Radna Teresa Zajkowska

Cieszy się, że kanalizacja przy ul. Kossaka będzie rozbudowana. Czy udało się uzyskać informacje z powiatu, które usprawnią kanalizację.

Prezes PUM Leszek Linda

Jest pisemne zapewnienie z Zarządu Dróg Powiatowych, że środki są zabezpieczone. W tym roku zostanie zrealizowane opracowanie techniczne, aby w przyszłości zapas od ul. Wrońskiego do ul. Matejki był zrealizowany.

Radna Halina Wojnicz

Czy ulica Śląska jest podłączona do ścieków, w szczególności od skrzyżowania w kierunku Sękowic. Ulica Chodkiewicza nie ma wodociągu ani kanalizacji, kiedy to zostanie rozwiązane?

Eugeniusz Burda PUM

Ulica Chodkiewicza w ogóle nie jest uzbrojona, ani w sieć wodociagową ani kanalizacyjną. Przepompownia od strony Gubinka i Sękowic nie ma nic wspólnego. Ścieki są wprowadzane zarówno grawitacyjnie, jak i rurociąg tłoczony z przepompowni. W trakcie wymiany przyłączy wodociagowych wydawane były warunki na podłączenie sieci kanalizacyjnej i kilka nieruchomości w porozumieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich zostało podłączonych do istniejących sieci. Na daną chwilę nie powinno być budynków, które nie mają odprowadzonych ścieków do kanalizacji.

Radna Halina Wojnicz

Ulica Jedności Robotniczej jest mocno cofnięta od ul. Śląskiej, a zabudowa jest po prawej i po lewej stronie ul. Śląskiej.

Radny Zbigniew Bołoczko

Czy bajbas, o którym mówiła radna Teresa Zajkowska rozwiąże problem wybijania ścieków na ul. Kossaka? Na komisji był pomysł, aby skierować ścieki z bloków w inną stronę.

Eugeniusz Burda

Ma to powiązanie przy bardzo intensywnych opadach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 477

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.446.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

4. Przystąpienia Gminy Gubin o statusie miejskim do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” – edycja 2024 - 468

Projekt uchwały nr 468 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 468

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.438.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

5. Przystąpienia Gminy Gubin o statusie miejskim do realizacji programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 - 469

Projekt uchwały nr 469 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 469

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.439.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

6. Przystąpienia Gminy Gubin o statusie miejskim do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2024 - 470

Projekt uchwały nr 470 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 470

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.440.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

7. Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024 - 478

Projekt uchwały nr 478 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 478

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /14 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.441.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

8. Określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Gubin o statusie miejskim oraz przyznania każdemu kryterium liczby punktów, a także określenia dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów - 465

Projekt uchwały nr 465 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt uchwały został omówiony na komisjach

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Naczelnik wydziału organizacji i spraw obywatelskich przedstawiła autopoprawkę do projektu uchwały .

Radni nie wnieśli uwag do autopoprawek.

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawki.

W wyniku przeprowadzonego głosowania autopoprawki zostały przyjęte /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętymi autopoprawkami.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.442.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

9. Zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie miasta Gubina – 459

Projekt uchwały nr 459 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 459

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /14 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.443.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

10. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gubina – 460

Projekt uchwały nr 460 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 460

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.444.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

11. Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2024-2028 – 461

Projekt uchwały nr 461 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 461

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymał się od głosu/ i otrzymała nr LX.445.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

12. udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Krośnieńskiemu – 475

Projekt uchwały nr 475 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 475

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr LX.447.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

13. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krośnieńskiemu – 476

Projekt uchwały nr 476 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 476

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /15 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr LX.448.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

Radna Halina Wojnicz opuściła salę narad.

Przewodniczący złożył wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały nr 481 w sprawie nadania nazwy parkowi, chodzi o nazwę Europark oraz procedowanie uchwały po projekcie uchwały nr 464.

Radni nie wnieśli uwag do złożonego wniosku.

Przewodniczący poddał pod głosowanie złożony wniosek

W wyniku przeprowadzonego głosowania wniosek został przyjęty /14 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

14. wyrażenia zgody na przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Gubin o statusie miejskim dotyczących nadania nazwy parkowi - 462

Projekt uchwały nr 462 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 462

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /14 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr LX.449.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

15. nadania nazwy parkowi – 464

Projekt uchwały nr 464 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie

Radna Teresa Zajkowska

Chciałaby aby ktoś tak mało ważny, nie pomnikowy, a jednak będący symbolem pierwszych gubinian, osadników znalazł miejsce w nazwie parku. Może trzeba postawić na takie nazwy, które nad indywidualizują.

Radna Danuta Grygorowicz

Zgadza się z wypowiedzią radnej Teresy Zajkowskiej, że była to osoba nietuzinkowa. Jednak jest za propozycją aby nazwa Stanisławy Jabłońskiej była w parku przy ul. Sikorskiego i Batalionów Chłopskich. To tam jeździła pani Jabłońska – droga z dworca do miasta.

Radny Mirosław Rogiński

Kto się podpisał pod złożonym wnioskiem o nadanie nazwy?

Radna Teresa Zajkowska

Wniosek podpisali radny Bołoczko, Galewski, Ochotny, Paczka oraz Opara.

Przewodniczący Krzysztof Zdobyłak

Wniosek o nadanie nazwy skwerowi przy ul. Sikorskiego i Bat. Chłopskich złożyło Stowarzyszenie Przyjaciół Ziemi Gubińskiej. I czeka na rozstrzygnięcie nazwy parku w centrum.

Radny Zbigniew Bołoczko

Potwierdza to, co powiedziała radna Teresa Zajkowska, o tym, że wmieście jest zbyt wiele nazw euro.

Radny Tomasz Romanowski

Na dzień dzisiejszy nie ma nazwy parku, placu, skweru, który ma oficjalną nazwę z członem euro.

Radna Krystyna Paczka

Jest za tym, aby po pani Jabłońskiej został jakiś ślad. Na przykład park w centrum będzie się nazywał Europark, a nazwa Jabłońskiej przejdzie do innego parku.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 464

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została odrzucona /6 osób za, 6 osób przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr LX.450.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

16. nadania nazwy parkowi – 481

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 481

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /8 osób za, 5 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.450.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

17. nadania nazwy skwerowi – 467

Projekt uchwały nr 467 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 467

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /7 osób za, 6 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.451.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

18. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu – 474

Projekt uchwały nr 474 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 474

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /14 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr LX.452.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

19. o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Gubin o statusie miejskim na 2024 – 479

Projekt uchwały nr 479 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radny Zbigniew Bołoczko

Podziękował panu burmistrzowi, że znalazły się pieniądze na podwyżki dla pracowników.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Prace nad podwyżkami trwały od paru miesięcy i po uchwale budżetowej przystąpiono do prac.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 479

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/14 osób za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu/ i otrzymała nr LX.455.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

20. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej nr LIX.436.2023 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gubin o statusie miejskim na lata 2024- 2023 – 480

Projekt uchwały nr 480 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Projekt został omówiony na komisjach.

Opinie komisji:

Wszystkie komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radny Mirosław Rogiński

Pytanie do pana burmistrza o przybliżenie tematu o transgranicznej współpracy w zakresie zdrowia w euromieście Gubin-Guben.

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Jest to projekt, który otrzymał dofinansowanie. Jest to projekt ze szpitalem w Guben oraz szpitalem wojewódzkim. Dobry byłoby zaprosić kogoś ze szpitala, aby przybliżył radnym, to co będzie się działo. Od dłuższego czasu trwając starania aby mieszkańcy mogli korzystać, bez zbędnej procedury ze szpitala w Guben. Projekt ma pokazać jakie przepisy powinny się zmienić i kto jest za to odpowiedzialny. Celem jest doprowadzenie do tego, żeby każdy mieszkaniec Gubina, czy powiatu szerzej mógł bez zbędnych formalności oraz bez ponoszenia dodatkowych kosztów leczyć się w szpitalu w Guben.

Przewodniczący Krzysztof Zdobylak

Na najbliższym posiedzeniu Komisji Euromiasta zostanie to zagadnienie omawiane.

Radny Zbigniew Bołoczko

Strasznie długo trwają te rozmowy i gdzie trwa przyczyna w Ministerstwie Zdrowia, czy w NFZecie?

Burmistrz Bartłomiej Bartczak

Musi być polityczna dobra wola. Trzeba zrobić wszystko aby nagłośnić problem. Trzeba informować NFZ, że takie są problemy na pograniczu.

Przewodniczący Krzysztof Zdobylak

W Polsce jest jedna kasa-NFZ. W Niemczech pacjenci mają dowolność i mogą wybrać ubezpieczyciela. Rozmowy między stroną polską i niemiecką wymagają zaangażowania.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 480

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta/12 osób za, 0 osób przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu/ i otrzymała nr LX.456.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

21. planu pracy Komisji Rewizyjnej – 463

Projekt uchwały nr 463 radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji.

Opinie komisji:

Komisja Finansów i Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Kultury, Oświaty, Młodzieży, Sportu i Turystyki zapoznały się z projektem uchwały.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Ochrony Środowiska zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 463

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta /13 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/ i otrzymała nr LX.457.2024

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

V. Przyjęcie protokołu z LIX sesji Rady Miejskiej.

Protokół był wyłożony do wglądu w biurze rady.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół z LIX sesji Rady Miejskiej.

W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół został przyjęty /13 osób za, 0 osób przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu/

Informacja o imiennym wyniku głosowania podłączona jest do uchwały.

VI. Sprawy różne

Przewodniczący poinformował, że kolejne oświadczenia majątkowe są składane przez radnego i wójta co roku do dnia 30 kwietnia według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego oraz na 2 miesiące przed upływem kadencji. Kadencja kończy się z końcem kwietnia br., oświadczenia na dzień 29 lutego br., a ci którzy będą kontynuować prace w radzie składają także oświadczenie na rozpoczęcie kadencji.

VII. Zamknięcie LX sesji Rady Miejskiej w Gubinie

Przewodniczący stwierdził, że porządek sesji został wyczerpany i zamknął LX sesję Rady Miejskiej w Gubinie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Zdobylak