

UCHWAŁA NR XXXVI/461/2009
RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,73 zł od 1 m² powierzchni
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 2) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 4) od pozostałych - 6,64 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, za wyjątkiem:
 - a) budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, garaży i komórek przydomowych - 5,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 5) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, za wyjątkiem
 - a) będących wielkopowierzchniowymi obiektami handlowymi tj. o powierzchni użytkowej przekraczającej 400 m², zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,81 zł od 1m² powierzchni użytkowej

3. Od budowli - 2% wartości

§ 2. 1. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części i budowle będące w zarządzie jednostek budżetowych i zakładów budżetowych gminy Gubin o statusie miejskim

2) grunty, budynki lub ich części i budowle wykorzystywane na działalność kulturalną przez samorządowe instytucje kultury gminy Gubin o statusie miejskim

2. Zwolnienie, o którym mowa w pktach 1) i 2) nie dotyczy gruntów, budynków lub ich części i budowli oddanych do użytkowania, w dzierżawę, najem lub na podstawie innej umowy, w celu prowadzenia działalności gospodarczej

§ 3. Traci moc uchwała nr XXVI/346/2008 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków lokalnych dla Gminy Gubin o statusie miejskim (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego Nr 136/poz. 2191)

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2010 r.

§ 6. Uchwała podlega ponadto podaniu do wiadomości publicznej w gazecie lokalnej "Wiadomości Gubińskie" oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gubinie