

**UCHWAŁA NR X.58.2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie: zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych zabudowanych  
położonych przy ulicy Kossaka i ulicy Gdańskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 pkt 2, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr XVI/195/2008 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 22.02.2008 r. Nr 16, poz. 380),

uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu, na rzecz ENEA Operator Spółka z. o. o w Poznaniu następujące nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami stacji transformatorowych:

- 1) działka nr 71/18 o pow. 0,0142 ha położona w Gubinie przy ul. Kossaka,
- 2) działka nr 46/2 o pow. 0,0159 ha położona w Gubinie przy ulicy Gdańskiej.

**§ 2.** Nieruchomości, o których mowa w §1 uchwały mogą być przeznaczone wyłącznie na realizację urządzeń infrastruktury technicznej w postaci utrzymania istniejących obiektów z możliwością ich przebudowy i rozbudowy.

**§ 3.** Wykonie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 9 maja 2011r. nr WG/TS/4664/2011 ENEA Operator Spółka z.o.o Oddział Dystrybucji Zielona Góra złożyła propozycję kupna nieruchomości gruntowych zabudowanych stacjami transformatorowymi, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 71/18 o pow. 142 m<sup>2</sup> położona przy ulicy Kossaka i nr 46/2 o pow. 159 m<sup>2</sup> położona przy ulicy Gdańskiej. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) rada gminy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy, może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową. Przedmiotem działalności Spółki jest cel publiczny, polegający na dystrybucji energii elektrycznej, poprzez przewody i urządzenia służące do jej przesyłania, stosownie do art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wobec powyższego, podjęcie uchwały w ww. sprawie uznaje się za zasadne.