WYKAZ nr 81/2023

Gubin, dn.05.12.2023 r.

**Burmistrz Miasta Gubina**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późń. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Gubin o statusie miejskim przeznacza do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na okres do lat trzech niżej wymienione nieruchomości gruntowe, według przedstawionego wykazu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p | Nr działkii księgi wieczystej | Nr obrębu | Lokalizacja | Przeznaczenie | Pow.(m² ) | Opłata za najem – netto |
| 1 | Cz. dz. nr 213/13ZG2K/00012344/9 | 2 | Sportowa | garaż | 20,00 | 180,00 zł/rok |
| 2 | Cz. dz. nr 335/5ZG2K/00013428/9 | 3 | Szkolna | garaż | 38,50 | 385,00 zł/rok |
| 3 | Cz. dz. nr 132/3ZG2K/00013606/1 | 7 | Żołnierska | garaż | 24,00 | 216,00 zł/rok |
| 4 | Cz. dz. nr 11/7ZG2K/00004563/1 | 2 | Morska | garaż | 27,00 | 243,00 zł/rok |
| 5 | Cz. dz. nr 32/37ZG2K/00011750/1 | 7 | Poleska | garaż | 23,00 | 207,00 zł/rok |
| 6 | Cz. dz. nr 136/86ZG2K/00012344/9 | 6 | Kossaka- Pułaskiego | garaż | 18,00 | 180,00 zł/rok |
| 7 | Cz. dz. nr 177/28ZG2K/00013301/3 | 3 | Piastowska | garaż | 27,80 | 278,00 zł/rok |
| 8 | Cz. dz. nr 136/86ZG2K/00012344/9 | 6 | Generała Pułaskiego | garaż | 18,00 | 180,00 zł/rok |
| 9 | Cz. dz. nr 132/3ZG2K/00013606/1 | 7 | Żołnierska | garaż | 24,00 | 216,00 zł/rok |
| 10 | Cz. dz. nr 183/2ZG2K/00013301/3 | 3 | Piastowska | garaż | 15,00 | 150,00 zł/rok |
| 11 | Cz. dz. nr 187/10ZG2K/00013102/8 | 2 | Sportowa | lokal garażowy | 27,55 | 82,20 zł/miesiąc |
| 12 | Cz. dz. nr 187/10ZG2K/00013102/8 | 2 | Sportowa | lokal garażowy | 27,05 | 82,20 zł/miesiąc |

Termin wnoszenia opłat do dnia 30 czerwca każdego roku za czynsze roczne. Do opłaty za najem jest doliczany podatek VAT.

Termin wnoszenia opłat za lokale garażowe do dnia 10-go każdego miesiąca. Do opłaty za najem jest doliczany podatek VAT.

W wypadku zmiany wysokości stawki czynszu dokonanej zarządzeniem Burmistrza Miasta Gubina w trakcie trwania umowy, roczny czynsz ulega zmianie, bez konieczności aneksowania umowy. O zmianie wysokości czynszu Najemca zostanie poinformowany pismem zwykłym na adres wskazany w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. w terminie od dnia 05 grudnia 2023 r. do dnia 26 grudnia
2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.bip.gubin.pl](http://www.bip.gubin.pl) oraz na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Wiadomości Gubińskie”.